

НОВАЯ ЖИЗНЬ



Районная общественно-политическая газета

Газета основана
30 сентября 1931 года



№ 88 (9581) СРЕДА, 14 октября 2015 года

Выходит по средам и пятницам



В общественной приемной

День правовой помощи

7 октября в здании районной администрации вел личный прием граждан Уполномоченный по правам человека в Калужской области Юрий Иванович Зельников.

В этот день можно было бесплатно получить квалифицированную юридическую помощь, и такой возможностью воспользовались около двадцати жителей Спас-Деменского района.

На приеме вместе с областным омбудсменом и его помощником присутствовали прокурор района Константин Анатольевич Морозов и доверенное лицо Уполномоченного в Спас-Деменском районе Маргарита Макарова.

Заявителями оказались в большинстве своем пожилые люди, их обращения касались жилищного вопроса. Одним отказано в выдаче сертификата как малолетним узникам, хотя они признаны нуждающимися в улучшении жилищных условий. Проблема других - в межличностном семейном конфликте, третьих не ставят на жилищную очередь в администрации городского поселения, а у некоторых есть где жить, а все равно требуют помощи.

Общественная приемная показала, что в большинстве сво-



ем жители по-прежнему не грамотны в правовых вопросах, не видят разницы между собственным и муниципальным жильем, не могут грамотно составить заявление или обращение, в некоторых случаях просто не понимают, что следует предпринять.

Через эмоции, непонимание и желание людей настоять на собственной правоте Ю. И. Зельников постарался вникнуть в проблему каждого. Где-то хватило простой консульта-

ции или совета, а серьезные проблемы, по которым Уполномоченный получил письменные заявления, были взяты на особый контроль.

Напоминаем, что в здании районной библиотеки в МФЦ каждый вторник и четверг с населением работает доверенное лицо Уполномоченного М. Макарова. Обращение к ней может стать отправной точкой решения ваших проблем.

Елена АПАНАСЕВИЧ.
Фото автора.

Юридическая консультация

Как получить жилье бывшим несовершеннолетним узникам фашизма

К Уполномоченному по правам человека в Калужской области обращаются бывшие несовершеннолетние узники фашистских концлагерей по вопросу возможности обеспечения их жильем за счет средств федерального бюджета. В связи с поступающими обращениями Уполномоченный считает необходимым дать следующие разъяснения.

В настоящее время вопрос обеспечения жильем бывших несовершеннолетних узников фашизма, нуждающихся в улучшении жилищных условий, может быть решен в судебном порядке. Алгоритм действий следующий:

1. Обратиться в министерство труда и социальной защиты Калужской области (г. Калуга, ул. Пролетарская, д. 111) с заявлением об обеспечении жильем за счет средств федерального бюджета.

2. Получить на руки письменный отказ министерства труда и социальной защиты Калужской области в обеспечении жильем за счет средств федерального бюджета.

3. Получив отказ, обратиться в суд с иском о признании права на получение мер социальной поддержки по обеспечению жильем за счет средств федерального бюджета. Ответчиком по делу будет

являться министерство труда и социальной защиты Калужской области.

Важные моменты, на которые следует обратить особое внимание

Право на обеспечение жильем за счет средств федерального бюджета имеют лишь те бывшие несовершеннолетние узники фашизма, которые признаны нуждающимися в улучшении жилищных условий и поставлены на жилищный учет в соответствии с распоряжением (постановлением) органа местного самоуправления.

Бывшие несовершеннолетние узники фашизма имеют право на обеспечение жильем за счет средств федерального бюджета в соответствии с ФЗ «О ветеранах». Действие Указа Президента РФ от 07.05.2008 N 714 «Об обеспечении жильем ветеранов Великой Отечественной войны 1941 - 1945 годов» на них не распространяется. Поэтому в заявлении в министерство и в суд не нужно ссылаться на данный Указ Президента РФ.

Исковые требования в заявлении в суд необходимо сформулировать предельно четко следующим образом: «Признать за мной (Ф.И.О.) право на получение мер социальной поддержки по обеспечению жильем за счет средств феде-

рального бюджета в соответствии с ФЗ «О ветеранах» в форме единовременной денежной выплаты на строительство или приобретение жилого помещения».

Заявлять какие-либо иные дополнительные требования (например, обязать министерство выдать свидетельство о праве на получение единовременной денежной выплаты на строительство или приобретение жилого помещения), по нашему мнению, не следует. Как показывает практика, это лишь затруднит решение вопроса.

После вступления решения суда в законную силу необходимо обратиться с ним в министерство труда и социальной защиты Калужской области для решения вопроса обеспечения жильем за счет средств федерального бюджета.

Образцы заявлений в министерство и в суд смотрите на сайте Уполномоченного по правам человека в Калужской области <http://www.ombudsman.kaluga.ru> в разделе: библиотека – тематические разделы - льготники или сразу по ссылке <http://www.ombudsman.kaluga.ru/library/?content=item&item=535&folder=86> Ю. ЗЕЛЬНИКОВ, Уполномоченный по правам человека в Калужской области.

Официально

Анатолий Артамонов - в числе десяти наиболее влиятельных глав субъектов России

Об этом свидетельствуют результаты сентябрьского рейтинга, проводимого Агентством политических и экономических коммуникаций

Динамику исследования во многом определили результаты Единого дня голосования глав регионов. По сравнению с рейтингом прошлого месяца губернатор Калужской области Анатолий Артамонов поднялся на четыре позиции и занял девятую строчку в разделе «очень сильное влияние».

