

НОВАЯ ЖИЗНЬ



Районная общественно-политическая газета

Газета основана
30 сентября 1931 года



№ 60 (9782) ПЯТНИЦА, 28 июля 2017 года

Выходит по средам и пятницам



Животноводство: день сегодняшний

Ярмарка вакансий

Сами производят, сами продают

На роботизированную ферму в крестьянско-фермерском хозяйстве Зверевых попали во время дойки. Интересно наблюдать за процессом доения. Животные заходят за своей порцией комбикорма, а робот в это время делает свое дело: выполняет легкий массаж вымени и сосков, специальными щеточками моет их и приступает к доению. Молоко по трубам поступает в танк-охладитель, не взаимодействуя с внешней средой. Потому оно чистое, нет бактериальной обсемененности.

Участница программы «Сто роботизированных ферм» Наталия Алексеевна Зверева (*на снимке*) рассказала и о других преимуществах робота. В условиях деревни, где доярок днем с огнем не сыщешь, он незаменим. К тому же правильная техника доения способствует хорошей молокоотдаче. Глава фермерского хозяйства показала электронный прибор, где на экране выведена вся информация по каждой корове: сколько дает молока, какой жирности, а если вдруг у животного выявится мастит или другое заболевание, умный робот сразу просигнализирует об этом красным цветом. Эти сведения о животных помогают вести зоотехнический учет, племенную работу.

Буренки, привыкшие к определенному распорядку дня на ферме и порядку раздачи кормов, после дойки вышли на прогулку. В загоне лежит рулон свежего сена - есть что пожевать. Рядом с фермой - пастбище. После обеденного отдыха животные отправляются туда пастись. Они имеют здоровый вид и неплохую продуктивность. По словам Наталии Алексеевны, некоторые коровы дают сегодня



до 28 литров молока. В среднем надой на одну фуражную корову составляет 17 литров. Хозяйство работает с плюсом к уровню прошлого года, выдавая тонну молока.

Половину ценной продукции забирает молокозавод, который приходит из Обнинска, вторую - отправляют на мини-завод ООО «Хуторянка», принадлежащий Зверевым. Ценовая ситуация на молочном рынке такова, что покупатели-переработчики платят за литр сырья для выработки молочной продукции практи-

чески в три раза меньше, чем стоит питьевое молоко в магазине. Выручает Зверевых свой мини-завод, на котором они вырабатывают молоко питьевое, сметану, творог и другую молочную продукцию.

- У нас нет молочки в яркой, привлекательной упаковке, но зато вся она натуральная, без сухого молока и консервантов, ароматизаторов, красителей, - говорит Наталия Алексеевна.

С этим нельзя не согласиться. Покупатели охотно берут на рынок и на оборудованных точ-

ках продаж ценные молочные продукты, по вкусу напоминающие домашние. А у Зверевых далеко идущие планы. Они продолжают работать над повышением продуктивности скота, улучшением его кормления и содержания. На Стайцкой ферме планируют заняться разведением мясного скота, получив на это государственную поддержку. Говядина нынче в цене, поэтому расчеты фермеров вполне могут оправдаться.

Марина ДАНИЛЬЧЕНКОВА.
Фото автора.

Официально

Новые цены на газ стимулируют установку приборов учета и переход на индивидуальное отопление

25 июля в Калуге в пресс-центре Дома печати состоялся брифинг министра конкурентной политики области Николая Владимировича, посвященный изменению тарифов на газ.

Глава ведомства проинформировал, что с 1 июля на территории Калужской области вводится дифференцированная система оплаты за природный газ, реализуемый населению. Вместо единой цены будут применяться отдельные цены на газ по направлениям использования: для домов, оборудованных только газовыми плитами (при наличии централизованного отопления и горячего водоснабжения), газовыми плитами и водонагревательными колонками (при наличии централизованного отопления) и отдельно - газовыми плитами,

колонками и газовыми отопительными котлами.

По словам министра, использование дифференцированного подхода к тарифам даст заметное снижение тарифа для помещений, где используется поквартирное отопление. Для них тариф сократится на 4 процента - с 5,97 до 5,76 руб/куб.м. «Самый большой объем потребления - около 80% - приходится именно на отопление. Для этой категории потребителей был установлен тариф со снижением, что помогает стимулировать жителей области переходить на поквартирное отопление и устанавливать приборы учета», - пояснил глава профильного ведомства.

Галина Кузина подчеркнула, что рост цены на газ согласован

со всеми 280 представительными органами муниципальных образований области. Переход на дифференцированные цены позволит не превысить установленный Правительством РФ для Калужской области средний индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в 2017 году.

«После того, как гражданам придут платежки за все коммунальные услуги, совокупный рост коммунальных платежей будет соответствовать ограничениям, установленным для Калужской области. Более того, этот рост коснется только ближайших трех месяцев, до начала отопительного периода. Когда жители муниципальных образований получат платежки с учетом отопления, можно будет

увидеть, что реальный рост совокупного платежа окажется еще меньше».

Представители министерства конкурентной политики подчеркнули, что при этом в полном объеме сохраняются льготы на оплату коммунальных услуг. Если жилищно-коммунальный платеж семьи превышает 19 процентов от семейного бюджета, то семья имеет право на льготу и может ее оформить в органах социальной защиты муниципалитетов. Необходимые средства для этого запланированы.

