

НОВАЯ ЖИЗНЬ



Районная общественно-политическая газета

Газета основана
30 сентября 1931 года



№ 91 (10235) СРЕДА, 24 ноября 2021 года

Выходит по средам и пятницам



Лучший по профессии



Ирина Александровна КУРАЧЕВА - медицинская сестра участковой больницы Спас-Деменского района ГБУЗ КО «ЦМБ №1».

В следующем году будет сорок лет, как Ирина Александровна закончила Калужское медицинское училище и приехала по распределению в Любунскую тогда участковую больницу. Под руководством наставников быстро освоила профессиональные навыки медсестры, выросла до старшей медсестры. В Любуни вышла замуж, так и осталась в красивом селе с поэтическим названием. В семье один за другим родились пятеро детей. Ирина везде успевала: растить детей, управляться с большим хозяйством на подворье, работать старшей медсестрой в отделении сестринского ухода. В то время там провели большой ремонт. В отделении проживали одинокие больные люди со всего района, некоторые из них были лежачие. Ирина Александровна не только проводила лечение, но и старалась утешить их добрым словом, ласковым взглядом, приветливой улыбкой. Следила, чтобы все были накормлены, обихожены. После закрытия Любунского отделения сестринского ухода Курачеву перевели в Спас-Деменскую ЦРБ, где она работала в инфекционном отделении и сестринском уходе. После их закрытия трудилась на скорой помощи, а последние годы медсестрой в городских школах. Работа с детьми ответственная. Это их осмотр, измерение температуры, прививки, диспансеризация, если требуется оказание первой медицинской помощи, направление к педиатру. Ирина Александровна со всем справляется благодаря огромному опыту, добросовестному отношению к своим обязанностям. По характеру она добрая, спокойная, уравновешенная, чуткая, выдержанная, что тоже немаловажно в ее работе.

Своих детей Ирина вырастила, они выпорхнули из родного дома, создали семьи, подарили ей четверых внуков. Летом все собираются в большом родительском доме. В делях, внуках и любимой работе видит Ирина Александровна смысл жизни.

Актуально

В режиме ожидания снегопадов

Совсем скоро зима вступит в свои права. По прогнозам синоптиков, уже в ближайшие дни ожидается понижение температуры. В преддверии надвигающихся холодов в Спас-Деменском районе идет активная подготовка автомобильных дорог к зимнему периоду. Это необходимо, чтобы обеспечить бесперебойное и безопасное движение автотранспорта.

- Зимний период является самым сложным для эксплуатации дорог и организации движения, - подчеркнул начальник Спас-Деменского до-

рожного участка «Вера» Евгений Минаков. - Чтобы противостоять ветру, снегопаду, морозу, метелям, гололеду и обработать все опасные участки, мы должны заготовить не менее 3500 тонн противогололедной смеси. Этой работой сейчас и занимаемся. Подготовлена техника, которая займется уборкой дорожного полотна - два грейдера, две автомашины КДМ, погрузчик, трактор МТЗ для очистки дорожных знаков. Организовано круглосуточное дежурство.

Как видим, в ООО «Вера» подготовка к зимнему периоду практически завершена. С наступлением холодов в режим повышенной готовности переходят не только дорожники, но и коммунальная служба. Как отметил директор МУП «Благоустройство» Юрий Тимашенков, из семи единиц техники исправны пять. Песко-соляной смеси из песка и технической соли заготовлено 40% от необходимого количества. Так что зима не станет врасплох.

Марина ДАНИЛЬЧЕНКОВА.

Освобождают город от ненужных насаждений

В Спас-Деменске уже несколько дней работают бензопилы - ведется выпилка старых и аварийных деревьев

Проблема со старыми деревьями, отжившими свой век, сегодня стоит достаточно остро. Погибая, они являются источником потенциальной опасности - падение сухих ветвей или даже целых стволов может причинить урон людям, транспорту, зданиям, электросетям. В этих случаях спил становится единственным способом предотвращения несчастных случаев.

Недавно прошли очередные торги, которые выиграла Брянская компания. Согласно условиям договора ее бригаде предстоит ликвидировать 22 дерева, в том числе на городском кладбище. Часть весьма непростой работы уже выполнена. Вдобавок специалисты делают подрезку опасно нависающих над проезжей частью и пешеходными дорожками ветвей. Работе мастеров помогает специализированная техника Спас-Деменского РЭС.