В десятке лидеров - мэр Москвы Сергей Собянин, глава Чечни Рамзан Кадыров, президент Татарстана Рустам Минниханов, губернатор Санкт-Петербурга Георгий Полтавченко, глава Подмосковья Андрей Воробьев, Сахалинской области - Олег Кожемяко, Кемеровской области - Аман Тулеев, Ямало-Ненецкого автономного округа - Дмитрий Кобылкин, замыкает десятку губернатор Воронежской области Алексей Гордеев.

Опрос экспертов, на основании которого идет составление рейтинга влияния глав субъектов Российской Федерации, проводится методом закрытого анкетирования. В сентябре 2015 года в нем приняли участие 25 экспертов: политологи, политтехнологи, медиаэксперты и журналисты.

Дмитрий Медведев отметил успехи калужских аграриев в роботизации молочного животноводства



Глава Правительства России посетил экспозицию Калужской области на открывшейся в столице агропромышленной выставке «Золотая осень - 2015»

8 октября в Москве в Международном выставочном центре «Крокус Экспо» начала работу 17-я ежегодная Российская агровыставка «Золотая осень - 2015». В ней принимает участие делегация Калужской области во главе с губернатором Анатолием Артамоновым.

В ходе открытия мероприятия выставочную экспозицию калужского региона, которая отражает инвестиционный потенциал агропромышленного комплекса области, посетили вице-премьер Российского Правительства Дмитрий Медведев и министр сельского хозяйства РФ Александр Ткачев.

В презентации калужского региона ключевое внимание уделено развитию производства сельхозпродукции, сырья и продовольствия, импортозамещению по отдельным сегментам рынка сбыта и обеспечению региональной продовольственной безопасности.

Отмечая успехи калужских аграриев, Дмитрий Медведев, в частности, высоко оценил программу по созданию ста роботизированных ферм: «За этими небольшими семейными фермами - будущее. Это европейский подход, когда продукция делается не десятками тонн, а в меньших количествах, для конкретной местности, поэтому все свежее прямо с производства отправляется на стол». Глава Правительства также акцентировал внимание на развитии садоводства в регионе: «Это очень нужное направление, им необходимо заниматься, выделять под эти цели земли. В том числе это важно для выхода на зарубежные рынки».

В свою очередь Анатолий Артамонов подчеркнул, что отличительной особенностью экспозиции региона в этом году является ее направленность на демонстрацию лучших примеров реализации программы импортозамещения. «Курс на импортозамещение и содействие передовым технологиям продолжится. В будущем году мы не только сохраним все составляющие поддержки сельского хозяйства, но и увеличим их объемы», - особо отметил губернатор.

Министерство внутренней политики и массовых коммуникаций Калужской области.

Информация доступна на сайте областной администрации: www.admobikaluga.ru.

Знай наших!

В Пскове наградили победителей Всероссийского конкурса детских рисунков «Я рисую Уполномоченного по правам ребенка»

В конкурсе участвовало более двух тысяч работ. Самые лучшие были представлены на выставке, а его победители стали почетными гостями XII съезда Уполномоченных по правам ребенка в субъектах Российской Федерации. В категории 15-17 лет лучшей признана работа семнадцатилетней Анастасии Лузиной из Спас-Деменска, ученицы 11 класса школы №2.

1 октября в Псковском академическом театре драмы имени А. С. Пушкина состоялось торжественное награждение победителей детских рисунков. В качестве награды Анастасия получила Благодарственное письмо от Уполномоченного при Президенте РФ по правам ребенка Павла Астахова - инициатора этого конкурса, денежный приз и профессиональный мольберт, а также путевку во Всероссийский детский центр «Орленок».

Тема съезда - «Поддержка талантливых и одаренных детей - дело государственной важности». На нем в формате акций обсуждались вопросы создания условий для развития творческого и интеллектуального потенциала у детей-сирот, детей-инвалидов, вопросы, касающиеся работы с одаренными детьми в системе общего, дополнительного образования, науки и в сферах спорта и культуры. Особое внимание было посвящено детям, оказавшимся в трудной жизненной ситуации.

Приветствие участникам съезда направил Президент России Владимир Владимирович Путин. Он отметил, что «талантливая, целеустремленная молодежь - это наше достояние и успешное будущее страны. И потому необходимо всячески развивать в детях их способности, предусматривать дополнительные возможности для поддержки тех,

кто уже со школьных лет проявляет склонность к естественным и гуманитарным наукам, к творчеству и изобретательству, активно участвует в международных и национальных интеллектуальных состязаниях».

Второй день съезда проходил в Пушкинских Горах, и это стало «изюминкой» мероприятия. На интерактивных площадках, в усадьбах Пушкиного-рья специалисты показывали, как можно развивать потенциал ребенка через приобщение к фольклору и краеведению, к изучению и сохранению традиций своего края. Там же, в Пушкинских Горах, состоялось и закрытие съезда.

Мы встретились с нашей талантливой землячкой после возвращения из Пскова. Вот что она рассказала:

- Я очень счастлива, что стала победительницей Всероссийского конкурса детских рисунков, объявленного ассоциацией Уполномоченных по правам ребенка в субъектах РФ. Это моя большая удача, стимул двигаться дальше в этом направлении, можно даже сказать - путевка в жизнь. Я поверила в свои силы, подняла свою планку. Павел Астахов отметил высокий художественный уровень моей работы, она была фаворитом на протяжении всего конкурса.

- Кого ты изобразила на рисунке?

- Я нарисовала Уполномоченного по правам ребенка в Калужской области О. А. Копышенкову с маленькой девочкой. Я видела Ольгу Александровну в нашей школе - доброе, запоминающееся лицо. Знаю, что она нам помогает, подсказывает,

поддерживает, много сил и времени уделяет защите прав детей. Она тоже ездила в Псков, где была награждена за качественную и эффективную работу с детьми по развитию у них талантов. Рада, что ее образ на рисунке получился выразительным и содержательным. Ольга Александровна обещала приехать в Спас-Деменск и посмотреть мои рисунки.

