

# НОВАЯ ЖИЗНЬ



Районная общественно-политическая газета

Газета основана  
30 сентября 1931 года



№ 91 (10235) СРЕДА, 24 ноября 2021 года

Выходит по средам и пятницам



## Лучший по профессии



**Ирина Александровна КУРАЧЕВА** - медицинская сестра участковой больницы Спас-Деменского района ГБУЗ КО «ЦМБ №1».

В следующем году будет сорок лет, как Ирина Александровна закончила Калужское медицинское училище и приехала по распределению в Любунскую тогда участковую больницу. Под руководством наставников быстро освоила профессиональные навыки медсестры, выросла до старшей медсестры. В Любуни вышла замуж, так и осталась в красивом селе с поэтическим названием. В семье один за другим родились пятеро детей. Ирина везде успевала: растить детей, управляться с большим хозяйством на подворье, работать старшей медсестрой в отделении сестринского ухода. В то время там провели большой ремонт. В отделении проживали одинокие больные люди со всего района, некоторые из них были лежачие. Ирина Александровна не только проводила лечение, но и старалась утешить их добрым словом, ласковым взглядом, приветливой улыбкой. Следила, чтобы все были накормлены, обихожены. После закрытия Любунского отделения сестринского ухода Курачеву перевели в Спас-Деменскую ЦРБ, где она работала в инфекционном отделении и сестринском уходе. После их закрытия трудилась на скорой помощи, а последние годы медсестрой в городских школах. Работа с детьми ответственная. Это их осмотр, измерение температуры, прививки, диспансеризация, если требуется оказание первой медицинской помощи, направление к педиатру. Ирина Александровна со всем справляется благодаря огромному опыту, добросовестному отношению к своим обязанностям. По характеру она добрая, спокойная, уравновешенная, чуткая, выдержанная, что тоже немаловажно в ее работе.

Своих детей Ирина вырастила, они выпорхнули из родного дома, создали семьи, подарили ей четверых внуков. Летом все собираются в большом родительском доме. В дetyах, внуках и любимой работе видит Ирина Александровна смысл жизни.

## Актуально

### В режиме ожидания снегопадов

Совсем скоро зима вступит в свои права. По прогнозам синоптиков, уже в ближайшие дни ожидается понижение температуры. В преддверии надвигающихся холодов в Спас-Деменском районе идет активная подготовка автомобильных дорог к зимнему периоду. Это необходимо, чтобы обеспечить бесперебойное и безопасное движение автотранспорта.

- Зимний период является самым сложным для эксплуатации дорог и организации движения, - подчеркнул начальник Спас-Деменского до-

рожного участка «Вера» Евгений Минаков. - Чтобы противостоять ветру, снегопаду, морозу, метелям, гололеду и обработать все опасные участки, мы должны заготовить не менее 3500 тонн противогололедной смеси. Этой работой сейчас и занимаемся. Подготовлена техника, которая займется уборкой дорожного полотна - два грейдера, две автомашины КДМ, погрузчик, трактор МТЗ для очистки дорожных знаков. Организовано круглосуточное дежурство.

Как видим, в ООО «Вера» подготовка к зимнему периоду практически завершена. С наступлением холодов в режим повышенной готовности переходят не только дорожники, но и коммунальная служба. Как отметил директор МУП «Благоустройство» Юрий Тимашенков, из семи единиц техники исправны пять. Песко-соляной смеси из песка и технической соли заготовлено 40% от необходимого количества. Так что зима не станет врасплох.

Марина ДАНИЛЬЧЕНКОВА.

### Освобождают город от ненужных насаждений

В Спас-Деменске уже несколько дней работают бензопилы - ведется выпилка старых и аварийных деревьев

Проблема со старыми деревьями, отжившими свой век, сегодня стоит достаточно остро. Погибая, они являются источником потенциальной опасности - падение сухих ветвей или даже целых стволов может причинить урон людям, транспорту, зданиям, электросетям. В этих случаях спил становится единственным способом предотвращения несчастных случаев.

Недавно прошли очередные торги, которые выиграла Брянская компания. Согласно условиям договора ее бригаде предстоит ликвидировать 22 дерева, в том числе на городском кладбище. Часть весьма непростой работы уже выполнена. Вдобавок специалисты делают подрезку опасно нависающих над проезжей частью и пешеходными дорожками ветвей. Работе мастеров помогает специализированная техника Спас-Деменского РЭС.

