

НОВАЯ ЖИЗНЬ



Районная общественно-политическая газета

Газета основана
30 сентября 1931 года



№ 58 (10202) СРЕДА, 11 августа 2021 года

Выходит по средам и пятницам



Даты

Спас-Деменск, не напрасно верны мы лишь тебе

*Старинный, но в то же время молодой город
Спас-Деменск отметил день рождения.
Ему исполнилось 575 лет.*

Он гостеприимно распахнул двери перед всеми, кто принял участие в празднике. А это огромное количество гостей, которые заранее знают, что в Спас-Деменске в День города будет круто. И организаторы праздника не обманули ожидания спасдеменцев и гостей.

Праздничные мероприятия начались с экскурсии «Город можно как книгу читать». И действительно, в Спас-Деменске немало зданий и памятных мест, которые являются свидетелями истории. Гос-

сельчане не только вырастили овощи, фрукты, приготовили разные продукты, но и с большим юмором и задором представили свою продукцию. А сколько любви, творчества, усердия в работах спас-де-

Не менее зрелищное мероприятие прошло на трассе гонок. С каждым годом оно собирает все больше зрителей. Реконструкция боя за освобождение Спас-Деменска от немецко-фашистских захватчиков - это наша история, которой мы гордимся. И как важно, что она интересна всем поколениям и нашей молодежи в том числе.

Торжественное собрание, посвященное празднованию Дня города, также проходило в парке, излюбленном месте отдыха жителей района. Здесь не только возведены различные развлекательные аттракционы, но и сохранена естественная красота природы. Поэтому так приятно было послушать под кронами лип выступление самодельных артистов районного Дома культуры, ансамбля «Казачья песня» из Калуги, московских артистов. Кстати, по мнению зрителей, спас-деменские певцы были ничуть не хуже столичных.

(Продолжение на 2-й стр.)



ти с интересом побывали и в музейной комнате районной библиотеки, где проходила экскурсия «Хроника дат и событий Спас-Деменского района». В городском парке были выставлены работы районного фестиваля «Сам себе фотограф». Там же развернулась районная выставка-ярмарка сельскохозяйственной продукции и декоративно-прикладного искусства «Щедра земля Спас-Деменска». Она неизменно пользуется успехом у жителей. Вот и в этот раз

менских мастериц. Это настоящее рукотворное чудо. Пока хозяйки покупали деревянные разносолы, начался еще один замечательный конкурс - «Парад детских колясок». Он прошел на одном дыхании. Для ребят постарше была подготовлена специальная праздничная программа с веселыми играми, спортивными стартами, конкурсами, викторинами. Праздничный концерт, где дети стали главными участниками, покорила зрителей.



Юбилей

*С утра все громче,
веселей
Оркестр туш играет.
Сегодня праздник -
ЮБИЛЕЙ
Спас-Деменск
отмечает.
Хоть за спиной
стоят века,
Он краше год от года.
Как полноводная река,
Полна площадь народа.
Гулянье шумное везде,
Смеются звонко дети -
Неунывающих людей
Таких, как здесь,
не встретит.
В грядущее глядят
смелей,
Уверенность
в их лицах -
Свой отмечает юбилей
Районная столица.
В. ОСИПОВ.*

(Начало на 1 стр.)

В 22 часа небо над городом озарил праздничный фейерверк. Он оставил незабываемое впечатление, по общему мнению, такого красочного и продолжительного фейерверка не бывает ни в одном городе. Даже избалованные всякого рода зрелищами москвичи это подтвердили. Под яркими, необыкновенной красоты всполохами люди поздравляли друг друга с праздником и желали, чтобы так было всегда.

Кроме парка еще и центр города превратился на время в место аттракционов и развлечения, особенно радовались дети. Свои услуги предоставили представители торговли. Кондитерские изделия, шашлыки, соки и

воды, сладости - на любой вкус для взрослых и детей.

Следует добавить, что в этот день и на следующий погода стояла прекрасная. Как здорово, что она не испортила праздник. Светило ласковое солнце, у людей присутствовало прекрасное настроение.

Все мероприятия были интересными, насыщенными, поэтому мы обязательно расскажем о каждом из них сегодня и в следующих номерах газеты.



Время идет, а город молодеет

Торжественное собрание, посвященное празднованию Дня города, проходило в парке. Под сенью старых лип собрались люди, которые любят свой город, гордятся его историей и днем сегодняшним.