- Это ведь не первая твоя победа в конкурсах?

- Да, мои творческие работы побеждали на районных и областных конкурсах, на федеральном уровне это первая удача. Я побеждала в конкурсах «Человек, природа, космос», «Выборы глазами детей», «Мы выбираем, нас выбирают», «Чрезвычайная ситуация глазами детей», «Мама, папа, я и охрана труда».

- Давно рисуешь?

- С восьми лет. Приемная мама, первая учительница Ирина Николаевна Тимашкова заметили мои способности и посоветовали пойти учиться в детскую школу искусств. Преподаватель художественного отделения Наталья Александровна Ахмедова направила мои искания в нужное русло, развила способности. Закончив учебу в ДШИ, продолжаю дополнительные занятия с Натальей Александровной, так как после окончания школы готовлюсь поступать в Московский государственный университет дизайна и технологий. Мечтаю заниматься интерьером помещений или ландшафтным дизайном.

- Что значит для тебя поездка в Псковскую область?



- Событие такого масштаба имеет для меня огромное значение. Это моя первая большая поездка за пределы области. Очень понравился Псков - старинный красивый город с соборами, храмами, кремлем. Пользуясь случаем, выражаю огромную благодарность всем, кто помог воплотить мою мечту в жизнь, профинансировал поездку, вручил подарки. Теперь с нетерпением жду 9 ноября, чтобы поехать в Орленок.

В заключение хочется поздравить Анастасию со столь внушительной победой, пожелать юной художнице дальнейших успехов и добавить, что ничего в жизни не происходит случайно. Талант - это небольшая часть успеха. Всего остального девочка достигает большим трудолюбием, целеустремленностью, ответственным отношением к делу. Настя не только увлеченно пишет картины, но и с первого класса учится на одни пятерки, а одним из главных качеств ее характера является скромность.

Марина ДАНИЛЬЧЕНКОВА.

На снимках: фото на память с Павлом Астаховым (Настя - вторая слева); рисунок Насти Лузиной.



Социальная политика

Дети чужими не бывают

Согласно ст. 123 СК РФ дети, оставшиеся без попечения родителей, подлежат передаче в семью на воспитание: усыновление (удочерение), под опеку или попечительство, в приемную семью либо в патронатную. Любая семья, в которой ребенка воспитывают не кровные родители, называется замещающей. На сегодняшний день в Спас-Деменском районе 21 ребенок, оставшийся без попечения родителей, воспитывается в замещающих семьях, из них 11 детей - в приемных, 10 - в опекунах.

Желающих принять ребенка-сироту в свою семью в нашем районе становится с каждым годом больше. В 2015 году в отдел социальной защиты населения, исполняющий полномочия по опеке и попечительству, обратились шесть граждан, желающих принять ребенка на воспитание. Причем принимают семьи, имеющие своих детей. К сожалению, к сегодняшнему дню в районе не образовалось новых приемных семей, хотя есть кандидаты, которые хотели бы принять детей в свою семью.

Что движет людьми, которые, имея своих детей, берут на воспитание еще и обездоленных? На этапе отбора и обучения кандидатов в приемные родители происходит выявление истинных мотивов создания замещающей семьи, информирование о психологических особенностях детей-сирот, о динамике психофизиологического развития ребенка, о тех трудностях, с которыми предстоит столкнуться, о психологической

нагрузке для всей семьи. Подготовка кандидатов в замещающие родители проходит в Школе приемного родителя, занятия проводятся по программе, разработанной областным психолого-педагогическим центром. Все семьи будущих усыновителей, приемных родителей и опекунов должны проходить этап серьезной подготовки, так как знания и навыки, которые они приобретают в этот период, помогают им справиться с неизбежно возникающими проблемами в дальнейшем.

Для обеспечения своевременной профилактической помощи приемным родителям и опекаемым детям в области действует «Центр содействия семейному устройству детей, оставшихся без попечения родителей, и психолого-медицинского сопровождения замещающих семей». В нашем районе в СРЦН «Черемушки» реализуется пилотный проект по социальному сопровождению замещающих семей.

Важнейшим фактором развития семейного жизнеустройства детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, является обеспечение достойного уровня жизни данной категории детей. Выплаты на детей-сирот, воспитывающихся в замещающих семьях, в соответствии с законодательством Калужской области индексируются ежеквартально и составляют на сегодняшний день 9844 рубля, оплата труда приемным родителям индексируется ежегодно и в 2015 году составляет 9447 рублей.

С целью успешной жизненной адаптации воспитанников приемных семей оплата труда приемным родителям законодательством Калужской области продлевается и после совершеннолетия детей - до 23-х лет, если они учатся и продолжают проживать в приемной семье. Также в нашем регионе установлены и действуют льготы для многодетных приемных или опекунов семей, независимо от статуса их детей и доходов семьи.

В соответствии с Федеральным законом «Об опеке и попечительстве» в Калужской области с 01.01.2009 г. принят закон, установивший меры социальной поддержки не только приемным родителям, но и опекунам или попечителям в виде вознаграждения за труд, которое в 2015 году составляет 5959 рублей ежемесячно. Оно установлено опекунам и попечителям, воспитывающим несовершеннолетних, имеющих инвалидов, не являющихся их близкими родственниками.