Екатерина НИКИШКИНА
Фото автора.



Официально

В ходе заседания Правительства области, которое в режиме видеоконференции провел губернатор Владислав Шапша, министр сельского хозяйства Леонид Громов рассказал о ходе реализации региональной государственной программы «Комплексное развитие сельских территорий в Калужской области».

В этом году на ее мероприятия из бюджетов всех уровней и внебюджетных источников было направлено порядка 428 млн. рублей. Леонид Громов подчеркнул, что все целевые показатели программы в этом году практически достигнуты, а по отдельным направлениям - перевыполнены. Уже выполнен план по социальным выплатам на строительство и приобретение жилья - деньги перечислены 21 сельской семье. Построено 1240 м² жилищладелей, что на 500 м² больше плана.

В этом году благоустроены 50 объектов, что составляет 89% плана, оставшиеся шесть будут завершены в ближайшее время. Проложены инженерные коммуникации - 1,75 км водоснабжения, 2,17 км ка-

В 2021 году достигнуты целевые показатели госпрограммы «Комплексное развитие сельских территорий в Калужской области»

нализации и 2,4 км газовых сетей, а также 1,43 км дорог. Эти работы также проводятся на двух площадках под комплексную жилищную застройку в селах Пеневичи (Хвастовичский район) и Барятино.

В поселке Бетлица Куйбышевского района капитально отремонтированы школа, детский сад и дом культуры. В селе Паликского Кирпичного Завода Думнинского района появилась новая спортплощадка и ведется строительство очистных сооружений. В скором времени будет введена в эксплуатацию спортивная площадка в селе Муромцево Бабынинского района.

На следующий год по ведомственной целевой программе «Современный облик сельских территорий» конкурсный отбор прошли четыре проекта, но пока финансирование выделено на реализацию двух из них - в селе Перемышль и в деревне Солянки (Боровский район).

Леонид Громов поблагодарил руководство области за выделение

финансирования на проектные работы по объектам социальной и инженерной инфраструктуры. Без этого значительная часть муниципалитетов не сможет претендовать на участие в госпрограмме.

Владислав Шапша ответил, что и в дальнейшем Правительство области будет оказывать всестороннюю поддержку созданию комфортных условий проживания и работы на селе, где проживает почти четверть населения нашей области, обеспечивая регион продовольствием. «Труд нелегкий, заслуживает глубокого уважения. И, конечно, мы должны создавать достойные условия жизни на селе», - подчеркнул губернатор.

Министерство внутренней политики и массовых коммуникаций Калужской области.

Информация доступна на сайте областной администрации: www.admoblkaluga.ru.

Воспитание

Чем увлечь современных дошкольников, или Проекты детского сада «Рябинка»

Сегодня проектная деятельность стала неотъемлемой частью образовательного процесса, в том числе и в дошкольных учреждениях

«Рябинка» - уютный и красивый дом, который посещают озорные и любознательные дети. Благодаря дружному и сплоченному коллективу в этом доме царит атмосфера добра и психологического комфорта. Все сотрудники творческие и увлеченные люди, профессионалы своего дела. Дети окружены заботой и вниманием, а созданная образовательная среда помогает развивать в них инициативность, любознательность, способность к творческому самовыражению, а самое главное - предоставляет каждому ребенку возможность прожить дошкольный период интересно, насыщенно и незабываемо.

Действительно, дошкольный возраст - важный и самый ответственный этап развития ребенка, именно в это время закладываются основы личностного развития: интеллектуального, физического, эмоционального, коммуникативного. Это время, когда ребенок учится общаться, взаимодействовать с другими детьми и со взрослыми, начинает осознавать себя и свое



место в этом мире. Для полноценной адаптации в социуме детям важно самим научиться получать информацию, у них должны быть развиты исследовательские навыки. И задача педагогов - уже в детском возрасте заложить позицию активности и самостоятельности в поиске ответов на вопросы, систематизировать информацию и научить использовать полученные знания и умения. Решить поставленную задачу помогает метод проектов.