Екатерина НИКИШКИНА  
Фото автора.



## Официально

В ходе заседания Правительства области, которое в режиме видеоконференции провел губернатор Владислав Шапша, министр сельского хозяйства Леонид Громов рассказал о ходе реализации региональной государственной программы «Комплексное развитие сельских территорий в Калужской области».

В этом году на ее мероприятия из бюджетов всех уровней и внебюджетных источников было направлено порядка 428 млн. рублей. Леонид Громов подчеркнул, что все целевые показатели программы в этом году практически достигнуты, а по отдельным направлениям - перевыполнены. Уже выполнен план по социальным выплатам на строительство и приобретение жилья - деньги перечислены 21 сельской семье. Построено 1240 м<sup>2</sup> жилищладей, что на 500 м<sup>2</sup> больше плана.

В этом году благоустроены 50 объектов, что составляет 89% плана, оставшиеся шесть будут завершены в ближайшее время. Проложены инженерные коммуникации - 1,75 км водоснабжения, 2,17 км ка-

### В 2021 году достигнуты целевые показатели госпрограммы «Комплексное развитие сельских территорий в Калужской области»

нализации и 2,4 км газовых сетей, а также 1,43 км дорог. Эти работы также проводятся на двух площадках под комплексную жилищную застройку в селах Пеневичи (Хвастовичский район) и Барятино.

В поселке Бетлица Куйбышевского района капитально отремонтированы школа, детский сад и дом культуры. В селе Паликского Кирпичного Завода Думнинского района появилась новая спортплощадка и ведется строительство очистных сооружений. В скором времени будет введена в эксплуатацию спортивная площадка в селе Муромцево Бабынинского района.

На следующий год по ведомственной целевой программе «Современный облик сельских территорий» конкурсный отбор прошли четыре проекта, но пока финансирование выделено на реализацию двух из них - в селе Перемышль и в деревне Солявки (Боровский район).

Леонид Громов поблагодарил руководство области за выделение

финансирования на проектные работы по объектам социальной и инженерной инфраструктуры. Без этого значительная часть муниципалитетов не сможет претендовать на участие в госпрограмме.

Владислав Шапша ответил, что и в дальнейшем Правительство области будет оказывать всестороннюю поддержку созданию комфортных условий проживания и работы на селе, где проживает почти четверть населения нашей области, обеспечивая регион продовольствием. «Труд нелегкий, заслуживает глубокого уважения. И, конечно, мы должны создавать достойные условия жизни на селе», - подчеркнул губернатор.

Министерство внутренней политики и массовых коммуникаций Калужской области.

Информация доступна на сайте областной администрации: [www.admoblkaluga.ru](http://www.admoblkaluga.ru).

## Воспитание

# Чем увлечь современных дошкольников, или Проекты детского сада «Рябинка»

*Сегодня проектная деятельность стала неотъемлемой частью образовательного процесса, в том числе и в дошкольных учреждениях*

«Рябинка» - уютный и красивый дом, который посещают озорные и любознательные дети. Благодаря дружному и сплоченному коллективу в этом доме царит атмосфера добра и психологического комфорта. Все сотрудники творческие и увлеченные люди, профессионалы своего дела. Дети окружены заботой и вниманием, а созданная образовательная среда помогает развивать в них инициативность, любознательность, способность к творческому самовыражению, а самое главное - предоставляет каждому ребенку возможность прожить дошкольный период интересно, насыщенно и незабываемо.

Действительно, дошкольный возраст - важный и самый ответственный этап развития ребенка, именно в это время закладываются основы личностного развития: интеллектуального, физического, эмоционального, коммуникативного. Это время, когда ребенок учится общаться, взаимодействовать с другими детьми и со взрослыми, начинает осознавать себя и свое



место в этом мире. Для полноценной адаптации в социуме детшкам важно самим научиться получать информацию, у них должны быть развиты исследовательские навыки. И задача педагогов - уже в детском возрасте заложить позицию активности и самостоятельности в поиске ответов на вопросы, систематизировать информацию и научить использовать полученные знания и умения. Решить поставленную задачу помогает метод проектов.

