

НОВАЯ ЖИЗНЬ



Районная общественно-политическая газета

Газета основана
30 сентября 1931 года



№ 84 (10332) СРЕДА, 19 октября 2022 года

Выходит по средам и пятницам



Национальные проекты

Новости района

Меняем жизнь к лучшему

Работа по реализации национальных проектов в нашем районе набирает темпы и продолжает показывать заметные результаты. Причем эти результаты не сводятся к простому количественному набору цифр и показателей.

Красиво и удобно

Национальные проекты влияют на жизнь спасдеменцев самым конкретным образом: благоустроены общественные территории, отремонтированы дороги и больницы, модернизированы школы, библиотеки, построены ФАПы. Рассмотрим несколько наглядных примеров.

Безусловно, приятно видеть, как Спас-Деменск меняется в лучшую сторону. В рамках нацпроекта «Жилье и городская среда» федерального проекта «Комфортная городская среда» в лучшую сторону изменились многие общественные пространства города. Так, начиная с 2017 года местным властям удалось полностью восстановить и преобразить городской парк. За эти годы в одном из любимых мест отдыха спасдеменцев появились вымощенные тротуарной плиткой дорожки, удобные скамейки, различные детские и спортивные площадки и другое.

Отдельного внимания заслуживает общественная территория по улице Советская, 82, где тоже произошли масштабные изменения. За короткое время заболоченная и заросшая кустами местность превратилась в красивое и уютное место отдыха с оригинальными светильниками и скамейками. В целях безопасности пешеходную зону отделили от проезжей части барьерным ограждением.

Современным, удобным и комфортным стал и городской стадион: выровнено футбольное поле, установлены уличные тренажеры, оборудована площадка для сдачи норм ГТО, а на дорожках, детской и спортивных площадках уложено безопасное покрытие.

Инновационные возможности

Благодаря федеральному проекту «Современная школа» нацпроекта «Образование» в городских школах открыты центры образования цифрового и гуманитарного профилей «Точка роста», которые позволяют учащимся осваивать предметные области, используя современные информационные технологии и оборудование. Кабинеты оборудованы таким образом, что их можно использовать не только для преподавания учебных предметов, но и во внеурочной деятельности, для по-



Было



Стало



Было



Стало



Было



Стало

лучения ребятами дополнительного образования, что позволяет расширить и углубить знания школьников.

Культурная среда

В рамках государственной программы «Развитие культуры в Калужской области» нацпроекта «Культура» в текущем году начат капитальный ремонт детской школы искусств, продолжилось обустройство Культурно-выставочного центра.

Помощь всегда рядом

Одним из ключевых проектов является проект «Здравоохранение», цель которого - повысить качество медицинских услуг и сделать медпомощь более доступной.

В рамках реализации подпрограммы «Развитие первичной медико-санитарной помощи, в том числе сельским жителям» государственной программы Калужской области «Развитие здравоохранения в Калужской области» в районе только за текущий год установлено два современных модульных фельдшерско-акушерских пункта: в с. Буднянский и с. Павлиново. В помещении ФАПа предусмотрено несколько кабинетов для приема взрослого и детского населения, процедурный и смотровой, а также подсобка и туалетная комната. Созданы все условия для комфортной работы фельдшера и удобства пациентов.

Делаем вместе

Сегодня и сами спасдеменцы вовлечены в решение приоритетных проблем местного уровня. Благодаря программе инициативного бюджетирования жители района определяют, на что тратить бюджет проекта и какие объекты инфраструктуры благоустроить. В текущем году в программу местных инициатив вновь были вовлечены все 12 сельских поселений, благодаря чему реализовано 16 проектов: отремонтированы дороги, установлены контейнерные площадки, благоустроены места отдыха, освещены улицы населенных пунктов.

Екатерина НИКИШКИНА.

Ждем возвращения

В минувшую пятницу, 14 октября, еще трое спас-деменских парней, призванных в ходе частичной мобилизации, отбыли в город Ногинск для прохождения спецподготовки.

А вот ранее мобилизованные граждане, прошедшие необходимую подготовку, покинули воинскую часть и направлены в подразделения для дальнейшего прохождения службы.

- Искренне верю, что наши ребята выдержат все испытания и с победой вернутся домой живыми и здоровыми, - прокомментировал глава администрации МР «Спас-Деменский район» Владимир Бузанов.