В условиях современного образования проектная деятельность выходит на первый план. И не удивительно - этот яркий, интересный и развивающий детей метод находит отклик во всех сферах деятельности человека, учит ставить цели и добиваться их. То есть, проектная деятельность обладает огромным развивающим потенциалом, не только создает условия для поддержки и развития детских интересов и способностей, но и нацелена на развитие индивидуальности ребенка, его самостоятельности, инициативности, а также определенных знаний, умений и навыков. Понимая, что такие качества, несомненно, важны для подрастающего человека, педагоги детского сада «Рябинка» уже не первый год используют в вос-



Елена Савченкова - заведующая детским садом «Рябинка»:

Современные тенденции и стремительные перемены в социуме приводят к осознанию того, что современные дети должны знать и уметь много больше, чем их сверстники 15 - 20 лет назад, поэтому перед педагогами стоит выбор наиболее эффективных средств обучения и воспитания. Одним из наиболее эффективных в наши дни стал метод проектов. Проектная деятельность как никакая другая поддерживает детскую познавательную инициативу, развивает у детей творческое мышление, умение находить выход из трудной ситуации, обеспечивает ребенку свободу выбора занятий и способов действия, стимулирует развитие детской активности и творчества, помогает успешно адаптироваться ребенку в социуме. Подобная деятельность не только расширяет кругозор детей, но и сплачивает коллектив: родителей, детей и педагогов, где взрослые играют роль помощника. В проектной деятельности дети совместно с педагогами и родителями учатся отвечать на поставленные вопросы, используя для этого все виды деятельности: играют, экспериментируют, моделируют. Меня как руководителя дошкольного учреждения не может не радовать готовность воспитателей реализовать проектный метод. Мы понимаем, что проектная деятельность - это тот вид педагогической работы, который сегодня востребован в связи с реализацией федеральных государственных образовательных стандартов.

питании и обучении дошкольников именно этот метод. Для каждой группы воспитатели разрабатывают свои проекты, которые учитывают возрастные и индивидуальные особенности детей.

Например, для нравственно-патриотического воспитания и знакомства детей с родным краем и его достопримечательностями воспитатели старшей группы Ольга Коляникова и Елена Муравьева в текущем году разработали проект «Моя малая Родина». В ходе его реализации проводились различные мероприятия: беседы, чтение и обсуждение стихов, игры, экскурсии и другие. Дети узнали много нового и интересного об истории родного города, его памятниках и архитектуре.

Воспитатели средней группы Любовь Волченкова и Наталья Некрасова с помощью проекта «Все работы хороши» постарались расширить знания детей о многообразии профессий, используя для этого разные формы работы. Дети узнали много нового о труде взрослых не только на примере своих родителей, но и совершили экскурсии по детскому саду. Всей группой они побывали на кухне дошкольного учреждения, где познакомились с работой повара, зашли в прачечную, где им рассказали и показали, как стирают белье в огромной стиральной машине, где его сушат и гладят. В продолжение экскурсии любознательные малыши с удо-

вольствием отправились в медицинский кабинет, чтобы узнать о работе медицинской сестры. Завершением проекта стал праздник «В мире профессий».

Чтобы сформировать у детей младшей группы представление о дошкольном учреждении и положительное отношение к нему, воспитатели Елена Бобылева и Полина Петрова подготовили проект «Мой любимый детский сад», в ходе которого познакомили детей с помещениями группы и их назначением, с предметами, находящимися в группе. Всячески способствовали сближению детей и развивали у них интерес друг к другу и потребность к совместной игре. Вся работа проходила вне занятий - это беседы с детьми, дидактические игры, чтение художественной литературы, целевые прогулки, организация трудовой деятельности и многое другое.

Необходимо отметить, что родители воспитанников детского учреждения с удовольствием принимали участие в конкурсах, в изготовлении тематических альбомов, тем самым участвуя в создании развивающей среды для своих детей. А это еще раз подтверждает, что проектная деятельность делает систему образования дошкольных организаций открытой для активного участия родителей.

Екатерина НИКИШКИНА.
Фото из архива детского сада.

Главная тема



Геннадий Новосельцев предложил увеличить расходы на инициативное бюджетирование, «Чистую воду» и жилье для детей-сирот

На публичных слушаниях по проекту областного бюджета на 2022 год и плановый период 2023-2024 годов председатель Законодательного Собрания области Геннадий Новосельцев выступил с инициативами по увеличению финансирования ряда направлений.