В жизни города за 575 лет случались разные моменты: радость и беда, тревога и надежда. Меняются времена, события, поколения, но спасдеменцы стараются идти в ногу со временем. Руководство района держит руку на пульсе района. Неравнодушие к происходящему, четкая гражданская позиция, открытость ко всему новому сделали город таким, каким мы видим его сегодня: чистым, благоустроенным, уютным, удобным для жизни.

Об этом рассказывал фильм Юрия Максименкова, подготовленный к дню рождения Спас-Деменска. В нашем районе нет месторождений нефти или залежей алмазов, но есть умелая и грамотная команда руководителей, которая ведет спасдеменцев к победам и вере в завтрашний день.

В фильме показаны градообразующие предприятия - кондитерская фабрика «Хлебный Спас» и добывающее производство «СпасДорСтрой», которые вносят значительный вклад в экономику района, современная техника, работающая на полях «Мираторга», спасдеменские улочки, парк, скверы. Мы каждый день проходим по ним и не задумываемся, сколько труда вложено в их преобразование, что было на этом месте раньше. По-современному вы-

глядят детский сад, школы, поликлиника. Активно формируется комфортная городская среда, и в каждом уголке своя изюминка.

В фильме показано и наше село. Благодаря инициативе сельчан на центральных усадьбах появились детские и спортивные площадки, отремонтированы воинские захоронения, приведены в порядок сельские погосты, прилегающие территории к вновь открытым ФАПам. В новый асфальт одеты почти все улицы города.

Дорога в день сегодняшний проложена из прошлого. По мнению главы администрации района Владимира Бузанова, есть предположения, что местечку Демено, впервые упомянутому в 1446 году, гораздо больше лет. Несмотря на солидный возраст, Спас-Деменск с каждым годом становится все краше. Глава администрации района кратко рассказал, как развиваются город и район в целом. Несмотря на определенные трудности, рост промышленного производства составляет 28



Среди награжденных заведующая общепитом Спас-Деменского райпо Юлия РЕБЕНОК.

Спас-Деменск министр здравоохранения Калужской области Константин Пахоменко, который приехал поздравить спасдеменцев с их праздником. Он зачитал приветственный адрес от губернатора области Владислава Шапши. В нем сказано, что Спас-Деменский район - это развитые экономика, культура, благоустройство, инфраструктура. Время идет, а город молодеет и хорошеет.

По традиции в этот день чествовали лучшие предприятия и людей, которые вносят значительный вклад в социально-экономическое развитие района. О каждом из них мы расскажем в районной газете.

Глава администрации городского поселения Сергей Смирнов поблагодарил старшее поколение за тот вклад, который оно внесло в восстановление и развитие города, и сегодняшних жителей за любовь к своему краю.

На торжественном собрании наградили победителей конкурса на лучший двор. Среди частного сектора первое место у **Тамары Ковалевой** с улицы Северная, второе - у **Галины Бацылевой** - улица Советская и третье у **Елены Калиничевой**, проживающей на улице Садовая.

Среди многоквартирных домов первое место занял **дом №11 по улице Трегубова**, второе - **дом №2а по улице Советская**, третье место заслужили жильцы **дома №9 с улицы Восточная**. Все они делают наш город красивее и уютнее.

За любовь к своему городу от всей души благодарили со сцены спасдеменцев и желали им новых достижений, участия в новых проектах, крепкого здоровья, удач и побед.

Марина ДАНИЛЬЧЕНКОВА,
Фото автора,
Полины ФИТИСОВОЙ,
Екатерины НИКИШКИНОЙ.

процентов, к 1 сентября отремонтированы школы, все двенадцать поселений активно участвуют в областной программе инициативного бюджетирования. Выполнены работы, запланированные на этот год по программе «Комфортная городская среда».

Жемчужиной малых городов России назвал



Человек и Закон

В Калужской области реализуется пилотный проект по снижению смертности в ДТП с выездом на встречку

Сегодня в Калужской области каждое четвертое ДТП происходит по вине водителей, выехавших на полосу встречного движения. В целях сокращения смертности в подобных дорожно-транспортных происшествиях на территории региона запущен пилотный проект, принять участие в котором предлагается калужанам.