В условиях современного образования проектная деятельность выходит на первый план. И не удивительно - этот яркий, интересный и развивающий детей метод находит отклик во всех сферах деятельности человека, учит ставить цели и добиваться их. То есть, проектная деятельность обладает огромным развивающим потенциалом, не только создает условия для поддержки и развития детских интересов и способностей, но и нацелена на развитие индивидуальности ребенка, его самостоятельности, инициативности, а также определенных знаний, умений и навыков. Понимая, что такие качества, несомненно, важны для подрастающего человека, педагоги детского сада «Рябинка» уже не первый год используют в вос-



## Елена Савченкова - заведующая детским садом «Рябинка»:

*Современные тенденции и стремительные перемены в социуме приводят к осознанию того, что современные дети должны знать и уметь много больше, чем их сверстники 15 - 20 лет назад, поэтому перед педагогами стоит выбор наиболее эффективных средств обучения и воспитания. Одним из наиболее эффективных в наши дни стал метод проектов. Проектная деятельность как никакая другая поддерживает детскую познавательную инициативу, развивает у детей творческое мышление, умение находить выход из трудной ситуации, обеспечивает ребенку свободу выбора занятий и способов действия, стимулирует развитие детской активности и творчества, помогает успешно адаптироваться ребенку в социуме. Подобная деятельность не только расширяет кругозор детей, но и сплачивает коллектив: родителей, детей и педагогов, где взрослые играют роль помощника. В проектной деятельности дети совместно с педагогами и родителями учатся отвечать на поставленные вопросы, используя для этого все виды деятельности: играют, экспериментируют, моделируют. Меня как руководителя дошкольного учреждения не может не радовать готовность воспитателей реализовать проектный метод. Мы понимаем, что проектная деятельность - это тот вид педагогической работы, который сегодня востребован в связи с реализацией федеральных государственных образовательных стандартов.*

питании и обучении дошкольников именно этот метод. Для каждой группы воспитатели разрабатывают свои проекты, которые учитывают возрастные и индивидуальные особенности детей.

Например, для нравственно-патриотического воспитания и знакомства детей с родным краем и его достопримечательностями воспитатели старшей группы Ольга Коляникова и Елена Муравьева в текущем году разработали проект «Моя малая Родина». В ходе его реализации проводились различные мероприятия: беседы, чтение и обсуждение стихов, игры, экскурсии и другие. Дети узнали много нового и интересного об истории родного города, его памятниках и архитектуре.

Воспитатели средней группы Любовь Волченкова и Наталья Некрасова с помощью проекта «Все работы хороши» постарались расширить знания детей о многообразии профессий, используя для этого разные формы работы. Дети узнали много нового о труде взрослых не только на примере своих родителей, но и совершили экскурсии по детскому саду. Всей группой они побывали на кухне дошкольного учреждения, где познакомились с работой повара, зашли в прачечную, где им рассказали и показали, как стирают белье в огромной стиральной машине, где его сушат и гладят. В продолжение экскурсии любознательные малыши с удо-

вольствием отправились в медицинский кабинет, чтобы узнать о работе медицинской сестры. Завершением проекта стал праздник «В мире профессий».

Чтобы сформировать у детей младшей группы представление о дошкольном учреждении и положительное отношение к нему, воспитатели Елена Бобылева и Полина Петрова подготовили проект «Мой любимый детский сад», в ходе которого познакомили детей с помещениями группы и их назначением, с предметами, находящимися в группе. Всячески способствовали сближению детей и развивали у них интерес друг к другу и потребность к совместной игре. Вся работа проходила вне занятий - это беседы с детьми, дидактические игры, чтение художественной литературы, целевые прогулки, организация трудовой деятельности и многое другое.

Необходимо отметить, что родители воспитанников детского учреждения с удовольствием принимали участие в конкурсах, в изготовлении тематических альбомов, тем самым участвуя в создании развивающей среды для своих детей. А это еще раз подтверждает, что проектная деятельность делает систему образования дошкольных организаций открытой для активного участия родителей.

**Екатерина НИКИШКИНА.**  
Фото из архива детского сада.

## Главная тема



## Геннадий Новосельцев предложил увеличить расходы на инициативное бюджетирование, «Чистую воду» и жилье для детей-сирот

На публичных слушаниях по проекту областного бюджета на 2022 год и плановый период 2023-2024 годов председатель Законодательного Собрания области Геннадий Новосельцев выступил с инициативами по увеличению финансирования ряда направлений.