Он поблагодарил правительство области за то, что большинство наказов жителей области, которые были собраны в ходе избирательной кампании прошлого года, вошли в проект бюджета на 2022 и два последующих года. Напомним, что с региональной программой по исполнению наказов избирателей можно ознакомиться на портале er40.ru.

Вместе с тем, спикер парламента считает, что по ряду направленных финансирования необходимо увеличить.

- Мы будем настаивать на увеличении финансирования по подпрограмме «Чистая вода». Это важнейшая программа. Как известно, в Калужской области еще есть проблемы с обеспечением жителей чистой водой. В этом направлении активно работает областной водоканал, который выпускает станции обезжелезивания и устанавливает их в маленьких населенных пунктах. И эту работу надо продолжать. Мы планируем выйти с поправкой к бюджету - ориентировочно это будет увеличение на 145 миллионов рублей, - сказал он.

Необходимо отметить, что в целом по области на реконструкцию очистных сооружений, строительство станций по очистке воды, модернизацию сетей водоснабжения и водоотведения в следующем году планируется выделить более одного миллиарда рублей.

Еще одна инициатива председателя касается обеспечения жильем детей-сирот.

- Стоит задача, которую область должна выполнить. Мы считаем, что средств по этому направлению недостаточно, и будем настаивать на дополнительном выделении на эту программу 40 млн рублей, - сказал он.

Вернулся он и к вопросу увеличения финансирования программы инициативного бюджетирования. В бюджете 2022 года на эти цели заложено 150 миллионов рублей.

- Необходимо дополнительное финансирование этой программы в связи с серьезным подорожанием строительных материалов. Муниципалитеты уже изготовили проекты, в реализации которых планируется участие и средств населения. И мы не можем за счет граждан выровнять разницу, возникшую в результате роста цен. Мы считаем, что это нужно сделать за счет областного бюджета. Это обойдется примерно в 50 дополнительных миллионов. Будем оформлять это поправками, - подытожил он свое выступление.

Еще один вопрос по инициативе Геннадия Новосельцева будет рассмотрен в рамках дальнейших корректировок бюджета:

- К нам обратилось руководство КГУ им. Циолковского с просьбой о выделении 20 млн рублей на организацию новых направлений подготовки в ординатуре медицинского факультета. Молодые люди вынуждены уезжать за пределы региона. А если они уехали, то вряд ли вернуться. Губернатор области нас поддерживает. Если не сможем найти эти деньги сейчас, то в дальнейшем, после корректировки бюджета постараемся внести эти предложения.

Необходимо отметить, что согласно проекту закона доходы областного бюджета в 2022 году составят 69 млрд 788 млн рублей. Общий объем расходов прогнозируется в размере 75 млрд 569 млн рублей.

Областной бюджет сохранит социальную направленность. Расходы на эти цели в 2022 году составят 63 процента от общей суммы. Калужская область, как и в предыдущие годы, сохранит статус региона-донора.

Кира АЛЕКСАШИНА

Родительский всеобуч

Стоит ли платить ребенку за хорошие оценки?

Не секрет, что далеко не все дети любят учиться. У кого-то эта «нелюбовь» распространяется на отдельные предметы, а кто-то в принципе мечтает поскорее забыть о школе и уроках. Учеба - это деятельность, требующая немалых усилий, поэтому ребенку нужна серьезная мотивация. Могут ли такой мотивацией стать деньги? Давайте разбираться.

Что лежит в основе учебной мотивации
Учебная деятельность решает ряд потребностей:

- **познавательную:** ребенок познает мир, удовлетворяет свое любопытство;

- **самоуважения:** в результате хорошей успеваемости ребенок получает одобрение как в виде высоких оценок, так и в виде похвалы;

- **социальную:** хорошая учеба - это способ завоевать авторитет и уважение сверстников, возможность претендовать на более высокое положение в коллективе;

- **эмоциональную:** успех в учебе позволяет получить удовольствие от достижения поставленных целей;

- **саморазвития:** желание обрести новые навыки, знания, научиться делать что-то нестандартное.

Как видим, «выгоды» от учебной деятельности нематериальны. Ребенок ходит в школу за знаниями, умениями и навыками, которые впоследствии определяют его будущее. Он же стремится к осознанию личной пользе в настоящем.