Если вы когда-то были участником ДТП, связанного с выездом на полосу встречного движения, поделитесь своей историей. Для этого ответьте на 3 простых вопроса анкеты: https://docs.google.com/forms/d/e/1FAIpQLSejmrAqTINZyIF5TGbVOW71WwZu6m4ETX0kaqJjYdc_Y_4Q/viewform?usp=sf_link

Ваш опыт может помочь предотвратить другие дорожно-транспортные происшествия.

Внесены изменения в закон об объектах культурного наследия народов России

Целью подписанного Федерального закона является уточнение состава и расширение объема сведений об объектах культурного наследия, которые вносятся в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и могут быть предоставлены неограниченному кругу лиц.

К сведениям об объекте культурного наследия, которые физические и юридические лица вправе получить в органах охраны объектов культурного наследия, предлагается отнести:

- фотографическое (иное графическое) изображение объекта культурного наследия,
- сведения о пообъектном составе ансамбля или достопримечательного места,
- сведения, касающиеся принятия решения об отнесении объекта к памятникам истории и культуры или о включении объекта в названный реестр,
- решения об утверждении границ территории объекта культурного наследия,
- описание границ территории объекта культурного наследия с приложением графического описания местоположения этих границ и перечня координат их характерных точек,
- сведения о наличии или об отсутствии зон охраны объекта культурного наследия,
- защитной зоны объекта культурного наследия, о расположении памятника или ансамбля в границах зон охраны иного объекта культурного наследия,
- сведения о предмете охраны объекта культурного наследия.

Также к компетенции федерального органа охраны объектов культурного наследия относится утверждение формы выписки из указанного государственного реестра и порядка ее выдачи.

Д. ЯРЦЕВ,
прокурор Спас-Деменского района.

Внимание, розыск!

МОВВД России «Кировский» устанавливается местонахождение Синюшина Владимира Викторовича, 1959 г. р., уроженца г. Москвы, проживающего по адресу: Калужская область, Кировский район, д. М. Желтоухи, который 02.12.2020 года уехал в Москву к родственникам и до настоящего времени его местонахождение неизвестно.

Приметы: на вид 60 лет, рост 180 см, среднего телосложения, лицо овальное, брови густые темные, волосы короткие с проседью, глаза зеленые. Носит очки.

Был одет: шапка темного цвета, куртка темного цвета короткая, джинсы синего цвета, зимние ботинки черного цвета.

Особые приметы: хромает, сутулится.

При себе имел пакет черного цвета, паспорт на свое имя, мобильный телефон в корпусе черного цвета марки «Нокиа».

Всех, кто располагает какой-либо информацией, просим сообщить по тел. **02, 8(48456)5-10-44.**



МОВВД России «Кировский» устанавливается местонахождение Мельника Сергея Николаевича, 1951 г.р., уроженца г. Москвы, проживающего: Калужская область, г. Киров, который 28.06.2020 года ушел из дома и до настоящего времени не вернулся.

Приметы: на вид 65-70 лет, рост 175 см, худощавого телосложения, лицо овальное, брови прямые, нос прямой, глаза карие, губы средней толщины, уши прилегающие, волосы темно-русые, нестрижен, седая борода. На глазу бельмо.

Был одет: куртка (болоньевая светлорыночного цвета, штаны спортивные темного-синего цвета с белой полосой по бокам.

Всех, кто располагает какой-либо информацией, просим сообщить по тел. **02, 8(48456)5-10-44.**

Профилактическая операция «Мак - 2021»

На обслуживаемой территории МОВВД России «Кировский» проводится межведомственная комплексная оперативно-профилактическая операция «Мак - 2021». Операция проводится в три этапа:

- первый этап - с 26.07.2021 по 4.08.2021;
- второй этап - в период с 30.08.2021 по 08.09.2021;
- третий этап - в период с 5.10.2021 по 14.10.2021.

Цели и задачи данной операции:

1. Привлечь общественность к участию в противодействии незаконному обороту наркотиков на обслуживаемой территории.

2. Выявление и ликвидация незаконных посевов запрещенных к возделыванию растений, содержащих наркотические средства.

3. Выявление и привлечение к ответственности лиц, осуществляющих незаконное культивирование запрещенных к возделыванию растений, содержащих наркотические средства.