Он поблагодарил правительство области за то, что большинство наказов жителей области, которые были собраны в ходе избирательной кампании прошлого года, вошли в проект бюджета на 2022 и два последующих года. Напомним, что с региональной программой по исполнению наказов избирателей можно ознакомиться на портале [er40.ru](http://er40.ru).

Вместе с тем, спикер парламента считает, что по ряду направленных финансирования необходимо увеличить.

**Мы будем настаивать на увеличении финансирования по подпрограмме «Чистая вода». Это важная программа. Как известно, в Калужской области еще есть проблемы с обеспечением жителей чистой водой. В этом направлении активно работает областной водоканал, который выпускает станции обезжелезивания и устанавливает их в маленьких населенных пунктах. И эту работу надо продолжать. Мы планируем выйти с поправкой к бюджету - ориентировочно это будет увеличение на 145 миллионов рублей,** - сказал он.

Необходимо отметить, что в целом по области на реконструкцию очистных сооружений, строительство станций по очистке воды, модернизацию сетей водоснабжения и водоотведения в следующем году планируется выделить более одного миллиарда рублей.

Еще одна инициатива председателя касается обеспечения жильем детей-сирот.

**Стоит задача, которую область должна выполнить. Мы считаем, что средств по этому направлению недостаточно, и будем настаивать на дополнительном выделении на эту программу 40 млн рублей,** - сказал он.

Вернулся он и к вопросу увеличения финансирования программы инициативного бюджетирования. В бюджете 2022 года на эти цели заложено 150 миллионов рублей.

**Необходимо дополнительное финансирование этой программы в связи с серьезным подорожанием строительных материалов. Муниципалитеты уже изготовили проекты, в реализации которых планируется участие и средств населения. И мы не можем за счет граждан выровнять разницу, возникшую в результате роста цен. Мы считаем, что это нужно сделать за счет областного бюджета. Это обойдется примерно в 50 дополнительных миллионов. Будем оформлять это поправками,** - подытожил он свое выступление.

Еще один вопрос по инициативе Геннадия Новосельцева будет рассмотрен в рамках дальнейших корректировок бюджета:

**К нам обратилось руководство КГУ им. Циолковского с просьбой о выделении 20 млн рублей на организацию новых направлений подготовки в ординатуре медицинского факультета. Молодые люди вынуждены уезжать за пределы региона. А если они уехали, то вряд ли вернутся. Губернатор области нас поддерживает. Если не сможем найти эти деньги сейчас, то в дальнейшем, после корректировки бюджета постараемся внести эти предложения.**

Необходимо отметить, что согласно проекту закона доходы областного бюджета в 2022 году составят 69 млрд 788 млн рублей. Общий объем расходов прогнозируется в размере 75 млрд 569 млн рублей.

Областной бюджет сохранит социальную направленность. Расходы на эти цели в 2022 году составят 63 процента от общей суммы. Калужская область, как и в предыдущие годы, сохранит статус региона-донора.

Кира АЛЕКСАШИНА

## Родительский всеобуч

## Стоит ли платить ребенку за хорошие оценки?

Не секрет, что далеко не все дети любят учиться. У кого-то эта «нелюбовь» распространяется на отдельные предметы, а кто-то в принципе мечтает поскорее забыть о школе и уроках. Учеба - это деятельность, требующая немалых усилий, поэтому ребенку нужна серьезная мотивация. Могут ли такой мотивацией стать деньги? Давайте разбираться.

**Что лежит в основе учебной мотивации**  
Учебная деятельность решает ряд потребностей:

- **познавательную:** ребенок познает мир, удовлетворяет свое любопытство;

- **самоуважения:** в результате хорошей успеваемости ребенок получает одобрение как в виде высоких оценок, так и в виде похвалы;

- **социальную:** хорошая учеба - это способ завоевать авторитет и уважение сверстников, возможность претендовать на более высокое положение в коллективе;

- **эмоциональную:** успех в учебе позволяет получить удовольствие от достижения поставленных целей;

- **саморазвития:** желание обрести новые навыки, знания, научиться делать что-то нестандартно.

Как видим, «выгоды» от учебной деятельности нематериальны. Ребенок ходит в школу за знаниями, умениями и навыками, которые впоследствии определяют его будущее. Он же стремится к осознанию личной пользе в настоящем.