На благо сельчан

В рамках программы инициативного бюджетирования в селе Павлиново начато благоустройство прилегающей к фельдшерско-акушерскому пункту территории.

В настоящее время уложена цветная тротуарная плитка, установлены лавочки и урны. В дальнейшем обустройство общего места отдыха будет продолжено. В планах - установка ограждения и беседки.

Для яркости

В скверах города заменили около 50 метров сторевших светодиодных лент на новые.

Яркая иллюминация не только доставляет радость жителям и гостям города, но и хорошо освещает окружающее пространство.

Екатерина ЛЕВКИНА.

Старт во Вселенную

Две команды десятиклассников из школы № 1 стали призерами региональных соревнований «Старт во Вселенную» (дрон-рейсинг) с использованием комплектов беспилотных летательных аппаратов, которые прошли 7 октября в Калуге в рамках фестиваля детского технического творчества «TAS: Tech-Art-Science» (техника-искусство-наука).

Участникам соревнований необходимо было, управляя дроном, преодолеть трассу, облетая препятствия и пролетая через ворота. По результатам двух попыток Михаил Минаков и Мария Молчанова заняли второе место, Саша Сусоров и Андрей Соловьев - третье. Поздравляем ребят и желаем дальнейших успехов!

Полина ХИТРОВА.

Наши интервью

Живет село надеждами

Чем сегодня живет поселение «Село Лазинки»? Что изменилось за последние годы? Об этом и многом другом читайте в интервью главы поселения Дмитрия Борисовича Блинова.

- Дмитрий Борисович, охарактеризуйте поселение, которое вы возглавляете.

- В составе поселения 9 населенных пунктов. Но только в трех из них живут люди: в Лазинках, Старых Стрелках - постоянно и в Мышково приезжают на лето.

Кто-то приезжает, кто-то уезжает... В последнее время мы наблюдаем тенденцию к увеличению сельского населения. Был период, когда все старались уехать в город, а сейчас едут в деревню. У нас много временно проживающих. Всего постоянно зарегистрированных около 130 человек.

Наверное, у нас самое большое количество детей, по сравнению с близлежащими населенными пунктами. 14 из них - школьного возраста. В школу и обратно их доставляет школьный автобус.

В настоящее время на все поселение более 20 строек. В основном перестраивают старые дома. Некоторые аренду на землю оформили, кто-то приобрел участок в собственность.

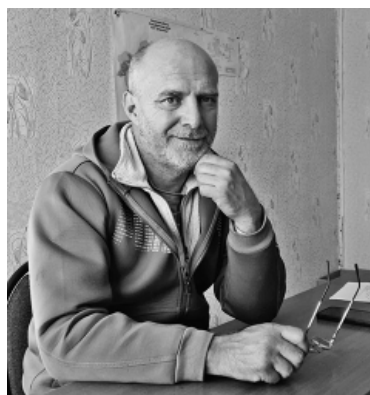
В поселении проводится много разных мероприятий, практически ко всем праздникам. Ежедневно работает детский кружок. На летних каникулах собирается до 30 детей, под руководством культработников они интересно и с пользой проводят время, мастерят поделки из подручного материала.

- Где работают жители поселения?

- На месте у нас, к сожалению, не так много рабочих мест. Тем не менее, работает клуб с библиотекой, магазин, ФАП, почта. Работают и вахтовым методом. Например, в сфере строительства достаточно высок спрос на специалистов. Конечно, для этого нужны квалификация, определенный опыт и знания.

- Как решаете вопросы, касающиеся содержания дорог, уличного освещения, бюджета хватает?

- Мы стараемся. Но нашего бюджета, к сожалению, на все не хватает. Приходится экономить. Зимой чистим дороги, летом грейдим. Установили маломощные фонари. У нас за полторы-две тысячи рублей в месяц освещается весь поселок. Конечно, маломощные фонарики светят не очень ярко,



Дмитрий Борисович БЛИНОВ:

» - Места у нас замечательные: кругом сосновые леса. Мне кажется, что за счет удаленности от городов и наличия лесов Спас-Деменский район - самый экологически чистый. Может, в этом расстоянии есть и некоторое неудобство, но с учетом того, что есть дорога, свет, газ, вода, чего еще хотеть?