Министерство внутренней политики и массовых коммуникаций Калужской области.
Информация доступна на сайте областной администрации: www.admoblkaluga.ru.



«Мираторг» предлагает работу

Агропромышленный холдинг «Мираторг» - один из крупнейших производителей зерновых в России и ведущих производителей и поставщиков мяса на российском рынке, провел в нашем районе ярмарку вакансий.

Дело в том, что в деревне Стайки будет построена животноводческая ферма, такая как в деревне Холмовая. Туда требуются механизаторы, животноводы, два ветеринарных врача, администратор, водители, охранники.

Представители компании подробно рассказали безработным гражданам, пришедшим на ярмарку, о вакансиях, достойной заработной плате, возможности профессионального роста.

Какой мальчишка в детстве не мечтал стать ковбоем, посмотревшись американских фильмов! Теперь у мужчин такая мечта может осуществиться. Оператор животноводства должен уверенно сидеть в седле, уметь поймать животное специальным приспособлением. Всему этому учат в учебных классах академии «Мираторг», где имеются специальные тренажеры. У механизаторов работа посменная - сутки через двое. По словам представителей компании, на уборке зерновых некоторые механизаторы получают от 80 до 120 тысяч рублей. Что касается охранников, то они должны на автомашине «Нива» объезжать территорию, следить за порядком.

Одним словом, для дисциплинированных, трудолюбивых, желающих заработать достойную зарплату людей появилась возможность ее иметь, не выезжая за пределы района.

Те, кто уже трудится в «Мираторге», может подтвердить, что там строгая дисциплина, высокие требования. А как иначе? Любители легких денег ищут их годами, но не могут найти.

Так что желающим иметь стабильную работу и хорошую зарплату стоит задуматься - вдруг это ваш шанс. За справками можно обращаться в отдел аграрной политики и социального обустройства села, тел. 8-910-597-39-90.

Марина СЕРГЕЕВА.



Каникулы продолжаются

Вот оно какое наше лето

Через несколько дней завершит свою работу дневной лагерь, организованный на базе реабилитационного центра «Черемушки». Смена объединила 20 детей из малообеспеченных и многодетных семей и длилась целый месяц.

Каждый день пребывания детей в лагере был насыщен самыми разными мероприятиями, интересными развлекательными программами. Для детских забав предусматривались: концерт, который состоялся к дню открытия лагеря, конкурс рисунков, в том числе на асфальте, соревнования на стадионе, экскурсии по памятным местам города и в библиотеку. С удовольствием ребята посещали Дом культуры, где для них показывали мультфильмы и устраивали дискотеки. Также прошла встреча с инспектором комиссии по делам несовершеннолетних, экскурсия в пожарную часть. Еще была инсценировка сказки

«Колобок» и масса других интересных дел.

Как только лагерь начал свою работу, прошли выборы «президента» лагеря, причем практически по-взрослому. Работу возглавила избирательная комиссия из трех человек, которая информировала о ходе избирательного процесса, составляла списки и следила за соблюдением правил выборов. Всего были выдвинуты четыре кандидата: Арина Алексеева, Рома Трошин, Даша Бабич, Алла Кузнецова, которые разработали и представили свою предвыборную программу. Далее кандидатов в руководители лагеря проверили на эрудицию. Кандидатам предстоял блиц-опрос из нескольких вопросов экономического, политического, биологического плана и других. Актерские данные тоже имеют немаловажное значение: предлагалось станцевать как большой медведь, веселый человек и т.д. И последнее задание: предла-

галась следующая ситуация: лагерь не находит воспитателей (они заболели, уехали, убежали...). Как действовал бы «президент», какие меры предпринял, как организовал работу лагеря в этот день? Да... Тяжелая ты – ноша руководителя.

Голосование началось. Дети чувствовали, что выборы – так ответственно. Каждый избиратель получал бюллетень, делал отметку, бросал в урну для голосов. Ребята серьезно отнеслись к выбору своего кандидата. Завершающим этапом избирательной кампании был подсчет голосов и установление итогов голосования, которых все ждали с нетерпением.

Председатель избирательной комиссии объявила итоги голосования, победу одержала Алла Кузнецова, набравшая больше всех голосов.

Все пожелали Алле успехов в новой должности, и она справилась, как показало время.

А все кандидаты и победивший «президент» были отмечены небольшими памятными подарками. Пускай это детские выборы, но, возможно, они помогут ребятам серьезно и ответственно делать свой правильный выбор в будущем.

Каждый следующий день пребывания в лагере был не похож на предыдущий, наполнен новыми впечатлениями. Кто-то нашел новых друзей, кто-то открыл в себе новые творческие способности, кто-то узнал, что трудиться – это интересно, а кто-то научился не огорчаться при поражениях.



В гости в центр «Чайка»

С 1 августа в реабилитационном центре «Черемушки» начнется косметический ремонт. За счет собственных средств и при поддержке кондитерской фабрики «Хлебный Спас» будут обновлены жилые комнаты, заменены дверные полотна в санузлах. Планируется провести косметический ремонт фундамента, эвакуационных выходов и покрасить актовый зал.