**Ребенок с детства должен понимать, что деньги даются трудом**

Многие родители считают, что любой труд должен оплачиваться, в том числе и учеба. Верно, но не в этом случае. Труд имеет две формы: для общества и для себя. Когда человек трудится для себя, то получает личную



выгоду и не предъявляет «счет» обществу. Учебная деятельность относится именно к такой форме труда. Плата за учебу формирует у школьника неверное представление о том, чем и как люди зарабатывают на жизнь, подменяет учебные мотивы прагматическими.

**Чем опасна финансовая мотивация**

Подмена учебной мотивации материальной выгодой вряд ли будет способствовать общему повышению успеваемости. Целью ребенка станут не знания, а деньги, которые можно получить за хорошие оценки. В результате ребенок будет искать любые способы повысить «статистику» - списывание, пропуск уроков, к которым не подготовился, активность на уроках по «простым» предметам и пассивность на «сложных» и т. д.

Другой сценарий развития событий - усердие в учебе только до момента получения нужной суммы. Например, подросток хочет насобирать пару тысяч рублей на понравившуюся одеж-

ду. Он исключительно ради оценки улучшит свою успеваемость на протяжении нескольких недель. Как только нужная сумма собрана, мотивация пропадет, и он снова задвинет учебу на задний план.

**Родительская помощь**

Школьная жизнь - это не только уроки и домашние задания, но и взаимоотношения со сверстниками и преподавателями. И это еще один повод делать акцент на мотивах учебной деятельности, а не на оценках.

Нужно расспрашивать школьника о том, что нового он узнал на уроках, что его заинтересовало, о чем захотелось узнать больше. Нужно подчеркивать его учебные достижения, хвалить, поощрять - это необходимо для удержания мотивации к учебной деятельности.

Безусловно, учиться - обязанность ребенка, а родительская роль - обеспечить учебный процесс.

**О. КОРЗИНКИНА,**  
директор СРЦН  
«Черемушки».

## Знай наших!

Реабилитационный центр «Черемушки» принял участие в областном дистанционном конкурсе «Мой город - мой дом родной!», посвященном Всемирному дню городов.

Грамоты за участие получили: **Анастасия Васютина, Матвей Гурьянов, Алина Кастюшина**. Почетной грамотой за II место в номинации «Самая значимая достопримечательность моего города» наградили **Елисея Алюшина**. Учреждению выражена благодарность.



# Пожарная безопасность для домов с печным отоплением

В настоящее время как в городе, так и в сельских населенных пунктах Калужской области эксплуатируется много одноэтажных деревянных строений, в которых имеется печное отопление. К сожалению, значительное количество пожаров возникает в результате неправильного устройства и неисправности печей и дымоходов, а также несоблюдения правил пожарной безопасности при их эксплуатации.

В холодное время года пожары от печного отопления достигают 80% всех происходящих в это время пожаров.

**Причины возникновения пожаров от печного отопления следующие:**

- от непосредственного воздействия пламени, топочных газов и искр на сгораемые конструкции зданий через трещины и неплотности в кладке печей и дымоходов и на деревянные конструкции, сделанные с нарушением требований правил пожарной безопасности;

- от соприкосновения горячих предметов (мебели, белья, одежды) и материалов (дров, торфа и т.п.) с перегретыми или неисправными частями печей;

- от соприкосновения сгораемых строительных конструкций с поверхностями элементов печи, имеющими высокую температуру из-за недостаточной толщины стенок и дымоходов, из-за отсутствия или занижения размеров противопожарных разделок и отсутствия отступок, а также в результате перекаливания печей;

- от воздействия теплоты открытого пламени (лучистой энергии) через открытые топочные и другие эксплуатационные отверстия, от раскаленных топочных и поддувальных дверок;

- от выпадения углей горящего топлива и раскаленных искр на сгораемые элементы зданий и предметы.

Перед началом отопительного сезона печи должны быть тщательно проверены и отремонтированы.

Очистку от сажи дымоходов и дымовых труб проводят перед началом отопительного сезона и через каждые три месяца в течение отопительного сезона.

Печь обязательно должна быть белой - это позволит своевременно обнаруживать неисправности, трещины, которые могут привести к пожару.



Около каждой печи на полу должен быть прибит предтопочный металлический лист размером не менее 70 х 50 см.

Запрещается применять для розжига печей бензин, керосин и другие легковоспламеняющиеся жидкости, перекаливать печи, а также сушить дрова, одежду и другие горючие материалы на печак и возле них.