Ребенок с детства должен понимать, что деньги даются трудом

Многие родители считают, что любой труд должен оплачиваться, в том числе и учеба. Верно, но не в этом случае. Труд имеет две формы: для общества и для себя. Когда человек трудится для себя, то получает личную



выгоду и не предъявляет «счет» обществу. Учебная деятельность относится именно к такой форме труда. Плата за учебу формирует у школьника неверное представление о том, чем и как люди зарабатывают на жизнь, подменяет учебные мотивы прагматическими.

Чем опасна финансовая мотивация

Подмена учебной мотивации материальной выгодой вряд ли будет способствовать общему повышению успеваемости. Целью ребенка станут не знания, а деньги, которые можно получить за хорошие оценки. В результате ребенок будет искать любые способы повысить «статистику» - списывание, пропуск уроков, к которым не подготовился, активность на уроках по «простым» предметам и пассивность на «сложных» и т. д.

Другой сценарий развития событий - усердие в учебе только до момента получения нужной суммы. Например, подросток хочет насобирать пару тысяч рублей на понравившуюся одеж-

ду. Он исключительно ради оценки улучшит свою успеваемость на протяжении нескольких недель. Как только нужная сумма собрана, мотивация пропадет, и он снова задвинет учебу на задний план.

Родительская помощь

Школьная жизнь - это не только уроки и домашние задания, но и взаимоотношения со сверстниками и преподавателями. И это еще один повод делать акцент на мотивах учебной деятельности, а не на оценках.

Нужно расспрашивать школьника о том, что нового он узнал на уроках, что его заинтересовало, о чем захотелось узнать больше. Нужно подчеркивать его учебные достижения, хвалить, поощрять - это необходимо для удержания мотивации к учебной деятельности.

Безусловно, учиться - обязанность ребенка, а родительская роль - обеспечить учебный процесс.

О. КОРЗИНКИНА,
директор СРЦН
«Черемушки».

Знай наших!

Реабилитационный центр «Черемушки» принял участие в областном дистанционном конкурсе «Мой город - мой дом родной!», посвященном Всемирному дню городов.

Грамоты за участие получили: Анастасия Васютина, Матвей Гурьянов, Алина Кастюшина. Почетной грамотой за II место в номинации «Самая значимая достопримечательность моего города» наградили Елисея Алюшина. Учреждению выражена благодарность.



Пожарная безопасность для домов с печным отоплением

В настоящее время как в городе, так и в сельских населенных пунктах Калужской области эксплуатируется много одноэтажных деревянных строений, в которых имеется печное отопление. К сожалению, значительное количество пожаров возникает в результате неправильного устройства и неисправности печей и дымоходов, а также несоблюдения правил пожарной безопасности при их эксплуатации.

В холодное время года пожары от печного отопления достигают 80% всех происходящих в это время пожаров.

Причины возникновения пожаров от печного отопления следующие:

- от непосредственного воздействия пламени, теплоты газов и искр на сгораемые конструкции зданий через трещины и неплотности в кладке печей и дымоходов и на деревянные конструкции, сделанные с нарушением требований правил пожарной безопасности;

- от соприкосновения горячих предметов (мебели, белья, одежды) и материалов (дров, торфа и т.п.) с перегретыми или неисправными частями печей;

- от соприкосновения сгораемых строительных конструкций с поверхностями элементов печи, имеющими высокую температуру из-за недостаточной толщины стенок и дымоходов, из-за отсутствия или занижения размеров противопожарных разделок и отсутствия отступок, а также в результате перекаливания печей;

- от воздействия теплоты открытого пламени (лучистой энергии) через открытые топочные и другие эксплуатационные отверстия, от раскаленных топочных и поддувальных дверок;

- от выпадения углей горящего топлива и раскаленных искр на сгораемые элементы зданий и предметы.

Перед началом отопительного сезона печи должны быть тщательно проверены и отремонтированы.

Очистку от сажи дымоходов и дымовых труб проводят перед началом отопительного сезона и через каждые три месяца в течение отопительного сезона.

Печь обязательно должна быть белой - это позволит своевременно обнаруживать неисправности, трещины, которые могут привести к пожару.



Около каждой печи на полу должен быть прибит предтопочный металлический лист размером не менее 70 х 50 см.