В соответствии с Законом Калужской области «О дополнительных мерах социальной поддержки лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, иных категорий лиц и усыновителей» введены единовременные денежные выплаты усыновителям, а также пособие в сумме 10 тысяч рублей «выпускникам» замещающих семей, лицам из числа детей-сирот и де-

тей, оставшихся без попечения родителей, уволившимся с военной службы, впервые вступившим в брак или родившим ребенка. Студентам старше 23-х лет из числа детей-сирот, не получающим господдержку, но продолжающим обучение в образовательных учреждениях на территории Калужской области, установлены ежемесячные денежные выплаты в размере 6000 рублей до окончания учебы и единовременная денежная выплата в размере 60000 рублей при их выпуске.

Одним из важнейших прав детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей и лиц из их числа, является обеспечение их жильем. В настоящее время действует Закон Калужской области от 25.10.2012 № 338-ОЗ «О реализации прав детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа на жилое помещение».

Согласно ему дети вышеуказанной категории обеспечиваются жилым помещением из специализированного жилищного фонда Калужской области. В 2015 году в нашем районе приобретено четыре квартиры в новостройке для таких детей, две из них уже нашли своих жильцов.

Если вы решили принять в свою семью ребенка-сироту, ребенка, оставшегося без попечения родителей, напиль-



жизнь новым смыслом и поддержанием, радостными хлопотами и заботами, необходимо обратиться в отдел социальной защиты населения, исполняющий полномочия по опеке и попечительству, по адресу: ул. Советская, д.129 (кабинет № 4).

М. ИВАНОВА,
ведущий
специалист ОСЗН.

Уважаемые подписчики!

С 15 по 25 октября во всех отделениях почтовой связи

проводится
**ВСЕРОССИЙСКАЯ
ДЕКАДА ПОДПИСК.**
В эти дни на ряд печатных изданий снижены подписные цены. Приходите. Мы ждем вас!

Администрация
почтамта.

В суете обыденности, бывает, ловишь себя на мысли, а что ты повидал в этой жизни, в каких музеях, театрах, городах, исторических, достопримечательных местах побывал. Ответ не совсем утешителен. И не потому, что такое уж ты бревно равнодушное, а вот так легла карта, так сложилось, что оказался не там, не в то время, не увидел многое из того, что хотелось бы. Но если путешествовать возможности нет, то доступным другом была, есть и, надеюсь, будет книга. В свободный час дома, в отпуске и командировке, в поезде и самолете, длинными ночами на боевом дежурстве или, не дай Бог, на больничной койке книга - верный спутник, учитель, просветитель.

Книги, люди, времена...

С ТЕПЛОТой вспоминаю первые книжки в жизни. При свете керосиновой лампы длинными зимними вечерами спасали любимые книжечки: «Слепой музыкант», «Всадник без головы», «Робинзон Крузо», «Сын полка», «Дети капитана Гранта», «Хижина дяди Тома», «Каштанка» и, конечно, сказки русские, украинские, белорусские. В деревне не было электричества, кино, радио, книга и школа формировали в каждом из нас человека.

Своих учителей русского языка и литературы не забыть - Надежда Степановна Шарикова (в сельской школе), Наталья Ивановна Макарова и Майя Константиновна Лазовская (городская школа №1). Кропотливо, грамотно они наполняли наши головы разумным и вечным. Под их руководством мы изучали отечественных классиков - Пушкина и Лермонтова, Льва Толстого и Михаила Шолохова, Горького и Фадеева, Гончарова и Некрасова. Кругозор расширялся, но встречалось много сложного, в 15 лет понять «Войну и мир» не просто, революционные порывы Горького - еще сложнее. Нужно было прожить не одно десятилетие, чтобы вновь взять в руки эти произведения и уже осознанно осмыслить гениальные труды наших классиков. Параллельно со школьной программой самостоятельно постигали Мопассана и Бальзака, Марка Твена, Дюма и других иностранцев.

В моей юности и молодости книга была ценным подарком - к дню рождения, празднику, за успехи в школе, в труде, военной службе. Как приятно сейчас взять с полки книгу, подаренную в 20, 30, 40, 50 лет, к рождению ребенка, затем к рождению внука. В 60-е - 70-е годы не просто было купить желаемую книгу. Приходилось собирать старые газеты, журналы, упаковку и сдавать их в приемные пункты. За макулатуру получали не деньги, а талоны, потом на них в спецмагазине выбирали книги по вкусу. Таким образом я приобрел «Наполеон Бонапарт», «Чингизхан», «Спартак». «Князь Владимир». Сегодня купить любую литературу можно без проблем. А ведь было время, когда Бунин, Пастернак, Цветаева, Булгаков и Солженицын читались тайком, в «самиздате» или изданные за рубежом.

Не беру смелость изобразить из себя знатока литературы, на это у нас есть в городе и районе образованные педагоги, сотрудники библиотек. Я же больше читаю для удовольствия. Мне бальзамом на душу являются две книги - «Избранное» Н. А.

Некрасова (издание 1954 года) и моя настольная книга «От волости Демена...».

КНИГА «От волости Демена...» о нашей малой Родине получилась настолько удачной и по оформлению, и по содержанию, что заняла достойное место в семьях спасдеменцев. Она является также хорошим подарком и разъехалась по России, Украине, Белоруссии, поговаривают, что и в Австралии и Канаде. Ее видели в руках генерала МВД в Калуге, бывшего Председателя Правительства РФ В. Зубкова.

Работа по созданию книги проделана большая, и она того стоит. Это память нам и нашим детям, внукам и правнукам. Труд коллективный - Т. Ф. Силаев, М. А. Гусева, С. П. Коноплева коллективы администрации района, центральной районной библиотеки, редакции районной газеты «Новая жизнь», фотограф Ю. Максименков, многие жители района.