Внимание! Если вы располагаете какой-либо информацией в отношении лиц, ко-



торые, причастны к незаконному обороту наркотиков, просим вас сообщить по телефону: **02** или **8(48456)5-10-44**. Конфиденциальность гарантируется.

Пресс-служба МОВВД России «Кировский».

Полиция предупреждает - лица, желающие приобрести поддельные сертификаты о вакцинации, рискуют стать жертвой мошенников

В период летних отпусков в условиях распространения новой коронавирусной инфекции актуальным становится наличие у граждан, отправляющихся на отдых в другие регионы, наличие сертификата о вакцинации против COVID-19.

Полиция предупреждает - при приобретении фиктивного сертификата о вакцинации без

прививки есть вероятность стать жертвой мошенников - гражданин, заплатив злоумышленнику деньги, может данный документ не получить. Либо факт наличия поддельного документа будет выявлен по прибытию гражданина к месту отдыха, в результате чего отпуск будет окончательно испорчен.

Кроме того, если обладатель поддельной справки окажется источником инфекции, его ждет наказание за нарушение санитарно-эпидемиологических правил в зависимости от тяжести последствий.

Пресс-служба УМВД России по Калужской области.

Внимание, мошенники!

Мошенники размещают на BlaBlaCar объявления о свободных местах в машине, ничем не отличающиеся от настоящих, и даже цены указывают в пределах нормы. Маршруты они выбирают как популярные, так и не очень.

Когда пользователь откликается на объявление, мошенники в чате на сайте BlaBlaCar просят его связаться с ними в WhatsApp и отправляют номер телефона.

Обсуждение деталей поездки тоже на первый взгляд не вызывает подозрений. Мошенники охотно поддерживают разговор об интересующих пассажира подробностях и даже сами задают устные вопросы в контексте поездки уточняющие вопросы.

Когда речь заходит об оплате поездки, жертве предлагают «купить билет» по ссылке якобы на BlaBlaCar (название сервиса присутствует в адресе сайта). Почему надо воспользоваться именно таким, непривычным для постоянных пользователей платформы, форматом оплаты, объясняют по-разному. **На самом деле никаких билетов на BlaBlaCar не продает. Сервис позволяет водителю и пассажиру найти друг друга, а расплачиваться за поездку предлагают наличными.**

Если пользователь все же перейдет по мошеннической ссылке, его попросят указать имя, фамилию и контактные данные. Обратите внимание - не войти в профиль, как на настоящем сайте BlaBlaCar, а просто ввести информацию.

После того как пассажир заполнит анкету, его перенаправят на платежную форму, которая тоже расположена на мо-

шенническом сайте. Это значит, что если жертва введет данные банковской карточки, то дело может не ограничиться потерей суммы «предоплаты». Также есть риск, что платежные данные будут украдены, что впоследствии может грозить еще более существенными финансовыми потерями.

Самой собой, после оплаты «официальный водитель», скорее всего, просто пропадет со связи. Так и произошло с 27-летним жителем города Кирова. Молодой человек, используя мобильное приложение «Бла-бла-кар» искал попутный автомобиль для осуществления поездки. Неизвестное лицо откликнулось на объявление и, обсудив детали поездки, предложило оплатить поездку посредством перевода денежных средств с банковской карты. Злоумышленник получил неправомерный доступ к банковскому счету потерпевшего, совершил хищение денежных средств в сумме 12 000 рублей.

Сотрудники полиции напоминают:

✓ Оплачивайте товары и услуги онлайн только на тех ресурсах, которым вы доверяете. Если от вас хотят оплаты через конкретный сервис, не переходите по ссылкам в сообщениях, а введите адрес сайта в браузере вручную.

✓ Обращайте внимание на URL-адрес страницы: если он содержит ошибки и неуместные слова или расположен в



странной доменной зоне - велика вероятность, что это ловушка.

✓ Изучайте сервисы, которыми собираетесь воспользоваться: чем больше вы знаете о том, как они работают, тем сложнее мошенникам будет вас обмануть.

✓ Если вы нашли мошенническое объявление на крупной платформе, расскажите об этом администрации сервиса. Например, BlaBlaCar позволяет оставить жалобу в профиле водителя. Если вы уже заплатили и вас не подвели - тоже обязательно сообщите об этом. Таким образом вы сможете модераторам вычислить и заблокировать мошенника.

✓ Используйте надежную защиту, которая блокирует фишинговый или мошеннический сайт, если вы попытаетесь на него перейти.