Запрещается применять для розжига печей бензин, керосин и другие легковоспламеняющиеся жидкости, перекаливать печи, а также сушить дрова, одежду и другие горючие материалы на печях и возле них.

Не допускается оставлять без

присмотра топящиеся печи, а также поручать надзор за ними малолетним детям.

Следует помнить, что, соблюдая правила пожарной безопасности, можно предотвратить возникновение пожара в жилище.

Отделение МОНД и ПР Кировского, Куйбышевского, Баятинского и Спас-Деменского районов.

Поздравляем!

Любимую маму, бабушку Елену Николаевну СУВОРОВУ с юбилеем!
Мамочка наша родная, Для внушек - бабуля ты дорогая!
Спешим поздравить все, любя, С юбилеем мы тебя!
Прими наши поздравления: Желаем счастья и веселья, Лет долгих, здоровья, удачи,
Свети ясным солнышком ярче! Мамуля, спасибо за все говорим, Мы любим тебя и тобой дорожим! Дети, внучки.



Внимание, работа!

Почтовому отделению Спас-Деменск требуется почтальон. Оклад - 13500 руб. плюс доплаты, тел. 2-24-63.

Если вы творческая личность, умеете найти контакт с собеседником, вы можете попробовать себя в журналистике.

Редакции газеты «Новая жизнь» требуется корреспондент, тел. 2-15-30.

УСЛУГИ эвакуатора, город, междоряд, круглосуточно, тел. 8-919-036-30-22.

АВТОВЫКУП В ЛЮБОМ СОСТОЯНИИ. Отечественные, иностранные, битые, не на ходу. **Срочно. Дорого. Эвакуатор.**



Помощь при подборе авто. Тел. 8-920-873-05-17.

Почти серьезно

- Молодой человек, нам бутылочку полусладкого.
- А на документы ваши можно взглянуть?
- А разве не видно, что нам уже можно?
- Кто вас знает. Может вам 65+ и дома надо сидеть.

Администрация и депутаты ГД ГП «Город Спас-Деменск» выражают соболезнования эксперту по земельным вопросам Костырину Сергею Анатольевичу по поводу смерти матери **КОСТЫРИНОЙ Елены Ивановны.**

Администрация и депутаты СД СП «Деревня Болва» искренне скорбят и соболезнуют главе сельского поселения Костырину Сергею Анатольевичу по поводу смерти матери **КОСТЫРИНОЙ Елены Ивановны.**

Вниманию молодежи!



Приглашаем спасдемцев принять участие в Фестивале творчества молодых семей Калужской области

Фестиваль проводится в целях повышения статуса семьи в молодежной среде, развития традиций семейного, художественного творчества, раскрытия творческого потенциала молодежи Калужской области.

Положение о проведении Фестиваля размещено на сайте: molodezh40.ru, в социальной сети Вконтакте <https://vk.com/molodezh40>, форма заявки прилагается к положению (приложение №1).

Заявки на участие в Фестивале и видеоматериалы просим направить в срок до 3.12.2021 г. на почту buzyleva_v_a@mail.ru. Вопросы по тел. 2-10-37.

Информация о проведении аукциона на право продажи земельных участков на территории МР «Спас-Деменский район»

Администрация городского поселения «Город Спас-Деменск» информирует население о проведении аукциона на право продажи земельных участков:

Лот №1 - площадью 53 кв.м, кадастровый номер 40:18:100715:245, для строительства и эксплуатации гаража, для размещения индивидуальных гаражей по адресу: (описание местоположения): установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калужская обл., Спас-Деменский район, г.Спас-Деменск, ул.Саловая, дом №2 (категория земель: земли населенных пунктов).

Лот №2 - площадью 35 кв.м, кадастровый номер 40:18:100312:219, для хранения автотранспорта (строительство и эксплуатация гаража), по адресу: (описание местоположения): установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калужская обл., Спас-Деменский район, г.Спас-Деменск, ул.Освободителей, в районе дом №10, (категория земель: земли населенных пунктов).

Всю необходимую информацию о датах приема заявок, проведении аукциона на право продажи земельных участков можно получить по адресу: г.Спас-Деменск, ул.Советская, 99, каб.№7, тел. 8 (48455) 2-13-92, с аукционной документацией, формой заявки на участие в аукционе, проектом договора купли-продажи, а также иными находящимися в распоряжении организатора аукциона документами и сведениями претенденты могут ознакомиться по месту приема заявок и на сайте: aspdem@adm.kaluga.ru, www.torgi.gov.ru.