но если едет машина, то с включенными фарами, значит, дорога освещена, а если человек идет пешком, освещения вполне достаточно, чтобы видеть всю улицу. Да, эти фонари в силу своей дешевизны очень часто перегорают. Но раз в год заменить десяток фонарей по 250-300 рублей нам по карману.

С вывозом мусора вопросы решены. В настоящее время решаем проблему подсыпки нескольких участков грунтовой дороги. Работаем с МУП «Благоустройство». Они нас всегда выручают. А в этом году, к сожалению, есть задержки, с лета вопрос не сдвинулся с мертвой точки: потому что пока техника задействована в другом месте. Но мы ждем. Надеюсь, до зимы поправим дорожное покрытие.

- Что самое сложное в вашей работе?

- Общаться с людьми. Люди хотят все и сразу. А все и сразу получается не всегда.

- Ну что-то же изменилось в Лазинках в последние годы?

- Я работаю главой поселения с 2015 г. Благодарен всем работникам администрации Спас-Деменского района и главам поселений за поддержку.



За последние годы в Лазинках изменилось очень многое. Свет сделали, спасибо В.В. Шапше и В.А. Бузанову за асфальтированную дорогу до Лазинок. Когда подключали газ, давали заявку на 120 домов, поэтому, кто хотел, тот подключился еще по старому, очень приемлемому ценнику: 35-40 тыс. руб. за полное подключение дома. Лазинки практически полностью газифицированы, первыми на новые возможности отреагировали дачники. К сожалению, кто затянул с этим, сейчас платит 100 тыс. руб. с копейками, потому что вынужден полностью оформлять требуемые документы, тем не менее, народ все равно продолжает подключать газ.

Практически полностью отремонтирована линия водоснабжения. Почти во всех домах водопровод (кроме Московской улицы, в свое время там не положили трубы, это еще при советской власти было, а потом случилась перестройка, так и осталась Московская без воды). У нас на улицах осталось всего три колонки.

В последние годы очень выручают проекты программы «Инициативное бюджетирование».

В первый раз, когда мы вошли в число победителей проекта, отремонтировали воинский мемориал. За год до этого события у нас работали поисковые бригады, которые подняли более 95 бойцов, их пришлось захоронить за территорией мемориала, а потом мы ее расширили, поставили новое ограждение, уложили плитку. В этом году облагородили вход на гражданское кладбище, очень красиво получилось. Арочку установили, предусмотрели место для сбора мусора.

Если в будущем году продолжится действие программы «Инициативное бюджетирование», будем строить спортивную площадку, чтобы ребята могли играть в волейбол, баскетбол.

Нам могут выделить не более миллиона. Это значит, что 4% - 40 тыс. руб. мы собираем сами.

Вполне возможно, что строительство спортивного объекта растянется на два года. В первый год средства направим на ограждение, сетки, кольца, стойки, во второй - на покрытие. Но и без покрытия уже можно будет играть.

- И последний вопрос. Дмитрий Борисович, вы в Спас-Деменский район приехали из Москвы. Скажите, что заставило сменить место жительства? Какие планы и надежды?

- Да, я родился и жил всю свою сознательную жизнь в Москве. Но моя мама родом из Старых Стрелков Спас-Деменского района. Она здесь родилась, отсюда уехала в свое время в Москву. Так сложилось, что каждое лето я проводил у бабушки в Спас-Деменском районе. Весной меня привозили, в августе забирали. Получается, не совсем местный, но корни спас-деменские.

У нас в Старых Стрелках очень хорошее место на краю деревни. На горке, сухо, красиво. Как-то однажды мы двумя семьями задумали пожить в деревне. Приехали, попробовали и остались. Мы здесь живем с 2009 года.

Нам все нравится. К сожалению, сегодня ситуация в мире не стабильная. Сейчас не до жиру. Нам нужно поддержать наших защитников, дожидаться мира. Жители Лазинок тоже гуманитарную помощь собирали. Но мне кажется, что мы уже привыкаем к происходящему. Это нехорошо как-то. Думаю, что сразу надо было организовать сбор средств и отменить все праздники. Сейчас какие планы и надежды? Сейчас - за победу! Все равно победа будет за нами. Так было и всегда будет.

Галина ГЕРАСИМОВА.
Фото автора.

Акции



Поделитесь теплом!