Не допускается оставлять без

присмотра топящиеся печи, а также поручать надзор за ними малолетним детям.

Следует помнить, что, соблюдая правила пожарной безопасности, можно предотвратить возникновение пожара в жилище.

**Отделение  
МОНД и ПР Кировского,  
Куйбышевского,  
Барятинского и  
Спас-Деменского районов.**

## Поздравляем!

Любимую маму, бабушку Елену Николаевну СУВОРОВУ с юбилеем!  
Мамочка наша родная, Для внушек - бабуля ты дорогая!  
Спешим поздравить все, любя, С юбилеем мы тебя!  
Прими наши поздравления: Желаем счастья и веселья, Лет долгих, здоровья, удачи,  
Свети ясным солнышком ярче! Мамуля, спасибо за все говорим, Мы любим тебя и тобой дорожим! Дети, внучки.



## Внимание, работа!

Почтовому отделению Спас-Деменск требуется почтальон. Оклад - 13500 руб. плюс доплаты, тел. 2-24-63.

Если вы творческая личность, умеете найти контакт с собеседником, вы можете попробовать себя в журналистике.

Редакции газеты «Новая жизнь» требуется корреспондент, тел. 2-15-30.

**УСЛУГИ эвакуатора, город, междоряд, круглосуточно, тел. 8-919-036-30-22.**

**АВТОВЫКУП В ЛЮБОМ СОСТОЯНИИ.** Отечественные, иностранные, битые, не на ходу. **Срочно. Дорого. Эвакуатор.**



Помощь при подборе авто. Тел. 8-920-873-05-17.

## Почти серьезно

- Молодой человек, нам бутылочку полусладкого.
- А на документы ваши можно взглянуть?
- А разве не видно, что нам уже можно?
- Кто вас знает. Может вам 65+ и дома надо сидеть.

Администрация и депутаты ГД ГП «Город Спас-Деменск» выражают соболезнования эксперту по земельным вопросам Костырину Сергею Анатольевичу по поводу смерти матери **КОСТЫРИНОЙ Елены Ивановны.**

Администрация и депутаты СД СП «Деревня Болва» искренне скорбят и соболезнуют главе сельского поселения Костырину Сергею Анатольевичу по поводу смерти матери **КОСТЫРИНОЙ Елены Ивановны.**

## Вниманию молодежи!



**Приглашаем спасдеменцев принять участие в Фестивале творчества молодых семей Калужской области**

Фестиваль проводится в целях повышения статуса семьи в молодежной среде, развития традиций семейного, художественного творчества, раскрытия творческого потенциала молодежи Калужской области.

Положение о проведении Фестиваля размещено на сайте: [molodezh40.ru](http://molodezh40.ru), в социальной сети Вконтакте <https://vk.com/molodezh40>, форма заявки прилагается к положению (приложение №1).

Заявки на участие в Фестивале и видеоматериалы просим направить в срок до 3.12.2021 г. на почту [buzyleva\\_v\\_a@mail.ru](mailto:buzyleva_v_a@mail.ru). Вопросы по тел. 2-10-37.

## Информация о проведении аукциона на право продажи земельных участков на территории МР «Спас-Деменский район»

Администрация городского поселения «Город Спас-Деменск» информирует население о проведении аукциона на право продажи земельных участков:

Лот №1 - площадью 53 кв.м, кадастровый номер 40:18:100715:245, для строительства и эксплуатации гаража, для размещения индивидуальных гаражей по адресу: (описание местоположения): установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калужская обл., Спас-Деменский район, г.Спас-Деменск, ул.Саловая, дом №2 (категория земель: земли населенных пунктов).

Лот №2 - площадью 35 кв.м, кадастровый номер 40:18:100312:219, для хранения автотранспорта (строительство и эксплуатация гаража), по адресу: (описание местоположения): установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калужская обл., Спас-Деменский район, г.Спас-Деменск, ул.Освободителей, в районе дом №10, (категория земель: земли населенных пунктов).