О. БАЛАБАНОВА,
специалист по связям со СМИ МОВВД России «Кировский».

Документы

РЕШЕНИЕ
Районного Собрания муниципального района «Спас-Деменский район»
от 29.07.2021 года № 64

О продаже земельного участка

В соответствии с п.2, ст.3.3 Федерального закона от 25.10.2001 №137-ФЗ (ред. от 31.07.2020 года) «О внесении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» (с изменениями и дополнениями, вступившими в силу с 28.08.2020), Районное Собрание муниципального района **РЕШИЛО:**

1. Продать земельный участок, свободный от застройки, в соответствии с действующим законодательством, общей площадью 282384 кв.м., кадастровый номер 40:18:000000:553, для сельскохозяйственного производства, расположенный по адресу (местоположение): установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калужская область, Спас-Деменский район, д. Морозово (категория земель: земли сельскохозяйственного назначения (фонд перераспределения)).
2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования в районной газете «Новая жизнь».

В. Н. ФИТИСОВА,
глава муниципального района «Спас-Деменский район».

Информационное сообщение о продаже земельного участка

Организатор торгов: муниципальный район «Спас-Деменский район».
Продавец: муниципальный район «Спас-Деменский район».
Основание продажи: Решение Районного Собрания муниципального района «Спас-Деменский район» Калужской области от 29.07.2021 №64, постановление Главы муниципального района «Спас-Деменский район» от 04.08.2021 №4.
Форма собственности: государственная (негражданская).
Форма торгов: аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене.
Дата, время и место проведения торгов: 20.09.2021 года в 10:30 час по московскому времени по адресу: Калужская область, Спас-Деменский район, г.Спас-Деменск, дом №99, Администрация МР «Спас-Деменский район», кабинет зам.Главы Администрации.
Определение участников аукциона состоится 13.09.2021 г. в 10 час 30 мин. по месту проведения аукциона.
Порядок проведения аукциона определен в аукционной документации.
Предмет аукциона: продажа земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения с разрешением использования для сельскохозяйственного производства.
Лот №1- площадь 282384 кв.м., кадастровый номер 40:18:000000:553, для сельскохозяйственного производства, расположенный по адресу (местоположение): установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калужская область, Спас-Деменский район, д.Морозово (категория земель: земли сельскохозяйственного назначения (фонд перераспределения)).
Начальная цена участка - 197400 руб.
Шаг аукциона: 5923 руб.
Размер задатка для участия в аукционе: 394482 руб.

Граница земельного участка: в границах, указанных в выписке из ЕГРН земельного участка. Ограничения (обременения) земельного участка: не зарегистрированы.
Дата, время и порядок осмотра земельных участков на местности производится по согласованию с продавцом в назначенное время и дату.

Ограничение на участие в аукционе: согласно ст.3 Федерального закона от 24.07.2002 №101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» иностранные граждане, иностранные юридические лица, лица без гражданства, а также юридические лица, в уставном (складочном) капитале которых доля иностранных граждан, иностранных юридических лиц, лиц без гражданства составляет более чем 50 процентов, не могут приобретать в собственность земельные участки из земель сельскохозяйственного назначения.

Обязанность доказывать свое право на участие в аукционе возлагается на претендента. Документы, представляемые для участия в аукционе:
1) Заявка на участие по установленной форме - в 2-х экземплярах, один из которых остается у организатора торгов, другой - у претендента.
2) Платежный документ с отметкой банка плательщика об исполнении, подтверждающий перечисление претендентом установленного в извещении о проведении торгов задатка в счет обеспечения оплаты приобретаемого на торгах земельного участка в соответствии с договором о задатке, заключенным с организатором аукциона до подачи заявки.

Задаток перечисляется на счет организатора аукциона: Администрация муниципального района «Спас-Деменский район» ИНН 4016002000, КПП 401601001 ЕКС ТОФК спец 40102810045370000030, к/с 03232643296340003700 БИК ТОФК 012908002 в отделение Калуга банка России/УФК по Калужской области г.Калуга и должен поступить не позднее 13.09.2021 г. в 10:30 час.

3) При подаче заявки физическое лицо предоставляет документ, удостоверяющий личность, и представляет его копию, заверенную в установленном порядке, документы, подтверждающие внесение задатка.