Спас-деменское отделение Союза женщин России всем желающим жителям района предлагает принять участие в Благотворительной акции в поддержку мобилизованных ребят района под названием «Носки солдату» - поделитесь теплом своих рук!

Милые женщины, предлагаем связать шерстяные носки и варежки, чтобы потом отправить их бойцам, которые участвуют в специальной военной операции.

Вязаные вещи будут приниматься в ГБУ КО СРЦН «Черемушки» и в отделе социальной защиты населения, а затем направляться мобилизованным гражданам.

О. КОРЗИНКИНА
директор ГБУ
КО СРЦН «Черемушки».

ПФР информирует

О возможности назначения страховой пенсии по старости в автоматическом режиме

С 1 января 2022 года гражданам Российской Федерации может быть назначена страховая пенсия по старости в автоматическом режиме по сведениям лицевого счета без личного обращения в ПФР. Это упрощает процедуру и сокращает сроки ее назначения.

Страховая пенсия по старости в автоматическом режиме назначается гражданам, достигшим пенсионного возраста, (в 2022 году - 56 лет 6 месяцев - для женщин и 61 года 6 месяцев - для мужчин), которые имеют 23,4 индивидуальных коэффициента и не менее 13 лет страхового стажа. Исключение составят военнослужащие и космонавты, имеющие право на одновременное получение пенсии за выслугу лет или пенсии по инвалидности и пенсии по старости.

Кроме того, эти граждане не должны иметь периодов работы за пределами Российской Федерации, а также нетрудоспособных членов семьи, находящихся на иждивении, и периодов работы в сельской местности. В этих случаях подтверждающие документы необходимо представить лично.

Обратиться с заявлением о назначении страховой пенсии по старости в автоматическом режиме можно на Едином портале Госуслуги, но не ранее чем за месяц до возникновения права на страховую пенсию по старости.

Одновременно с заявлением оформляется согласие гражданина на назначение страховой пенсии по старости в автоматическом режиме.

С начала года 112 застрахованных лиц уже воспользовались этой услугой.

Пресс-служба ОПФР по Калужской области.



Главная тема

Депутаты будут помогать мобилизованным и их семьям

Вопросы оказания помощи мобилизованным гражданам и членам их семей обсудили депутаты на заседании фракции «Единая Россия» в региональном парламенте.

Председатель Законодательного Собрания Геннадий Новосельцев отметил: «Депутаты Законодательного Собрания области с самого начала специальной военной операции оказывали поддержку жителям Донбасса. Сейчас задача несколько шире. Мы помогаем мобилизованным гражданам и их семьям. Сегодня вместе с руководством волонтерского штаба #МЫВМЕСТЕ, который является оператором сбора гуманитарной помощи, мы обсудили, как депутаты могут встроиться в этот процесс. В первую очередь депутаты намерены оказать финансовую помощь фонду, который действует под эгидой штаба. Во-

вторых, будем решать вопросы на местах, чтобы ни одна семья, в которой мужчина ушел в зону боевых действий, не осталась без поддержки».

О работе штаба #МЫВМЕСТЕ рассказал начальник управления молодежной политики регионального министерства образования и науки Михаил Артамонов.

На данный момент штабу удалось собрать 1 млн 200 тыс. рублей. На эти средства будут приобретены 1000 аптек для мобилизованных, находящихся в Ногинске.

Контактный телефон штаба - 8 (4842) 200-165. Обратиться за помощью по этому номеру может любая семья участника



спецоперации. Располагается штаб по адресу: г. Калуга, ул. Ленина, д. 74.

Для оказания помощи мобилизованным можно воспользоваться qr-кодом (оплата по qr-коду в мобильных приложениях банков):

РЕКВИЗИТЫ СЧЕТА:
Наименование организации: КОО РСМ
ИНН организации: 4027008300
Номер расчетного счета:



40703810922240000823
Наименование банка:
ПАО Сбербанк
Корреспондентский счет:
3010181010000000612
БИК:
042908612
Назначение платежа
«Пожертвование на благотворительную программу #СвоихНеБросаемZ НДС не облагается».

Спикер парламента Геннадий Новосельцев также подчеркнул, что депутаты будут обрабаты-

вать все обращения от семей участников спецоперации, поступившие на сайт Законодательного Собрания области и через соцсети.