Значителен вклад в рождение книги Маргариты Гусевой (**на снимке**). В школе учителем истории у нее, как и у многих спасдеменских школьников, был Т. Ф. Силаев. Участник войны, человек долга и чести, он первый начал собирать историю района, привлекая учеников, прививая старшеклассникам почтение к родной земле. Маргарита Гусева последние 10 лет своей жизни продолжила дело Тихона Флегонтьевича. Десять глав - сердцевина книги - писались ею, а сначала каждый рассказ «обкатывался» на страницах районной газеты. Содержание книги не расскажешь, у кого она есть - может ее периодически перечитывать, а у кого нет, тому прямая дорога в центральную библиотеку.

У меня не один раз была возможность видеть работу, творческие потуги Маргариты Александровны. В 2001 году как-то пришел в городскую библиотеку. В читальном зале что-то увлеченно творила полноватая, седоволосая женщина. Сдвинутые столы были устелены фотографиями, картинками, всякими ответами из архивов, опросами жителей. Так собирался материал по истории церквей нашего уезда. Стою молча, наблюдаю. Не поднимая головы, Маргарита произнесла: «Ну и долго будем рассматривать? Наслышана, что объявился. В храме не появляешься, видимо, все еще на партбилет молишься. Вижу, что маешься бездельем. Проходи, будешь помогать мне писать».

Я возразил, что неким образом владею солдатским ремеслом, а писать не обучен. Мы не

виделись и ни разу не пересекались целых 42 года. А откуда такой повелительный и в то же время свойский тон, сейчас будет понятно. Мы были дружны, когда каждому из нас было по 10 лет. Маргарита с семьей жила в Жаровском переулке в старом доме. Я летом приходил к жившей здесь сестре. В глубине улицы был старый вишневый сад, вишни считались как бы ничейными, ягодами промышленными, кто рядом. По этим деревьям лазили и мы: Рита - по низам, я, как легче весом и более цепкий, - по верхам. Потом были три года совместной учебы в школе имени Горького, ходили по одной дороге.

Что писать не можешь, не беда. Поедешь со мной в Киров, Мосальск, Ельню, надо поучиться у них устройству районного музея, потом пойдешь со мной в администрацию, нужно у Владимира Анатольевича отвоевать «каменный» магазин под музей. А пока надо поехать в Лазинки. Среди собранных данных нет почти ничего по храму в этом селе, разыщи древних старушек, спроси, может, что узнаешь ценного или какой рисунок храма Илии найдешь...

Мои глаза еще помнили руины этой церкви. В трудные послевоенные годы из глыб порушенного храма топорами вырубали куски кирпичей, чтобы сложить топки печей в хатах.

С десяток лет Маргарита Александровна по крупицам собирала материал, изучая, когда создана наша волость, о базарах и ярмарках, куда вели дороги, о деловых людях нашей земли, роде Нарышкиных. Писала в архивы, перелопачивала историческую литературу, находила старые фото, публикации Губернской газеты. Ведь каждую дату, каждую фамилию надо перепроверить, нельзя исказить событие. Ездил в Смоленск, там убеждала, что генерал армии И. Н. Шкадов наш, спас-деменский. Смоляне неохотно «делятся» с нами этой исторической личностью.

Один год Маргарита Александровна собирала сведения о владельцах земель нашей волости, перечень их есть в книге. Однажды ей понадобился ответ по Нилу Аристархову, по нему

данных нет, а вот о Луке Аристархове, уроженце деревни Лукино Лазинской волости Мосальского уезда, известно, что погиб на Малаховом кургане в Севастополе в 1854 году при обороне города, похоронен в братской могиле на Северной стороне. Так я узнал о своем далеком предке, павшем за интересы Отечества во время Крымской войны.

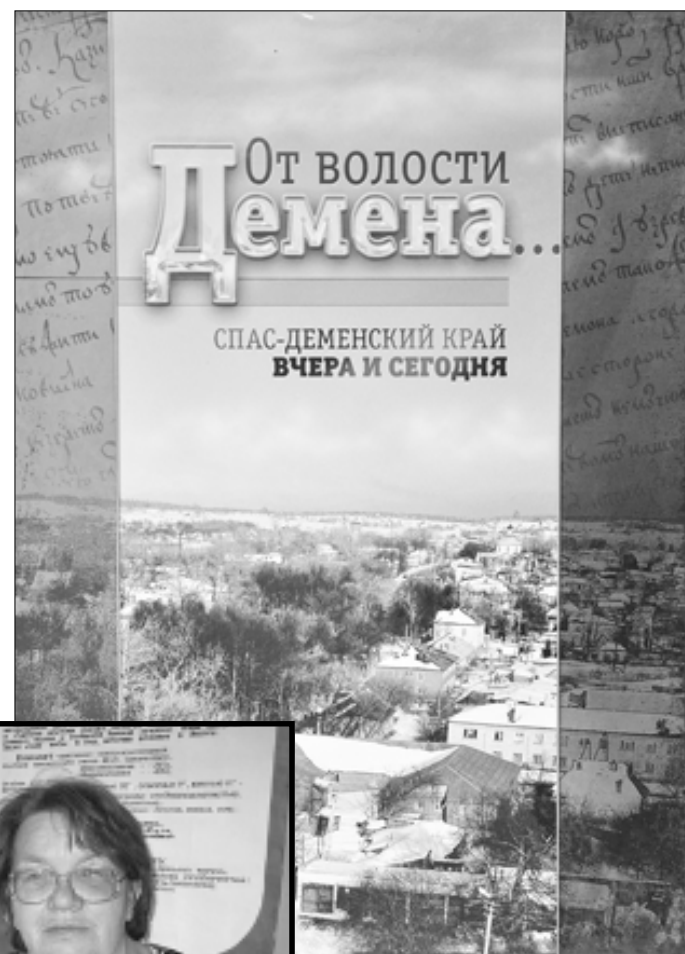
Очень много полезного и интересного можно узнать из этой книги. Но мне приходилось слышать от жителей района и брюзжания. Вот, мол, мало освещено партизанское движение, совсем нет данных о деятельности колхозов, совхозов, сельских тружениках, знатных людях района, имеющих высокие государственные награды. Критиковать не трудно. Есть желающие продолжить? А за книгу спасибо, спасибо всем, кто причастен к ее рождению. Признаться только одно замечание - книга издана маловатым тиражом, даже с учетом второго дополненного издания.