Первый и главный вопрос, который возникает, куда девать детей.

Директор центра Ольга Николаевна Корзинкина пояснила: - Впервые в этом году между нашим центром и санаторием «Чайка» в г. Людиново было заключено соглашение о социальном партнерстве. На время ремонта дети уедут в реабилитационный центр «Чайка» и пробудут там до 30 августа.

В то же время вот уже два месяца дети из Людиново гостят у нас. Такое взаимовыгодное сотрудничество позволит нам сэкономить и наш бюджет на период отпусков сотрудников и разрешит ситуацию.

Надеемся, что дети будут довольны.

Полосу подготовила Ольга ПОЯРКОВА.
Фото автора.



Официально

Об усилении ответственности за работы по благоустройству населенных пунктов и ремонту дорог

24 июля в ходе заседания регионального кабинета министров под председательством губернатора области Анатолия Артамонова рассматривались наиболее актуальные темы, затронутые журналистами региональных средств массовой информации.

В их числе – сложности с гарантийным ремонтом дорог в областном центре, Брятинском и Спас-Деменском районах, где подрядчики не выполняют взятые на себя обязательства.

Обращаясь к курирующим данную сферу руководителям, Анатолий Артамонов акцентировал внимание на необходимости более тщательного отбора подрядных организаций и ак-

тивного ведения претензионной работы. По словам Городского Головы Калуги Константина Горобцова, в настоящее время на гарантийном обслуживании в городе находятся 223 объекта, 26 в этом году отремонтировано, 41 – на контроле. Основная проблема – найти исполнителя работ и заставить устранить недостатки. «Тяжбы, в том числе судебные, продолжаются. Подрядчиков порой найти невозможно. Мы добиваемся правды. Большая часть объектов восстанавливается», – пояснил он. Анализируя проблему, глава региона рекомендовал усилить контроль выполнения дорожных работ в муниципалитетах со стороны заказчиков и своевременно приме-

нять штрафные санкции за некачественно выполненные задания. «Нельзя, чтобы люди страдали», – подчеркнул Анатолий Артамонов.

Одной из обсуждаемых тем также стало участие муниципалитетов в федеральной программе «Городская среда», инициированной Президентом страны Владимиром Путиным.

Так, город Малоярославец не присоединился к ней по причине неподготовленности вовремя документации. Отмечалось, что в этом году предусмотрено выделение 550 миллионов рублей на благоустройство населенных пунктов. К предстоящему времени в программе участвуют 22 муниципалитета. В лидерах – Сухиничи, где полностью проведены



торги и почти на всех объектах приступили к работе. Сравнимые с Малоярославецем города Людиново и Киров получают 41 и более 31 миллиона рублей соответственно.

Анатолий Артамонов подверг жесткой критике действия руководства города и местных депутатов. Он напомнил, что программа «Городская среда» реализуется в регионах по инициативе главы государства. Бюд-

жетные средства выделены на приведение в порядок общественных пространств, в том числе дворов. «Все, кто переживал за это дело, выполнили необходимую работу», – заметил глава региона. – Людиново получит 41 миллион рублей, Боровский район, Спас-Деменский и другие». Губернатор обратился с просьбой к соответствующим структурам разобраться в данной ситуации.

Анатолий Артамонов на коллегии прокуратуры:

«Важно, что мы едины в понимании путей обеспечения законности и правопорядка в нашем регионе»

24 июля губернатор Анатолий Артамонов принял участие в заседании коллегии прокуратуры Калужской области, посвященном итогам работы за I полугодие 2017 года и задачам по укреплению законности и правопорядка на II полугодие. В числе приглашенных на мероприятие – Заместитель Генерального прокурора Российской Федерации Владимир Малиновский, Главный федеральный инспектор по Калужской области Александр Савин, руководители регио-



нальных правоохранительных структур, сотрудники ведомства.

По информации прокурора области Александра Гулягина, за отчетный период выявлено около 27 тысяч нарушений федерального законодательства, для устранения которых внесено более 12 тысяч актов прокурорского реагирования, свыше 4 тысяч должностных лиц привлечено к дисциплинарной и более тысячи к административной ответственности. По инициативе прокуроров возбуждено 152 уголовных дела. Выявлены и пресечены нарушения законодательства в сфере здравоохранения, пенсионного обеспечения, прав ветеранов и инвалидов, в сфере ЖКХ, природопользования, исполнения земельного законодательства. В числе направлений, которым уделялось особое внимание – защита прав субъектов предпринимательской деятельности, соблюдение законов о несовершеннолетних и молодежи, об охране семьи, материнства и детства, защита законных интересов детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей.

Анатолий Артамонов выразил благодарность прокурорскому корпусу области за добросовестную работу и качественное выполнение служебных обязанностей: «Важно, что мы едины в понимании путей обеспечения законности и правопорядка в нашем регионе. Совместно с

другими правоохранительными органами вы вносите существенный вклад в снижение уровня преступности, в защиту граждан от произвола и коррупции, обеспечение их личной безопасности», – сказал глава области. Он отметил вклад работников прокуратуры в сохранение социальной и экономической стабильности в регионе.