- Это может быть устройство детей в детские сады, оказание содействия в лечении, трудоустройстве, ремонте помещений, в уходе за пожилыми людьми и детьми, обеспечение продуктами питания, юридическая и психологическая помощь, - пояснил председатель.

Александр РУДЕНКО.

Официально

СВОИХ НЕ БРОСАЕМ

В Калуге создан и действует штаб добровольческого движения #МЫВМЕСТЕ. В настоящее время его работа направлена на адресную помощь семьям военнослужащих и мобилизованных граждан, оказание им психологических и юридических консультаций, сбор гуманитарной помощи, помощь в решении вопросов социальной адаптации и получении государственной поддержки. Для сбора средств создан расчетный счет в поддержку наших земляков. Предприниматели и юридические лица могут принять добровольное участие и оказать посильную финансовую помощь по следующим реквизитам:

Наименование организации: КОО РСМ
ИНН организации: 4027008300
Номер расчетного счета: 40703810922240000823
Наименование банка: ПАО Сбербанк
Корреспондентский счет: 3010181010000000612
БИК: 042908612

Назначение платежа: пожертвование на благотворительную программу #СВОИХНЕБРОСАЕМZ НДС не облагается.

Граждане, достигшие 18 лет, могут осуществить перечисление без комиссии по QR-коду через приложение Сбербанк Онлайн:

Поступающие денежные средства будут направлены на необходимую помощь мобилизованным землякам.

Телефон «горячей линии»: 8 (4842) 20-01-65.

В Калужской области состоялся семинар для кандидатов в новый состав общественной наблюдательной комиссии региона

В Доме Правительства прошел обучающий семинар для кандидатов в новый состав общественной наблюдательной комиссии (ОНК) Калужской области в рамках второго этапа одноименного российского проекта.

Организатор данного учебно-методического мероприятия – Общественная палата Российской Федерации и Общественная палата региона.

Наблюдательные комиссии осуществляют контроль за обеспечением прав человека в местах принудительного содержания и содействия лицам, находящимся в местах принудительного содержания. Калужская область стала первым регионом из 13, которые участвуют во втором этапе проекта и где весной следующего года будут сформированы новые составы данного института.

В работе семинара участвовали министр внутренней политики и массовых коммуникаций области Олег Калугин, председатель комиссии Общественной палаты Российской Федерации по безопасности и взаимодействию с ОНК Александр Воронцов, председатель Общественной палаты региона Оксана Милованова, действующие члены областной ОНК и кандидаты в нее, а также представители правоохранительных органов и надзорных ведомств.

Обращаясь к участникам мероприятия, Олег Калугин отметил важность работы ОНК в защите прав лиц, содержащихся в местах лишения свободы: «Этот институт помогает не только соблюсти права, но и помочь людям, которые находятся в этих местах, сохранить веру в общество, закон и вернуться к законопослушной жизни».

«С каким настроением освобождается человек из мест лишения свободы, это зависит и от членов ОНК – представителей гражданского общества, готового оказать им помощь», – подчеркнул Александр Воронцов.

По словам Оксаны Миловановой, комиссия не только осуществляет контроль за обеспечением прав людей, содержащихся в местах лишения свободы, но и оказывает юридическую и психологическую поддержку их семьям. Результат такой работы – незначительное количество обращений граждан.

В ходе семинара его участники обсудили подходы к формированию комиссии и основные направления работы.

Финансовая поддержка семей при рождении детей на 1 октября 2022 года

Региональным проектом «Финансовая поддержка семей при рождении детей» национального проекта «Демография» предусмотрено создание условий для повышения уровня доходов семей с детьми, оказание финансовой поддержки семей в зависимости от очередности рождения ребенка.

В рамках регионального проекта по состоянию на 1 октября 2022 года выплаты получили:

- выплату в связи с рождением (усыновлением) первого ребенка в размере 13264 рубля - 6764 семья на 6764 детей;

- ежемесячную денежную выплату, назначаемую в случае рождения третьего ребенка или последующих детей до достижения ребенком возраста трех лет в размере 13264 рубля - 7875 семей на 8375 детей;

- региональный материнский (семейный) капитал при рождении второго ребенка в размере 50 тысяч рублей выплачен 1932 семьям на 1932 детей; при рождении третьего ребенка в размере 100 тысяч рублей - 1794 семья на 1839 детей;

- ежемесячное пособие на второго ребенка в возрасте от полутора до трех лет в размере 4 тысяч рублей выплачено 1886 семьям на 1886 детей.