Всю необходимую информацию о датах приема заявок, проведении аукциона на право продажи земельных участков можно получить по адресу: г.Спас-Деменск, ул.Советская, 99, каб.№7, тел. 8 (48455) 2-13-92, с аукционной документацией, формой заявки на участие в аукционе, проектом договора купли-продажи, а также иными находящимися в распоряжении организатора аукциона документами и сведениями претенденты могут ознакомиться по месту приема заявок и на сайте: [aspdem@adm.kaluga.ru](http://aspdem@adm.kaluga.ru), [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

## Актуально

## Калужский Росреестр регистрирует почти каждую вторую ипотеку за один день

С начала реализации проекта «Электронная регистрация ипотеки за один день» во всех субъектах РФ за сентябрь и октябрь 2021 года Росреестр зарегистрировал 141,5 тыс. ипотек менее чем за 24 часа. Всего за два месяца Росреестр зарегистрировал 433,5 тыс. ипотек, из них в октябре - 216,3 тыс. Доля электронной ипотеки в прошлом месяце составила 54% (зарегистрировано 116,7 электронных пакетов документов), что более чем в полтора раза превышает показатель января 2021 года (32%) и в 5 раз долю электронной ипотеки на начало 2020 года.

В Калужском регионе за сентябрь и октябрь 2021 года по проекту «Электронная ипотека за один день» зарегистрировано 1822 сделки, что составляет более 43% от общего количества зарегистрированных в регионе ипотек, соответственно в области почти каждая вторая ипотека регистрируется за один день.

Как сообщила начальник управления по работе с партнерами и ипотечного кредитования Калужского отделения Сбербанка Ирина Пронвич: «Перевод оформления ипотечного кредита в электронный вид значительно упростил регистрацию недвижимости для наших клиентов. Ипотечное кредитование онлайн за сутки позволяет гражданам быстро и доступно оформить документы на приобретение жилья. Мы же в свою очередь заинтересованы в развитии удобного и качественного сервиса, а также в сокращении бумажного документооборота. За последний год сервисом электронной регистрации ипотеки воспользовались 75% наших клиентов, что в два раза больше, чем годом ранее. И это не предел, развитие сервисов и цифровизация всего пути клиента - стратегическая задача нашего Банка».

**Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии Управления по Калужской области.**

## ИЗВЕЩЕНИЕ

Администрации МР «Спас-Деменский район» извещает граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях на внеочередной очереди, о возможности предоставления жилого помещения в сельском поселении «Село Павлиново» Спас-Деменского района по адресу: с. Павлиново, ул. Зеленая, д. 14, кв. 1, площадью 30 кв. м. Для реализации права предоставления жилого помещения на условиях договора социального найма необходимо обратиться в администрацию ГП «Город Спас-Деменск», ул. Советская, д. 99, тел. 8 (48455) 2-14-40.

В случае отсутствия заявления от претендентов в течение 30 календарных дней от даты публикации настоящего извещения указанное жилое помещение будет предоставлено состоящему на внеочередном учете жителю села Павлиново в связи с отсутствием у него жилья.

## «Новая жизнь»

УЧРЕДИТЕЛИ: автономная некоммерческая организация «Редакция газеты «Новая жизнь» и администрация МР «Спас-Деменский район».

Газета зарегистрирована Управлением Роскомнадзора по Калужской области Свидетельство ПИ № ТУ 40-0053

Индекс для подписки ПР284.

Цена свободная.

Главный редактор В. Н. ФИТИСОВА.

12+

Позиция редакции газеты может не совпадать с точкой зрения авторов публикуемых материалов. Письма, рукописи, фотографии и рисунки не рецензируются и не возвращаются.

Материалы в такой рамке публикуются на коммерческой основе. Ответственность за содержание рекламных текстов несет рекламодатель.

Адрес редакции и издателя: 249610, Калужская обл., г. Спас-Деменск, ул. Советская, 104. Телефоны: редактор - 2-15-30, отдел общественно-политических, социально-экономических проблем, бухгалтерия, сельскохозяйственный отдел - 2-17-58, отдел набора и верстки - 2-12-59. E-mail: [novaja@kaluga.ru](mailto:novaja@kaluga.ru) Дежурный редактор К. Б. ВЛАСЕНКОВА.

Набрано и сверстано в редакции газеты «Новая жизнь». Отпечатано в КРОФИСМК «Губерния», 248640, г. Калуга, пл. Старый Торг, 5. Тел. 57-40-70 [oblizdat@kaluga.ru](mailto:oblizdat@kaluga.ru) Индекс 51766. Объем 1 п. л. Тираж 1200. Заказ Подписано в печать 22.11.2021 г. по графику в 17.00, фактически в 15.00.