А ТЕПЕРЬ коснусь другой моей любимой книги. Шестидесять лет из моей жизни вместе со мной живет и перемещается томик Николая

950-летия города, где не-продолжительно, но все-таки пообщался с М. В. Исаковским и А. Т. Твардовским.

ПРОИСХОДЯЩЕЕ сегодня в Украине 25 лет назад даже в большом воображении нельзя было представить. Есть замечательные исторические романы Семена Скляренко «Святослав» и «Владимир» и Ивана Кочерги «Ярослав Мудрый», где широко освещена история Киевской Руси, общность колыбели трех славянских народов - русского, украинского, белорусского. В 2001 году в России опубликованы два романа Леонида Ефанова - «Трудный выбор империи» и «Покорение Крыма». Эти книги стоит прочесть, чтобы понимать историю развития отношений с Украиной.

30 лет моя семья жила на Украине. Служба проходила в гарнизонах Одесского военного округа, в Севастополе родились два моих внука. Сегодня Россия объявлена врагом Украины (вот нам и 300-летие воссоединения). Украинский гнойник начал разрастаться сразу после выхода Украины из СССР. Однажды меня вызвали в военкомат, это когда нас объявили гражданами Украины, а я уже был уво-



лен со службы. В категоричной форме потребовали принять украинскую военную присягу. На мой категорический отказ было заявлено дословно: «Когда начнется война с Россией, вы надеетесь отсидеться под юбкой у жены, не выйдете!». Присягу я не принял. Когда уходил из военкомата, обратил внимание на стену: там, где раньше размещались портреты Суворова, Ушакова, Нахимова, висели портреты Мазепы, Сагайдачного, Бандеры.

Вот как далеко ушел разговор от книги Н. Некрасова до сегодняшних реалий. Недавно в Москве приобрел книгу Николая Азарова «Украина на перепутье. Записки премьер-министра». Издание 2015 года. Очень актуальная книга. Кто не знает - Николай Азаров родом из Калуги.

... В год литературы есть повод поблагодарить библиотечных работников из центральной и сельских библиотек. Спасибо за ваш благородный труд.

П. АРИСТАРХОВ.
Фото
Ю. МАКСИМЕНКОВА.

Спрашивали - отвечаем

Является ли взнос на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме обязательным платежом?

Среди части населения бытует мнение о том, что взнос на капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома не носит обязательный характер. Камнем преткновения является известное многим определение Верховного Суда Российской Федерации от 4 июня 2014 года № 57-АПГ14-2, а именно слова: «...суд обоснованно пришел к выводу, что оспариваемый Закон не нарушает прав и законных интересов заявителя, поскольку не устанавливает обязанность собственников помещений многоквартирных домов по уплате взносов на капитальный ремонт». В приведенной фразе оппоненты слышат лишь концовку - не устанавливает обязанность, не анализируя текст в целом. Между тем 4 июня 2014 года Верховным Судом Российской Федерации рассмотрено дело по заявлению Безуглого Н.В. о признании противоречащим федеральному законодательству и недействующим Закона Белгородской области от 31 января 2013 года «О создании системы финансирования капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Белгородской области» по апелляционной жалобе Безуглого Н.В. на решение Белгородского областного суда от 10 февраля 2014 года.

Верховный Суд Российской Федерации пришел к выводу, что Законом Белгородской области от 31 января 2013 года действительно не устанавливается обязанность по уплате взносов на капитальный ремонт. Этим Законом решаются другие вопросы, связанные с деятельностью регионального оператора Белгородской области. А вот обязанность собственника участвовать в расходах на содержание общего имущества в многоквартирном доме, в том числе путем взносов на капитальный ремонт, предусматривает не Закон конкретного субъекта Российской Федерации, а Жилищный кодекс Российской Федерации. Обязанность по оплате

расходов на капитальный ремонт многоквартирного дома распространяется на всех собственников помещений в этом доме с момента возникновения права собственности на помещения в этом доме.

Об этом также сказано в определении Верховного Суда Российской Федерации от 4 июня 2014 года № 57-АПГ14-2.

Продолжая уводить собственников в финансовые дебри и долги, Интернет-сети наперебой предлагают им заполнить некий образец заявления, подав которое можно, якобы, отказаться от платежей.

Распространяемые образцы «отказов» «от уплаты взносов на капитальный ремонт» и «от услуг регионального оператора» не имеют юридической силы и не отменяют обязанность по уплате взносов на капитальный ремонт.

Они вводят в заблуждение собственника, делают напрасными его расходы на составление такого заявления - оно будет отклонено региональным оператором, провоцируют на накопление долгов, судебное разбирательство и остальные неприятности, включая взаимоотношения с судебными приставами-исполнителями.