В центре особого внимания Президента России Владимира Путина находится способность государства защитить права людей в сфере трудовых отношений. В этой связи Анатолий Артамонов положительно оценил работу органов прокуратуры, благодаря которой удалось полностью погасить задолженность по заработной плате в 24 организациях перед 2 513 работниками на общую сумму свыше 55 млн. руб.

Еще одна инициатива Президента РФ по устранению административных барьеров для развития малого бизнеса и предпринимательства также, по оценке главы региона, находится в зоне должного внимания прокуратуры области. «Требование, которое предъявил обществу Президент страны – это решение наболевшей проблемы. Бизнес должен быть избавлен от избыточного контроля со стороны проверяющих органов. Добросовестные предприниматели должны видеть в государственном защите

ника и помощника, доверять ему», – подчеркнул он.

Не меньшего внимания, по словам главы региона, требует защита прав граждан, участвующих в долевым строительстве – вопрос, который также находится на контроле руководства страны. Серьезное внимание необходимо уделить работе управляющих компаний. Говоря о многочисленных нарушениях в деятельности этих структур, Анатолий Артамонов обратился к Владимиру Малиновскому с предложением: «Нам нужно совместно инициировать ужесточение законодательства для того, чтобы мы могли своевременно реагировать на негативные факты, замеченные в работе управляющих компаний, которая касается каждого жителя нашей страны».

В своем выступлении губернатор коснулся всех сфер деятельности прокуратуры, акцентировав внимание на актуальности вклада ведомства в развитие области. «Такой мощный и эффективный инструмент как закон, должен применяться умело и с пользой для дела. Я рассчитываю на вашу непримиримую позицию в отношении любого нарушения закона на территории Калужской области. Со стороны исполнительной власти вам будет оказываться вся необходимая поддержка», – резюмировал Анатолий Артамонов.

В Калужской области поставили серьезный заслон ввозу «санкционных» продуктов и продают самый дешевый бензин в ЦФО

21 июля заместитель министра конкурентной политики области Лев Марченков провел совместное заседание штаба по мониторингу и оперативному реагированию на изменение цен на продовольственные товары, а также рабочей группы по недопущению необоснованного повышения их стоимости. В режиме видеоконференцсвязи в мероприятии приняли участие представители муниципалитетов.

С 12 по 19 июля по данным мониторинга на территории области в магазинах федеральных торговых сетей увеличились цены на масло подсолнечное – на 2,6%, сахар-песок – на 3,3%, соль – на 8,2%, свинину – на 1,7%, рыбные консервы – на 5,6%, сыр – на 0,9%, лук – на 2,5%, морковь – на 1,4% и яблоки – на 3,6%. Отмечено снижение стоимости творога, масла сливочного, картофеля, капусты, огурцов и томатов, сладкого перца.

Согласно статистике в Калуге минимальные цены среди соседних областных центров регионов ЦФО наблюдаются на сыры, яйцо куриное, сахар-песок, печенье, соль, рис, яблоки. Максимальные зафиксированы на консервы мясные, масло сливочное и подсолнечное, сметану, конфеты мягкие, глазированные шоколадом.

По данным областного мониторинга цен на нефтепродукты с 13 по 20 июля уменьшились оптовые цены на бензин на 0,7% (325 руб./тонну) и дизельное топливо на 1,8% (700 руб./тонну), розничные цены существенно не изменились. В рейтинге минимальных розничных цен на нефтепродукты среди субъектов ЦФО Калужская область занимает 1-е место по бензину автомобильному (36,36 руб./л) и 3-е место по дизельному топливу (36,18 руб./л).

В ходе заседания рассматривались итоги проверки деятельности администраций Юхновского и Мосальского районов по сдерживанию роста потребительских цен.

О контрольно-надзорных мероприятиях, направленных на недопущение оборота на территории региона санкционной продукции, запрещенной к ввозу в Россию, рассказал заместитель начальника Калужской таможни Андрей Морозов. В соответствии с указом Президента РФ Владимира Путина продовольственное эмбарго в отношении США и ряда европейских государств было продлено до конца 2017 года.

В мае текущего года в Калужской области была создана межведомственная мобильная группа, в которую вошли сотрудники таможни, Россельхознадзора и ГИБДД. Она действует круглосуточно на основных магистралях региона. За это время осмотрено 4 041 транспортное средство, из них 1 166 – с товарами, подпадающими под «санкционный» перечень. Выявлено пять нарушителей, перевозящих товары отдельной категории и следовавших транзитом по территории области в московский регион.

Кроме того, продолжается совместная работа всех профильных министерств по выявлению и уничтожению санкционных товаров на внутреннем рынке. Проведены проверки на плодоовощных и оптово-розничных базах Обнинска и Калуги. Всего с момента введения специальных экономических мер Калужской таможней было возбуждено 21 дело об административных правонарушениях в данной сфере.

Акцентируя внимание заместителей глав администраций и представителей торговых сетей на необходимости недопущения ввоза в оборот санкционных товаров, Андрей Морозов особо подчеркнул: «Мы должны понимать, что в условиях антироссийских санкций это вопросы национальной и продовольственной безопасности страны».

Министерство внутренней политики и массовых коммуникаций Калужской области.
Информация доступна на сайте областной администрации: www.admobikaluga.ru.