Всего в рамках регионального проекта «Финансовая поддержка семей при рождении детей» за январь-сентябрь 2022 года выплаты получили 20251 семья на 20796 детей.

Для граждан, вынужденно покинувших территории Донбасса и Украины, пройдут бесплатные экскурсии по значимым местам Калужской области

Среднерусская академия современного знания одержала победу в специальном конкурсе Фонда президентских грантов 2022 года с проектом «Гордись прошлым, создадим будущее ВМЕСТЕ».

Проект направлен на повышение уровня социально-культурной адаптации и интеграции в российское общество людей, прибывших с территорий Донбасса и Украины. С этой целью будут организованы патриотично-образовательные экскурсии. Это позволит семьям лучше узнать край их проживания, познакомиться с его историей и героическим прошлым. Подобный формат способен повлиять на становление ценностно-ориентированных и мировоззренческих взглядов подрастающего поколения.

Организатор проекта - АНО ДПО Среднерусская академия современного знания - разработал четыре маршрута по наиболее значимым и важным местам Калужской области:

1. **Владимирский Скит - Полотняный завод.**
2. **Филиал Музея Победы «Музей Жукова» в Жукове - музей в д. Стрелковка.**

3. **Обзорная экскурсия по Калуге (Государственный музей истории космонавтики имени К.Э. Циолковского - Музейно-краеведческий комплекс Усадьба Золотарёвых - Мемориальный дом-музей К. Э. Циолковского).**

4. **Оптина Пустынь - «Поляна Сказок» в «Вихляндии».**

В рамках проекта в калужских пунктах временного пребывания беженцев пройдут занятия по направлениям, необходимым для повышения уровня компетенций в вопросах законодательства Российской Федерации. Они состоятся в формате лекций и открытого диалога. Всего запланировано не менее 20 подобных встреч. Для немобильных групп будет вестись запись занятий.

Предполагается, что в проекте смогут принять участие порядка 50 семей, прибывших в Калужскую область с территорий Донбасса и Украины, имеющих детей в возрасте до 18 лет, а также дети, оставшиеся без попечения родителей.

Желающие семьи данной категории могут подать заявку по тел. 8-930-848-07-18 или через группу в социальной сети «ВКонтакте» - <https://vk.com/prodro>. Участие в проекте полностью бесплатное.

Министерство внутренней политики и массовых коммуникаций Калужской области.
Информация доступна на сайте областной администрации: www.admoblkaluga.ru.

Актуально

Калужская область примет участие в антиэкстремистской акции

С 17 по 26 ноября в Калужской области пройдет общероссийская акция «С ненавистью и ксенофобией нам не по пути».

Цель акции - разъяснение гражданам сущности экстремизма, причин и последствий экстремистских проявлений, защита молодежи от вовлечения в противоправную деятельность и формирование негативного отношения к радикальным движениям.

По информации пресс-службы Правительства Калужской области, в период акции УМВД России по Калужской области организует профилактические мероприятия, в ходе которых калужане узнают отличительные признаки экстремистских материалов, а также меры ответственности за нарушения законодательства в этой сфере.

Для проведения акции будут задействованы силы и средства подразделений по противодействию экстремизму, уголовного розыска, экономической безопасности и противодействия коррупции, обеспечения охраны общественного порядка, включая управления органов внутренних дел на транспорте.

Если вы знаете о готовящихся и совершенных преступлениях экстремистской и террористической направленности, сообщите об этом региональным оперативным службам по телефонам:

УФСБ России по Калужской области
- 505-505, 56-18-18;

УМВД России по Калужской области
- 57-47-40, 50-24-59.

ГО ЧС России по Спас-Деменскому району.

Росреестр предлагает меры по повышению эффективности использования земли

Росреестр представил для публичного обсуждения проект федерального закона «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и проект Федерального закона «О внесении изменений в Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях».

Предложенные законодательные инициативы направлены на совершенствование института государственной регистрации прав на построенные объекты капитального строительства и повышение эффективности использования земли в Российской Федерации. Документы разработаны в целях реализации государственной программы Российской Федерации «Национальная система пространственных данных».