В случае вынесения судом решения о принудительном взыскании задолженности помимо основного долга с вас взыщут и пеню за просрочку платежа, и государственную пошлину за подачу Фондом капитального ремонта заявления в суд. В судах области уже находится 224 заявления на взыскание задолженности и более 200 заявлений готовятся к направлению. 34 решения судов вступили в законную силу и переданы судебным приставам-исполнителям для взыскания, возбуждено 6 исполнительных производств. По 11 вынесенным судебным решениям собственники погасили задолженность в добровольном порядке, не дожидаясь приставов.

Кому вы копите долги?

При переходе права собственности на помещение в многоквартирном доме к новому собственнику переходит обязательство предыдущего собственника по оплате расходов на капитальный ремонт многоквартирного дома, в том числе не исполненная предыдущим собственником обязанность по уплате взно-

сов на капитальный ремонт. И так во всех случаях перехода права собственности на жилье. Собираетесь подарить или завещать с долгами? Попробуйте продать с долгами? Вряд ли это будет правильным или успешным решением. Так что на списание долгов можно не рассчитывать.

Что делать, если оплатили взнос не на тот лицевой счет?

Для «отзыва» с другого лицевого счета денежных средств, которые вы туда перечислили по ошибке, необходимо представить в адрес Фонда следующие документы:

- заявление;
- копию оплаченного платежного документа (дата платежа и сумма должны быть четко читаемыми).

Должны ли последние цифры лицевого счета совпадать с номером помещения?

По взносам на капитальный ремонт это может происходить, но не обязательно. Если сомневаетесь в правильности своего лицевого счета, то лучше уточнить это в Фонде капитального ремонта многоквартирных домов

или в ЕИРЦ Калужской области. Контактные телефоны указаны на квитанции. Можно также зайти на сайты этих организаций и задать вопрос в соответствующем разделе, ваше обращение не останется без внимания.

Формирование базы данных и фонда капитального ремонта

В региональную программу капитального ремонта МКД включено 7898 домов. Собственники 7070 МКД (89,5%) формируют фонд капитального ремонта на счете регионального оператора, собственники помещений в 828 МКД (10,5%) формируют фонд капитального ремонта на специальных счетах, в том числе 571 МКД - на специальных счетах, открытых Фондом, и он является владельцем этих счетов. Собственники помещений в 257 МКД выбрали владельцем специального счета ТСЖ, ЖСК или управляющую организацию и открыли специальные счета самостоятельно.

В рамках формирования базы данных плательщиков взносов Фонд капитального ремонта многоквартир-

ных домов Калужской области смог добиться медленного, но постоянно роста количества лицевых счетов. Сейчас в базе данных Фонда содержится 257 877 лицевых счетов.

Услуги по расчету взносов на капитальный ремонт, печати и адресной доставке квитанций на оплату, сбору платежей, а также обеспечение доступа к Информационной системе, включающей в себя базу данных плательщиков взносов на капитальный ремонт, предоставляются ЕИРЦ в соответствии с заключенным договором. Телефон горячей линии - **8-800-450-12-52**.

Специалистами Фонда в сентябре направлено в ЕИРЦ 172 запроса на внесение изменений и исправление ошибок в базу данных.

Сбор средств

На счете регионального оператора собрано на капитальный ремонт 617 млн. рублей. Среднемесячная собираемость средств в 2015 году составляет 86,9%. Для сравнения: за октябрь 2014 года взносы оплатило менее трети собственников.

Для повышения уровня собираемости средств Фонд проводит постоянную работу, в том числе по принудительному взысканию с неплательщиков взносов на капитальный ремонт.

В судах области уже находится 224

Реализация краткосрочного плана капитального ремонта на 2014-2015 годы

В краткосрочный план капитального ремонта на 2014-2015 годы включены 563 многоквартирных дома.

На 83 объектах ремонтно-строительные работы уже завершены, в том числе: в Думиничском районе - на 12 МКД, в Сухиничском - на 19, в Износковском - на 13, в Мосальском - на 2, в Перемышльском - на 1, в Хвостовичском - на 2, в Калуге - на 11 и в Обнинске - на 24.

Ремонтно-строительные работы ведутся на 244 многоквартирных

Краткосрочный план капитального ремонта на 2015-2016 годы

В краткосрочном плане капитального ремонта МКД на 2015-2016 годы запланировано выполнение ремонтных работ на 340 домах по 488 видам работ.

В 2016 году в Калуге предусмотрено отремонтировать 110 многоквартирных домов на общую сумму около 200 млн. руб.

Увеличение по количеству домов в сравнении с текущим годом весомое, более чем в два раза, а по вложениям в капремонт - почти в три с половиной раза.

Отремонтируют холодное и горячее водоснабжение 36 многоквартирных домов, канализацию - одного, крыш - 84-х, фасадов - десяти, отмостки - одиннадцати.

Будет продолжена замена лифтов, отслуживших срок эксплуатации: в четырех домах установят 16 новых современных лифтов.

Для реализации данного плана со-

трудниками Фонда было подготовлены и переданы собственникам с целью проведения общих собраний уведомления о проведении капитального ремонта.

На сегодня в Фонд поступило 247 протоколов с решениями о проведении капитального ремонта, из них 225 Фондом принято, а 22 протокола признаны как оформленные с нарушением и подлежащие возврату. Эта работа по сравнению с предыдущим периодом Фондом ведется более активно и наступательно, а протоколов с решениями собственников поступило в разы больше.

Специалисты отдела строительного контроля Фонда по будущему ремонту завершили осмотры конструктивных элементов многоквартирных домов и формирование дефектных ведомостей с описанием объемов предстоящих работ.

Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Калужской области.