Прокурорский вестник

Житель Спас-Деменского района привлечен к административной ответственности за оскорбление бывшей супруги



Прокуратурой Спас-Деменского района проведена проверка по обращению местной жительницы о привлечении к ответственности бывшего мужа, который оскорбил ее.

Установлено, что 44-летний житель хутора Новоалександровский Спас-Деменского района в конце мая текущего года, находясь в вечернее время в своей квартире, на почве личных неприязненных отношений в присутствии детей высказал в адрес своей бывшей жены ос-

корбительные выражения, используя при этом неприличные и нецензурные выражения, унижив тем самым ее честь и достоинство.

Прокурор района вынес в отношении него постановление о возбуждении дела об административном правонарушении, предусмотренном частью 1 статьи 5.61 КоАП РФ (оскорбление, то есть унижение чести и достоинства другого лица, выраженное в неприличной форме).

Постановление рассмотрено мировым судьей судебного участка №42 Кировского судебного района Калужской области. Местный житель признан виновным в совершении данного правонарушения, ему назначено наказание в виде административного штрафа в размере одной тысячи рублей.

Е. ЛОБОВ,
прокурор
Спас-Деменского района,
юрист 1 класса.

Мнение

О том, что само по себе не исчезнет

Согласно Указу Президента России Владимира Путина 2017 год в России объявлен Годом экологии. Главной целью этого решения является привлечение внимания населения к экологическим проблемам страны.



2017
ГОД ЭКОЛОГИИ
В РОССИИ

Одной из важных проблем небольших городков и сельских поселений, таких, например, как наш Спас-Деменск, является загрязнение, или даже захламенение окружающей лесной зоны бытовыми отходами.

Наверняка, мало кто задумывался о том, что мусор имеет свойство разлагаться. Он просачивается в землю, после чего химикаты и жидкие отходы утекают в озера и реки, тем самым убивая в них все живое.

Раньше леса не были настолько усыпаны полотном из мусора. Сейчас же ситуация все больше и больше приобретает катастрофический характер. Такую нелицеприятную картину можно наблюдать буквально через каждые сто метров лесной дороги. Особенно поражают места общественного отдыха. Среди десятков куч мусора вы увидите все, чем пользуется в своей повседневной жизни человек: банки, палки, сапоги... - в общем, весь ассортимент.

Виновника сложившегося положения в наших лесах долго искать не придется. Говорят, человек - существо, наделенное разумом. Порой приходишь на озеро Лесное провести время с близкими, а потом понимаешь, что за столики, расположенные там, даже страшно присесть. Невольно в голове рождается мысль: а есть ли у людей тот самый разум?

Проблема загрязнения леса - это в первую очередь проблема отсутствия культурного и морального воспитания человека. Если говорить о нашем районе, то существуют два фактора, по которым лес утопает в отходах. Во-первых, многие жители, выезжая за пределы города на так называемый «культурный» досуг, будь то рыбалка или поход за грибами, абсолютно не задумываясь, выкидывают мусор там, где и посидели. Может быть, думают, что раз кто-то тут припарковал свой шлак, то и я оставлю. Выходит, первая проблема заключается в том, что у человека срабатывает стадный инстинкт.

Второй фактор - это человеческая лень. В большинстве случаев она переходит все границы. Неужели так сложно собрать эти несчастные пару бутылок в пакет и довести их до ближайшего контейнера? Подумайте, вы же сами рано или поздно посетили бы это место снова. Неужели будет приятно дышать не свежестью окружающей природы, а оставленными вами же прогнившими продуктами питания?

На самом деле в нашем районе природа обладает невероятной красотой. Какие краски, какие просторы! Какая мощь открывается взору при въезде на озеро в д. Ключи в Болве. Как богат наш животный мир! В лесах водятся медведи, олени, лоси и другие уникальные

животные. Некоторые из них даже занесены в Красную книгу. Задумайтесь, брошенная вами бутылка может ранить лесное существо, инфицировать его, а вследствие даже погубить.

Чтобы избавиться от проблемы загрязнения леса, в первую очередь, нужно начать с себя. Да, мы все без исключения мусорим, но все же разумный предел. Не так сложно придерживаться элементарных правил, чтобы сохранить здоровье природы и здоровье нас с вами. Разлагающийся мусор выделяет тяжелые металлы и различные красители, так что мы тоже этим дышим.

В общем, всем давно известно, что природе нужно беречь, особенно природу родного края. Толерантность человека в большинстве своем не позволяет ему мусорить в своем доме. Нужно понимать, что лес - тоже чей-то дом, а мы с вами его гости, поэтому должны проявлять уважение и заботу по отношению к нему.

Как сказал знаменитый советский писатель Леонид Леонов, в лесных делах не может быть равнодушных - народу нашему вечно жить на этой земле.

Анастасия РЯКОВА.

Информационное сообщение о продаже земельного участка

Организатор торгов: администрация сельского поселения «Село Любунь».
Продавец: администрация сельского поселения «Село Любунь».
Основание продажи: Постановление администрации сельского поселения «Село Любунь» Спас-Деменского района Калужской области от 24.07.2017 года №20.

Форма собственности: муниципальная собственность.
Форма торгов: аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене.