4) Доверенность - в случае подачи заявки представителем претендента.
5) Для юридических лиц - заявка с приложением документа, подтверждающего внесение задатка.
6) Опись представленных документов, подписанная претендентом или его уполномоченным представителем, в 2-х экземплярах, один из которых возвращается претенденту с указанием даты и времени приема документов.

Все подаваемые документы должны быть сшиты в один пакет, заверены печатью и подписью претендента с указанием количества листов. Все документы вносятся в опись.
Все документы, подаваемые претендентом, должны быть заполнены по всем пунктам. Подписки и исправления не допускаются, за исключением исправлений, заверенных установленным порядком. Справки, содержащиеся в заявке, не должны дублировать двусмысленных толкований. Не допускается применения факсимильных подписей. Текст, написанный от руки, должен быть разборчивым. Верность копии должна быть заверена установленным порядком, с расшифровкой Ф.И.О. заверяющего.

Заявка на участие в аукционе с прилагаемыми документами принимается с 11.08.2021 года по 10.09.2021 года включительно, по рабочим дням с 10.00 до 16.00 (перерыв с 13.00 до 14.00), по праздничным дням с 10.00 до 13.00 по московскому времени по адресу: Калужская область, г.Спас-Деменск, ул.Советская, дом №99, администрация МР «Спас-Деменский район», каб. №97.
Один претендент имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе.
Заявка, поступившая по истечении срока ее приема, возвращается в день ее поступления претенденту под расписку вместе с описью, на которой делается отметка об отказе в принятии документов.

Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:
а) заявка подана лицом, в отношении которого законодательством Российской Федерации установлены ограничения в приобретении в собственность земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
б) представлены не все документы с перечнем, указанным в информационном сообщении, или оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;

в) заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;
г) не подтверждено участие в установленном срок задатка на счет, указанный в извещении о проведении аукциона.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену за земельный участок. Победитель аукциона получает право на заключение договора купли-продажи земельного участка.
Договор купли-продажи заключается в срок не ранее чем через 10 дней со дня размещения информации об итогах проведения аукциона на официальном сайте.

Оплата земельного участка покупателем производится на реквизиты продавца в порядке и сроки, предусмотренные договором купли-продажи.
Задаток, перечисленный покупателем для участия в аукционе, засчитывается в счет оплаты приобретаемого земельного участка.

В случае уклонения или отказа претендента, признанного победителем аукциона, подписать протокол об итогах аукциона или договор купли-продажи задаток ему не возвращается. Возврат задатка лицам, не признанным участниками или победителями аукциона, осуществляется в соответствии с договором о задатке.

Претендент имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку до признания его участником аукциона, уведомив об этом (в письменной форме) организатора аукциона.
Организатор аукциона вправе отказать от проведения аукциона в любое время, но не позднее чем за 5 дней до дня проведения аукциона. С аукционной документацией, формой заявки на участие в аукционе, проектом договора купли-продажи, а также иными находящимися в распоряжении организатора аукциона документами и сведениями претенденты могут ознакомиться по месту приема заявок на сайте: aspenfm/adm.kaluga.ru, www.torgi.gov.ru.

Земельный участок продается без расщепки и без отсрочки (кредита) платежей.
Покупатель дополнительно оплачивает затраты по формированию земельного участка, за проведение рыночной оценки земельного участка.

Дополнительную информацию можно получить по адресу: Калужская область, г.Спас-Деменск, ул.Советская, 99, кабинет №7 и по тел. 8 (48453) 2-13-92, с 8.00 до 16.00, кроме выходных.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
Администрация городского поселения «Город Спас-Деменск»
от 02 августа 2021 года № 64

О внесении изменений в муниципальную программу «Формирование современной городской среды муниципального образования городское поселение «Город Спас-Деменск» на 2018 - 2024 годы», утвержденную постановлением Администрации ГП «Город Спас-Деменск» от 29 сентября 2017 года № 106

Руководствуясь пунктом 11 Правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2017 № 1710 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» и в соответствии с Порядком разработки, реализации и мониторинга эффективности муниципальных программ утвержденному Постановлением Администрации ГП «Город Спас-Деменск» № 52 от 03 марта 2014 года, **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Внести изменения в муниципальную программу «Формирование современной городской среды муниципального образования городское поселение «Город Спас-Деменск» на 2018-2024 годы», (далее Программа) утвержденную постановлением Администрации ГП «Город Спас-Деменск» от 29 сентября 2017 года № 106, изложив пункт 3 в новой редакции:
3. Перечень мероприятий Программы.