Адрес сайта Фонда: <http://fkr-kaluga.ru>

Адрес электронной почты: fkrmkdko@gmail.com

Поздравляем!

Дорогую маму, бабушку, прабабушку, прапрабабушку Пелагею Тихоновну ТРОШКИНУ с юбилеем!

80-летие - вот это праздник! Не каждый отметит такой юбилей!

Будь счастлива, милая наша бабуля, мамуля! Тебя на земле нет, наверно, добрей!

Ты нас воспитала, взрастила, учила, Советы давала - что делать, как быть.

Здоровья и счастья, веселья и мира, Ну и конечно, еще 200 лет жить.

Дочь, сын, внуки, правнуки и праправнучка.

ОБЪЯВЛЕНИЯ

ПРОДАЕТСЯ дом по ул. Кирова, 20, тел. 8-910-861-13-95.

XXX ПРОДАЕТСЯ дом, тел. 8-910-521-22-38.

XXX ПРОДАЕТСЯ квартира по ул. РТС, тел. 8-910-915-93-94.

XXX ПРОДАЕТСЯ однокомнатная квартира, тел. 8-910-913-82-05.

XXX ПРОДАЕТСЯ трехкомнатная квартира в двухквартирном доме (водопровод, газовое отопление, канализация). Торг, тел. 8-910-605-24-46.

XXX ПРОДАЮТСЯ козы, тел. 8-961-124-77-67.

XXX Теплицы с поликарбонатным покрытием SELLEX (гарантия 15 лет), тел. 8-920-617-40-98, 8-953-313-99-76.

XXX НАТЯЖНЫЕ ПОТОЛКИ (пр-во Франция) от 350 руб. кв. м, тел. 8-920-617-40-98, 8-953-313-99-76.

XXX Пластиковые окна, двери RENAU - Германия, Brusbox - Россия. Жалюзи, рольставни, остекление балконов, тел. 8-920-617-40-98, 8-953-313-99-76.

XXX ТРЕБУЕТСЯ продавец в продовольственный магазин, тел. 8-910-916-08-02.

Бурение скважин, тел. 8-962-131-80-77, 960-589-71-43.

ПРОДАЕТСЯ «ВАЗ-21113» в хорошем состоянии, торг, тел. 8-910-525-67-16.

Вниманию населения!

Сообщаем, что в здании, где располагался ОАО «Россельхозбанк» по ул. Советская, 77, с 11 до 15 часов работает уполномоченный по Спас-Деменскому району от ОАО «Россельхозбанк». Тел. 2-16-01, 8-953-333-44-92.

Уважаемые налогоплательщики!

16 октября 2015 года в 10 часов в Центре развития бизнеса ОАО «Сбербанк России» по адресу: г. Калуга, ул. М. Горького, д. 63 сотрудники налоговых органов проводят семинар на тему: «Актуальные вопросы налогообложения для субъектов малого и среднего бизнеса». Будем рады встрече с вами. Вход свободный.

Телефон справочной службы: 8 (4842) 71-71-34.

СТОМАТОЛОГИЯ:

лечение, удаление, протезирование зубов. Прием в удобное для вас время. г. Киров, ул. Пролетарская, д. 64. Запись по тел. 8-953-324-99-44.

17 октября

на рынке состоится продажа **ЖЕНСКИХ ПАЛЬТО** (драп, болонья, искусственный каракуль). Пр-во фабрики г. Брянск.

Подписка - 2016

Уважаемые читатели и подписчики газеты «Новая жизнь»!

Продолжается подписка на нашу газету. Не откладывайте ее на последующие месяцы, поспешите подписаться на районку уже сейчас и станьте участниками первого розыгрыша призов. Какие призы вас ожидают? Пусть это станет сюрпризом, добавим лишь, что выбрать приз вы сможете самостоятельно в одном из магазинов нашего города!

Цена газеты:

на 6 месяцев - 408 руб., для участников и ветеранов войны, инвалидов - 363 руб. 60 коп., на 3 месяца - 204 руб., на 1 месяц - 68 руб.

Подписная цена в редакции

(без доставки): на 6 месяцев - 240 руб., на 3 месяца - 120 руб., на 1 месяц - 40 руб.

«Новая жизнь»

УЧРЕДИТЕЛИ: автономная некоммерческая организация «Редакция газеты «Новая жизнь» и администрация МР «Спас-Деменский район».

Газета зарегистрирована Федеральной службой по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций (г. Калуга) Свидетельство ПИ № ТУ 40-0053

Цена в розницу – свободная.

Главный редактор В. Н. ФИТИСОВА.

12+

Позиция редакции газеты может не совпадать с точкой зрения авторов публикуемых материалов. Письма, рукописи, фотографии и рисунки не рецензируются и не возвращаются.

Адрес редакции и издателя: 249610, Калужская обл., г. Спас-Деменск, ул. Советская, 104. Телефоны: редактор - 2-15-30, отдел общественно-политических, социально-экономических проблем, бухгалтерия, сельскохозяйственный отдел - 2-17-58, отдел набора и верстки - 2-12-59. E-mail: novaja@kaluga.ru Дежурный редактор Е. И. АПАНАСЕВИЧ.

Набрано и сверстано в редакции газеты «Новая жизнь». Отпечатано в КРОФИСМК «Губерния», 248640, г. Калуга, пл. Старый Торг, 5. Тел. 57-40-70 oblizdat@kaluga.ru Индекс 51766. Объем 1 п. л. Тираж 1515. Заказ Подписано в печать 12.10.2015 г. по графику в 17.00, фактически в 15.00.

Материалы в такой рамке публикуются на коммерческой основе. Ответственность за содержание рекламных текстов несет рекламодатель.