Актуально

Калужский Росреестр регистрирует почти каждую вторую ипотеку за один день

С начала реализации проекта «Электронная регистрация ипотеки за один день» во всех субъектах РФ за сентябрь и октябрь 2021 года Росреестр зарегистрировал 141,5 тыс. ипотек менее чем за 24 часа. Всего за два месяца Росреестр зарегистрировал 433,5 тыс. ипотек, из них в октябре - 216,3 тыс. Доля электронной ипотеки в прошлом месяце составила 54% (зарегистрировано 116,7 электронных пакетов документов), что более чем в полтора раза превышает показатель января 2021 года (32%) и в 5 раз долю электронной ипотеки на начало 2020 года.

В Калужском регионе за сентябрь и октябрь 2021 года по проекту «Электронная ипотека за один день» зарегистрировано 1822 сделки, что составляет более 43% от общего количества зарегистрированных в регионе ипотек, соответственно в области почти каждая вторая ипотека регистрируется за один день.

Как сообщила начальник управления по работе с партнерами и ипотечного кредитования Калужского отделения Сбербанка Ирина Пронвич: «Перевод оформления ипотечного кредита в электронный вид значительно упростил регистрацию недвижимости для наших клиентов. Ипотечное кредитование онлайн за сутки позволяет гражданам быстро и доступно оформить документы на приобретение жилья. Мы же в свою очередь заинтересованы в развитии удобного и качественного сервиса, а также в сокращении бумажного документооборота. За последний год сервисом электронной регистрации ипотеки воспользовались 75% наших клиентов, что в два раза больше, чем годом ранее. И это не предел, развитие сервисов и цифровизация всего пути клиента - стратегическая задача нашего Банка».

Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии Управления по Калужской области.

ИЗВЕЩЕНИЕ

Администрации МР «Спас-Деменский район» извещает граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях на внеочередной очереди, о возможности предоставления жилого помещения в сельском поселении «Село Павлиново» Спас-Деменского района по адресу: с. Павлиново, ул. Зеленая, д. 14, кв. 1, площадью 30 кв. м.

Для реализации права предоставления жилого помещения на условиях договора социального найма необходимо обратиться в администрацию ГП «Город Спас-Деменск», ул. Советская, д. 99, тел. 8 (48455) 2-14-40.

В случае отсутствия заявления от претендентов в течение 30 календарных дней от даты публикации настоящего извещения указанное жилое помещение будет предоставлено состоящему на внеочередном учете жителю села Павлинова в связи с отсутствием у него жилья.

«Новая жизнь»

УЧРЕДИТЕЛИ: автономная некоммерческая организация «Редакция газеты «Новая жизнь» и администрация МР «Спас-Деменский район».

Газета зарегистрирована Управлением Роскомнадзора по Калужской области Свидетельство ПИ № ТУ 40-0053

Индекс для подписки ПР284.

Цена свободная.

Главный редактор В. Н. ФИТИСОВА.

12+

Позиция редакции газеты может не совпадать с точкой зрения авторов публикуемых материалов. Письма, рукописи, фотографии и рисунки не рецензируются и не возвращаются.

Материалы в такой рамке публикуются на коммерческой основе. Ответственность за содержание рекламных текстов несет рекламодатель.

Адрес редакции и издателя: 249610, Калужская обл., г. Спас-Деменск, ул. Советская, 104. Телефоны: редактор - 2-15-30, отдел общественно-политических, социально-экономических проблем, бухгалтерия, сельскохозяйственный отдел - 2-17-58, отдел набора и верстки - 2-12-59. E-mail: novaja@kaluga.ru Дежурный редактор К. Б. ВЛАСЕНКОВА.

Набрано и сверстано в редакции газеты «Новая жизнь». Отпечатано в КРОФИСМК «Губерния», 248640, г. Калуга, пл. Старый Торг, 5. Тел. 57-40-70 oblizdat@kaluga.ru Индекс 51766. Объем 1 п. л. Тираж 1200. Заказ Подписано в печать 22.11.2021 г. по графику в 17.00, фактически в 15.00.