Основу Программы составляет ремонт и благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов в мест массового проживания населения.
Муниципальная программа предусматривает:

а) адресный перечень дворовых территорий, нуждающихся в благоустройстве (с учетом их физического состояния) и подлежащих благоустройству в скандинавский период исходя из минимального перечня работ по благоустройству дворовых территорий, приведенного в порядке поступления предложений заинтересованных лиц об их участии в выполнении указанных работ). Физическое состояние дворовых территорий и необходимость ее благоустройства определяется на основании данных инвентаризации общественной территории, проведенной в установленном нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации;

б) адресный перечень всех общественных территорий, нуждающихся в благоустройстве (с учетом их физического состояния общественной территории) и подлежащих благоустройству в укрупненный период. Физическое состояние общественной территории и необходимость ее благоустройства определяется по результатам инвентаризации общественной территории, проведенной в порядке, установленном нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации;

в) информацию о форме участия (финансовое и (или) трудовое) и доле участия заинтересованных лиц в выполнении дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий, которые установлены субъектом Российской Федерации;

г) право муниципального образования исключать из адресного перечня дворовых и общественных территорий, подлежащих благоустройству в рамках реализации муниципальной программы, территории, расположенные вблизи многоквартирных домов, физический износ основных конструктивных элементов (крыши, фасады), которых превышает 70% (процент), а также территории, которые планируются к изъятию для муниципальных или государственных нужд в соответствии с генеральным планом соответствующего поселения при условии одобрения решения об исключении указанных территорий из адресного перечня дворовых территорий и общественных территорий межведомственной комиссией в порядке, установленном такой комиссией;

д) право муниципального образования исключать из адресного перечня дворовых территорий, подлежащих благоустройству в рамках реализации муниципальной программы, дворовые территории. Сокращение перечня дворовых территорий осуществляется по решению о приеме об отказе от благоустройства дворовой территории в рамках реализации соответствующей программы или не принятии решения о благоустройстве дворовой территории в сроки, установленные соответствующим муниципальным правовым актом субъекта Российской Федерации;

е) мероприятия по проведению работ по благоустройству дворовых территорий, на которых расположены многоквартирные дома, работы по благоустройству дворовых территорий которых финансируются из бюджета субъекта Российской Федерации;

ж) информацию о форме участия (финансовое и (или) трудовое) и доле участия заинтересованных лиц в выполнении дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий, которые установлены субъектом Российской Федерации;

з) мероприятия по проведению работ по благоустройству дворовых территорий, на которых расположены многоквартирные дома, работы по благоустройству дворовых территорий которых финансируются из бюджета субъекта Российской Федерации;

и) право муниципального образования исключать из адресного перечня дворовых территорий, подлежащих благоустройству в рамках реализации муниципальной программы, дворовые территории. Сокращение перечня дворовых территорий осуществляется по решению о приеме об отказе от благоустройства дворовой территории в рамках реализации соответствующей программы или не принятии решения о благоустройстве дворовой территории в сроки, установленные соответствующим муниципальным правовым актом субъекта Российской Федерации;

к) механизм реализации Программы определяется Администрацией муниципального образования и предусматривает проведение организационных мероприятий, обеспечивающих выполнение Программы.

Задачи Программы:
Отвечая за реализацию мероприятий программы, целевое и эффективное использование средств местного бюджета, выделяемых на их выполнение, обеспечивать согласованность действий в установленном порядке отчеты о ходе финансирования и реализации соответствующих мероприятий Программы.

Исполнители Программы несут ответственность за реализацию мероприятий: представляют в установленном порядке отчеты.

Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.
3. Контроль за исполнением настоящего Постановления оставляю за собой.
С.В. СМРНОВ,
глава Администрации городского поселения «Город Спас-Деменск».

Прокуратура разъясняет

Внесены изменения в закон о потребительском кредите (займе)

Согласно данному Федеральному закону вводится запрет на включение в договор потребительского кредита (займа) положение, которое обязывает заемщика обеспечивать наличие на счете, с которого осуществляется погашение задолженности по такому договору, несняемого остатка денежных средств и (или) суммы, достаточной для погашения очередного платежа, предусмотренного договором потребительского кредита (займа), в день, не являющийся днем совершения очередного платежа.