Дата, время и место проведения аукциона и подведения итогов торгов: 05.09.2017 года, 12.00 час. по московскому времени по адресу: Калужская область, Спас-Деменский район, с. Любунь, ул. Приозерная, дом №29, администрация сельского поселения «Село Любунь», кабинет главы администрации.

Определение участников аукциона состоится 30.08.2017 года в 12.00 час. по месту проведения аукциона.

Порядок проведения аукциона определен в аукционной документации.

Предмет аукциона: продажа земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения с разрешенным использованием для сельскохозяйственного производства.

Лот №1 - общей площадью 1688700 кв.м, кадастровый номер 40:18:181900:71, для сельскохозяйственного производства, по адресу (описание местоположения): установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калужская обл., Спас-Деменский район, в границах КСП «Любунское», категория земель: земли сельскохозяйственного назначения.

Начальная цена земельного участка: 1522363 руб.

Шаг аукциона: 45671 руб.

Размер задатка для участия в аукционе: 304473 руб.

Граница земельного участка: в границах, указанных в выписке из ЕГРН земельного участка.

Ограничения (обременения) земельного участка: не зарегистрированы.

Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности проводится по согласованию с продавцом в назначенное время и дату.

Ограничение на участие в аукционе: согласно ст.3 Федерального закона от 24.07.2002 №101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» иностранные граждане, иностранные юридические лица, лица без гражданства, а также юридические лица, в уставном (складочном) капитале которых доля иностранных граждан, иностранных юридических лиц, лиц без гражданства составляет более чем 50 процентов, не могут приобретать в собственность земельные участки из земель сельскохозяйственного назначения.

Обязанность доказать свое право на участие в аукционе возлагается на претендента.

Документы, предоставляемые для участия в аукционе:

1) Заявка на участие по установленной форме - в 2-х экземплярах, один из которых остается у организаторов торгов, другой - у претендента.

2) Платежный документ с отметкой банка плательщика об исполнении, подтверждающий перечисление претендентом установленного в извещении о проведении торгов задатка в счет обеспечения оплаты приобретаемого на торгах земельного участка в соответствии с договором о задатке, заключенным с организатором аукциона до подачи заявки.

Задаток перечисляется на счет организатора аукциона: администрация муниципального района «Спас-Деменский район» ИНН 4016002000, КПП 401601001, р/с 40302810122120003002, к/с 30101810100000000612, БИК 042908612 в отделение №8608 Сбербанка России г.Калуга и должен поступить не позднее **12.00 час. 30.08.2017 года.**

3) При подаче заявки физическое лицо предоставляет документ, удостоверяющий личность, и предоставляет его копию, заверенную в установленном порядке, документы, подтверждающие внесение задатка.

4) Доверенность - в случае подачи заявки представителем претендента.

5) Для юридических лиц - заявка с приложением документа, подтверждающего внесение задатка.

6) Опись представленных документов, подписанная претендентом или его уполномоченным представителем, в 2-х экземплярах, один из которых возвращается претенденту с указанием даты и времени приема заявки.

Все поданные документы должны быть шиты в один пакет, заверены печатью и подписью претендента с указанием количества листов. Все документы включаются в опись.

Все документы, подаваемые претендентом, должны быть заполнены по всем пунктам. Подчистки и исправления не допускаются, за исключением исправлений, заверенных установленным порядком. Сведения, содержащиеся в заявке, не должны допускать двусмысленных толкований. Не допускается применения факсимильных подписей. Текст, написанный от руки, должен быть разборчивым. Верность копий должна быть заверена установленным порядком, с расшифровкой Ф.И.О. заверяющего.

Заявки на участие в аукционе с прилагаемыми документами принимаются с 28.07.2017 года по 29.08.2017 года включительно, по рабочим дням с 10.00 до 16.00 (перерыв с 13.00 до 14.00), по предпринятным дням с 10.00 до 13.00 по московскому времени по адресу: Калужская область, г.Спас-Деменск, ул.Советская, дом №99, администрация МР «Спас-Деменский район», каб. №7.

Один претендент имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе.

Заявка, поступившая по истечении срока ее приема, возвращается в день ее поступления претенденту под расписку вместе с описью, на которой делается отметка об отказе в принятии документов.

Претендент не допускается к участию в аукционе по следующему основанию:

а) заявка подана лицом, в отношении которого законодательством Российской Федерации установлены ограничения в приобретении в собственность земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

б) предоставлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении, или оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;

в) заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;

г) не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет, указанный в извещении о проведении аукциона.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену за земельный участок. Победитель аукциона получает право на заключение договора купли-продажи земельного участка.

Договор купли-продажи заключается в срок не ранее чем через 10 дней со дня размещения информации об итогах проведения аукциона на официальном сайте.

Оплата земельного участка покупателем производится на реквизиты продавца в порядке и сроки, предусмотренные договором купли-продажи.

Задаток, перечисленный покупателем для участия в аукционе, засчитывается в счет оплаты приобретаемого земельного участка.

В случае уклонения или отказа претендента, признанного победителем аукциона, подписать протокол об итогах аукциона или договор купли-продажи, задаток ему не возвращается.

Возврат задатка лицам, не признанным участниками или победителями аукциона, осуществляется в соответствии с договором о задатке.