Данные инициативы направлены на осуществление государственной регистрации права собственности на построенные жилые дома. Законопроект сохраняет ранее предусмотренную в Градостроительном кодексе Российской Федерации обязанность застройщика в течение десяти лет завершить строительство жилого дома, но при этом и зарегистрировать права на него. В настоящее время подавляющее число граждан регистрируют свои права на построенные жилые дома, поскольку именно государственная регистрация защищает их право собственности. Вместе с тем, в результате анализа выявлено, что на территории каждого субъекта Российской Федерации в среднем имеется от 1 до 5 тысяч фактически существующих жилых домов, которые используются гражданами без регистрации прав.

Кроме того, предлагается закрепить обязанность собственников земельных участков использовать объекты капитального строительства в соответствии с установленным для земельных участков, на которых расположены такие объекты, видом разрешенного использования. Данный вопрос в настоящее время не урегулирован.

В целях прекращения различной практики применения норм законодательства Российской Федерации, связанных с необходимостью установления, осуществляется ли освоение земельных участков, законопроектом предлагается дать соответствующее определение понятия «освоение земельного участка» и описать мероприятия, которые к нему относятся. Также предлагается наделить Правительство Российской Федерации полномочиями по установлению признаков неиспользования земельных участ-

ков. В настоящее время такие признаки утверждены только в отношении земель сельскохозяйственного назначения.

«Предлагаемые изменения способствуют защите имущественных интересов граждан и страхуют землепользователей от необоснованных решений в части оценки осуществления освоения земельного участка. Сейчас фактически собственник земельного участка не защищен от предъявления к нему претензий со стороны контрольно-надзорных органов по вопросу использования земельного участка не по назначению или неиспользования в принципе. Законопроект дает гражданину время на освоение земельного участка и устанавливает соответствующие сроки, только после истечения которых контрольно-надзорные органы могут заниматься вопросами привлечения к ответственности землепользователя. Предлагаемые нормы по регистрации построенных объектов капитального строительства дают возможность органам государственной власти и органам местного самоуправления обладать достоверной градостроительной информацией о строительстве, вести учет построенных жилых домов», - отметил статс-секретарь - заместитель руководителя Росреестра **Алексей Бутовецкий**.

Для удобства граждан законопроект предусматривает расширение полномочий кадастровых инженеров: допускается подача заявления об осуществлении государственного кадастрового учета от имени правообладателя объекта недвижимости без доверенности. Благодаря этому гражданам не придется совершать отдельный «поход» в Росреестр.

Законопроект соответствует «тренду» на цифровизацию: обязанность представлять заявления о государственной регистрации прав для юридических лиц предусмотрена исключительно в электронном виде. Также появится возможность заверения электронного договора на выполнение кадастровых работ цифровой подписью, что позволит гражданам экономить деньги на нотариальной доверенности.

«В целях наполнения ЕГРН необходимыми сведениями органы власти и местного самоуправления выявляют правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости и направляют возможные сведения для внесения в Единый государственный реестр прав в рамках 518-ФЗ. Качество и полнота сведений Единого государственного реестра недвижимости - один из показателей развития нашего региона, т.к. эти сведения являются основой для принятия решений по управлению и распоря-

жению объектами недвижимости и земельными участками, которые направлены на повышение качества жизни населения, поддержку малого и среднего предпринимательства, реализацию проектов, имеющих значение для социально-экономического развития региона в целом.

Данный законопроект направлен на обеспечение полноты и качества сведений ЕГРН. Его реализация будет способствовать не только реализации функций и полномочий государственных органов, но и положительно скажется на получении гражданами государственных услуг Росреестра», - отметила заместитель министра экономического развития и промышленности - начальник управления земельных и имущественных отношений министерства экономического развития и промышленности Калужской области **Юлия Чернышева**.

«Кроме того, закон будет способствовать повышению эффективности управления имуществом, развитию инвестиционного потенциала регионов. Со вступлением в силу данного законопроекта гражданам не придется совершать отдельный «поход» в Росреестр для регистрации своего права на квартиру. Ведь предоставление заявлений об осуществлении кадастрового учета и регистрации права предусмотрено исключительно в электронном виде», - добавила **Юлия Чернышева**.

Пресс-служба
Управления Росреестра
по Калужской области.

Человек и закон

Чтобы вас не обокрали

Уберечься от воров-карманников возможно, если вы будете внимательны в переполненном транспорте, при посещении магазинов или других многолюдных мест.