Кроме того, теперь предусматривается распространение правил о предельно допустимом значении полной стоимости потребительского кредита (займа) на кредитные договоры, договоры займа, которые заключены с физическим лицом в целях, которые не связаны с осуществлением им предпринимательской деятельности, и обязательства заемщика по которым обеспечены ипотекой.

Помимо этого устанавливается порядок и условия предоставления заемщику за отдельную плату дополнительной услуги, а также возврата уплаченных заемщиком денежных средств при отказе от дополнительной услуги. Но при этом заемщик наделяется правом требовать от кредитора возврата уплаченных им третьему лицу денежных средств за оказание дополнительной услуги при неисполнении третьим лицом обязанности по возврату таких денежных средств заемщику.

Д. ЯРЦЕВ,
прокурор Спас-Деменского района.

Внимание, работа!

В строительный магазин (ИП Зайцев) требуются продавец, тел. 8-960-522-33-47.

Для работы на ж.д. путях ст. Спас-Деменск требуются монтеры пути, 8-ми часовой рабочий день с пн. по пт., сб. и вс. - выходные.

Оформление по Трудовому кодексу РФ;

- оплачиваемый отпуск и больничный лист;

- обеспечение спецодеждой.

Размер оплаты труда зависит от опыта и разряда.

«Белая» зарплата без задержек 2 раза в месяц.
Контактное лицо - Богдан Юрьевич, тел. 8-910-461-33-88.

Если вы творческая личность, умеете найти контакт с собеседником, вы можете попробовать себя в журналистике.

Редакции газет «Новая жизнь» требуются корреспондент, тел. 2-15-30.

АВТОВЫКУП
В ЛЮБОМ СОСТОЯНИИ.
Отечественные, иномарки, битые, не на ходу.
Срочно. Дорого. Эвакуатор.

Помощь при подборе авто.
Тел. 8-920-873-05-17.

ОБЪЯВЛЕНИЯ

ПРОДАЕТСЯ двухкомнатная квартира (одна из комнат проходная) по ул. Освободителей, 1 этаж, тел. 8-915-208-37-40.

XXX
РЕМОНТ холодильников, тел. 8-903-815-26-91.

Внимание, куры!

14 августа с 7.30 до 11 час. на рынке продажа живой птицы, г. Брянск.

Благодарность

Выражаем искреннюю благодарность коллективу ритуальной службы во главе с И.Н. Илларионовым, коллективом Спас-Деменской участковой больницы, МКОУ «СОШ №1», членам клуба «Ветеран», друзьям и знакомым за моральную и материальную помощь, поддержку в организации похорон нашего горячо любимого мужа, отца, дедушки Николая Григорьевича Сидорова.

Родные.

«Новая жизнь»

УЧРЕДИТЕЛИ: автономная некоммерческая организация «Редакция газеты «Новая жизнь» и администрация МР «Спас-Деменский район».

Газета зарегистрирована Управлением Роскомнадзора по Калужской области Свидетельство ПИ № ТУ 40-0053

Индекс для подписки ПР284.

Цена свободная.

Главный редактор В. Н. ФИТИСОВА.

Позиция редакции газеты может не совпадать с точкой зрения авторов публикуемых материалов. Письма, рукописи, фотографии и рисунки не рецензируются и не возвращаются.

Адрес редакции и издателя: 249610, Калужская обл., г. Спас-Деменск, ул. Советская, 104. Телефон: редактор 2-15-30, отдел общественно-политических, социально-экономических проблем, бухгалтерия, сельскохозяйственный отдел - 2-17-58, отдел набора и верстки - 2-12-59. E-mail: novaja@kaluga.ru

Набрано и сверстано в редакции газеты «Новая жизнь». Отпечатано в КРОФИСК «Губерния», 248640, г. Калуга, пл. Старый Торг, 5. Тел. 57-40-70 oblizdat@kaluga.ru Индекс 51766. Объем 1 п. л. Тираж 1200. Заказ Подписано в печать 9.08.2021 г. по графику в 17.00, фактически в 15.00.

Материалы в такой рамке публикуются на коммерческой основе. Ответственность за содержание рекламных текстов несет рекламодатель.

12+