Претендент имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку до признания его участником аукциона, уведомив об этом (в письменной форме) организатора аукциона.

Организатор аукциона вправе отказать от проведения аукциона в любое время, но не позднее чем за 5 дней до дня проведения аукциона. С аукционной документацией, формой заявки на участие в аукционе, проектом договора купли-продажи, а также иными находящимися в распоряжении организатора аукциона документами и сведениями претенденты могут ознакомиться по месту приема заявок и на сайте: aspdem@adm.kaluga.ru, www.torgi.gov.ru.

Земельный участок продается без рассрочки и без отсрочки (кредита) платежей.

Покупатель дополнительно оплачивает затраты по формированию земельных участков, за проведение рыночной оценки земельных участков.

Дополнительную информацию можно получить по адресу: Калужская область, г. Спас-Деменск, ул.Советская, 99, кабинет №7 и по телефону: 8 (48455) 2-13-92, с 8.00 до 16.00, кроме выходных.





Агропромышленный холдинг МИРАТОРГ

МИРАТОРГ
АГРОПРОМЫШЛЕННЫЙ ХОЛДИНГ

ПРИГЛАШАЕТ на открытые вакансии:



- ветеринарный врач,
- администратор,
- агроном,
- тракторист-машинист,
- оператор-животновод,
- охранник-контролер,
- разнорабочий.

Подробности по тел. 8-980-314-93-83.

ОБЪЯВЛЕНИЯ

ПРОДАЕТСЯ дом с удобствами, тел. 8-980-510-00-31. XXX

ПРОДАЕТСЯ дом, тел. 8-961-122-64-72. XXX

ПРОДАЕТСЯ дом, тел. 8-953-328-56-72. XXX

ПРОДАЕТСЯ дом в д. Теплово, тел. 8-953-328-56-72. XXX

ПРОДАЕТСЯ дом с участком по ул. Студеновская, 28, тел. 8-910-918-05-11. XXX

ПРОДАЕТСЯ дом в д. Морозово, тел. 8-962-175-43-39. XXX

СРОЧНО ПРОДАЕТСЯ квартира по ул. Советская, подробно-сти по тел. 8-900-580-80-82. XXX

ПРОДАЕТСЯ квартира, недорого, тел. 8-953-331-86-88. XXX

ПРОДАЕТСЯ трехкомнатная квартира 61 кв. м по ул. Трегубова, д. 11 А. Суперскидка! Предложение действует до 15.08.17 г., тел. 8-903-214-58-96. XXX

ПРОДАЮТСЯ поросята разного возраста на мясо и выращивание породы венгерская мангалица, также в продаже телята-бычки, д. Верхуличи, тел. 8-903-549-45-00. XXX

ПРОДАЕТСЯ сено, тел. 8-916-692-39-62. XXX

Пеноблоки, кирпич, тел. 8-910-291-38-10. XXX

Пеноблоки белорусские, тел. 8-910-713-35-43. XXX

Колодезные кольца, товарный бетон, тротуарная плитка, бордюр, тел. 8-980-714-32-79. XXX

Кровля, заборы, материалы. Доставка, монтаж, тел. 8-920-093-76-98. XXX

Бурение скважин, тел. 8-980-316-05-10. XXX

Бурение скважин, тел. 8-905-696-94-41. XXX

Ремонт холодильников на дому. Выезд в район. Вызов бесплатно. Тел. 8-920-709-66-79, 8-800-550-66-79. XXX

Ремонт холодильников, тел. 8-903-815-26-91. XXX

КУПЛЮ земельные доли (паи), дорого, тел. 8-920-098-95-02. XXX


Куплю цесарку, тел. 8-953-328-56-72. XXX

Ремонтно-строительные работы, тел. 8-953-316-42-46.

Вниманию населения!

Ярмарка!

Только **1 августа с 8.00 до 8.30** на рынке в Спас-Деменске продажа разнопородистых несущихся курочек от 3 до 12 месяцев, крупномыслых подросших бройлеров и утят. Корма с витаминами. Договорные цены. Тел. 8-952-995-89-40.



Вниманию населения!

3 августа в 15.10 час. на рынке в Спас-Деменске состоится ПРОДАЖА кур-молодок - белых, рыжих, цветных, привитых, тел. 8-903-645-10-52.

ВНИМАНИЕ!

СТРИЖКА (мужская, женская), окраска, мелирование, колорирование волос с выездом на дом, тел. 8-910-865-63-17.

ГАРАЖИ

7 размеров, от 19000 руб., с подъемными воротами. Установка за 3 часа, тел. 8-960-549-97-77.

мы делаем качество доступным!