При этом следует соблюдать несколько несложных правил:

- Обратите внимание на то, чтобы портмоне или кошелек не выделялись из одежды и тем самым не привлекали к себе внимание.
- Используйте нагрудные кошельки. Очень надежный способ хранения, так как в этих случаях карманникам не удастся действовать незаметно.
- Следите за тем, чтобы ваша сумка была застегнута. В многолюдном месте прижимайте ее к себе.
- Никогда не кладите сумку с деньгами в тележку для покупок.
- Не храните в кошельке записку с пин-кодом от кредитной карты и уж тем более не

указывайте его на самой карте.

- Обращайте внимание на людей, которые пытаются подойти к вам поближе, встают сзади или сбоку.
- Выходя из дома, загляните в свой кошелек и подсчитайте, какой суммой денег вы располагаете. Не стоит брать с собой лишние деньги.
- Не пересчитывайте содержимое кошелька публично.

Если все же карманнику удалось похитить ваше имущество, то вам необходимо:

- Запомнить приметы внешности злоумышленника: во что был одет, примерный рост, возраст, телосложение.
- В каком направлении скрылся преступник.



- Незамедлительно сообщить о случившемся в органы внутренних дел.
- Дождаться на месте прибытия сотрудников полиции.

Гарантией успеха раскрытия преступления является своевременность обращения в органы полиции, а также наиболее точное и полное описание внешности преступника.

Уважаемые жители, сотрудники полиции еще раз вас предупреждают: будьте бдительны и соблюдайте элементарные правила безопасности, принимайте все необходимые меры для сохранности своего имущества.

Пресс-служба МОМВД
России «Кировский».

РЕКЛАМА ♦ ОБЪЯВЛЕНИЯ

Вниманию спасдеменцев!

Продолжается подписка на I полугодие 2023 года на районную газету «Новая жизнь».

Цена:
на 6 месяцев - 543 руб. 54 коп.;
на 3 месяца - 271 руб. 77 коп.;
на 1 месяц - 90 руб. 59 коп.

Подписная цена в редакции (без доставки):
на 6 месяцев - 240 руб.,
на 3 месяца - 120 руб.,
на 1 месяц - 40 руб.



АВТОВЫКУП В ЛЮБОМ СОСТОЯНИИ.
Отечественные, иномарки, битые, не на ходу.
Срочно. Дорого. Эвакуатор.



Помощь при подборе авто.
Тел. 8-920-873-05-17.

ПРОДАЕТСЯ детский велосипед, бу мало, 3 тыс. рублей, тел. 8-920-871-33-19.

ПРОДАЕТСЯ участок по ул. Школьная, тел. 8-905-707-64-53.

КУПЛЮ трехкомнатную квартиру или дом в центре, тел. 8-983-193-27-55.

«Новая жизнь»

УЧРЕДИТЕЛИ: автономная некоммерческая организация «Редакция газеты «Новая жизнь» и администрация МР «Спас-Деменский район».

Газета зарегистрирована Управлением Роскомнадзора по Калужской области Свидетельство ПИ № ТУ 40-0053

Индекс для подписки ПР284.
Цена свободная.

И.о. главного редактора **Г.В. ГЕРАСИМОВА**.

12+

Позиция редакции газеты может не совпадать с точкой зрения авторов публикуемых материалов. Письма, рукописи, фотографии и рисунки не рецензируются и не возвращаются.

Адрес редакции и издателя: 249610, Калужская обл., г. Спас-Деменск, ул. Советская, 104.
Телефоны: редактор - 2-15-30, отдел общественно-политических, социально-экономических проблем, бухгалтерия, сельскохозяйственный отдел - 2-17-58, отдел набора и верстки - 2-12-59.
E-mail: novaja@kaluga.ru
Дежурный редактор **Е.И. НИКИШКИНА**.

Набрано и сверстано в редакции газеты «Новая жизнь». Отпечатано в КРОФИСМК «Губерния», 248640, г. Калуга, пл. Старый Торг, 5. Тел. 57-40-70 oblizdat@kaluga.ru Индекс 51766. Объем 1 п. л. Тираж 1200. Заказ Подписано в печать 17.10.2022 г. по графику в 17.00, фактически в 15.00.

Материалы в такой рамке публикуются на коммерческой основе. Ответственность за содержание рекламных текстов несет рекламодатель.