ОКНА СИТИ **RENAU**

ПЛАСТИКОВЫЕ ОКНА И ДВЕРИ **brusbox**

Французские бесшовные **НАТЯЖНЫЕ ПОТОЛКИ**

Гарантия 5 лет **ПЕНСИОНЕРАМ СКИДКА!**

Г. Людиново, ул. III Интернационала, д.21
г. Мосальск, ул. Революции, д.5

Гарантия 10 лет

т. 8-920-617-40-98, 8-953-313-99-76

НАТЯЖНЫЕ ПОТОЛКИ (франция) **КОМФОРТНЫЕ ОКНА**

АКЦИЯ **ГЛЯНЦЕВЫЕ МАТОВЫЕ САТИН**

250 РУБ./М2

рассрочка платежа гарантия 10 лет

БЕСПЛАТНЫЙ ЗАМЕР РАССРОЧКА ПЛАТЕЖА СКИДКИ ПЕНСИОНЕРАМ до 20 %

г. Людиново, ул. Ленина д.6
п. Думиничи, ул. Ленина д.44 (м-н. Пятёрочка)
8 (920) 610-81-41

Официальный представитель г. Брянск

ТЕПЛЫЕ ОКНА

НАТЯЖНЫЕ ПОТОЛКИ

ДВЕРИ **ЖАЛЮЗИ**

Рассрочка 0%

Скидка пенсионерам

Т. 8 920 873 52 49; 8 953 466 18 93; Т. 5-45-20
г. Киров, ул. Жмакина (офис напротив центральной районной аптеки) : ул. Ленина, 25

КОНДИЦИОНЕРЫ продажа монтаж обслуживание

дешевые пластиковые и из дерева ОКНА

низкие цены Скидка от ОБЪЕМА!

НАТЯЖНЫЕ ПОТОЛКИ

г. Людиново ул. Ленина 3
8(48444)6-70-77, 8-930-034-99-05

Быстро, выгодно, практично!

НАТЯЖНЫЕ ПОТОЛКИ

от 300 руб./м2

от 590 руб./м2

РУЛОННЫЕ ШТОРЫ ЖАЛЮЗИ

ТВОЁ НЕБО 8-953-338-45-45

Наш сайт: www.tvoe-nebo40.ru

Вниманию населения!

2 и 16 августа 2017 г. с 10.00 до 12.00 часов руководитель следственного управления Следственного комитета Российской Федерации по Калужской области **ЕФРЕМЕНКОВ Владимир Валерьевич** по прямой линии телефонной связи принимает звонки граждан по вопросам деятельности следственных органов следственного управления Следственного комитета Российской Федерации по Калужской области.

Номер прямой линии телефонной связи: **8 (4842) 277-802.**

Соединение граждан обеспечивается уполномоченным лицом – оператором, после уточнения сути обращения, персональных и контактных данных.

9 августа 2017г. с 10.00 до 12.00 часов в Кировском межрайонном следственном отделе следственного управления Следственного комитета Российской Федерации по Калужской области, расположенном по адресу: **Калужская область, г. Киров, ул. Чурилина, дом № 3**, руководителем следственного управления Следственного комитета Российской Федерации по Калужской области генерал-майором юстиции Ефременковым Владимиром Валерьевичем будет осуществляться прием граждан.

Прием ведется по вопросам деятельности следственных органов следственного управления Следственного комитета Российской Федерации по Калужской области: проведение доследственных проверок о совершенных или готовящихся преступлениях и расследовании преступлений, подследственных органам Следственного комитета России в соответствии со статьей 151 УПК РФ, обжалованию действий (бездействий) и решений следователей, руководителей следственных органов Следственного комитета РФ по Калужской области.

Лицам, желающим прийти на прием к руководителю следственного управления, при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность.
Телефон для справок и предварительной записи: **8 (48456) 5-68-08.**

Внимание работа!

Если вы творческая личность, умеете найти контакт с собеседником, вы можете попробовать себя в журналистике.

Редакции газеты «Новая жизнь» **требуется корреспондент.**

Уважаемые спасдеменцы!

Напоминаем, что к Дню города был объявлен конкурс стихов, посвященный Спас-Деменску.

Ждем ваши творческие работы до 4 августа включительно. Итоги конкурса будут опубликованы в газете за 11 августа текущего года.

Редакция газеты «Новая жизнь».

«Новая жизнь»

УЧРЕДИТЕЛИ: автономная некоммерческая организация «Редакция газеты «Новая жизнь» и администрация МР «Спас-Деменский район».

Газета зарегистрирована Управлением Роскомнадзора по Калужской области Свидетельство ПИ № ТУ 40-0053

12+

Цена свободная.

Главный редактор **В. Н. ФИТИСОВА.**

Позиция редакции газеты может не совпадать с точкой зрения авторов публикуемых материалов. Письма, рукописи, фотографии и рисунки не рецензируются и не возвращаются.

Материалы в такой рамке публикуются на коммерческой основе. Ответственность за содержание рекламных текстов несет рекламодатель.

Адрес редакции и издателя: 249610, Калужская обл., г. Спас-Деменск, ул. Советская, 104. Телефоны: редактор – 2-15-30, отдел общественно-политических, социально-экономических проблем, бухгалтерия, сельскохозяйственный отдел – 2-17-58, отдел набора и верстки – 2-12-59. E-mail: novaja@kaluga.ru Дежурный редактор **К. Б. ВЛАСЕНКОВА.**

Набрано и сверстано в редакции газеты «Новая жизнь». Отпечатано в КРОФИСМК «Губерния», 248640, г. Калуга, пл. Старый Торг, 5. Тел. 57-40-70 oblizdat@kaluga.ru Индекс 51766. Объем 1 п. л. Тираж 1401. Заказ Подписано в печать 26.07.2017 г. по графику в 17.00, фактически в 15.00.